



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 672  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET DR. SANDS VEG 1  
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 1B  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Erling Skavdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	452 323	420 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 323</b>	<b>420 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-17 115	-17 115
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	-333 977	-408 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>-351 091</b>	<b>-425 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 232</b>	<b>-4 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 576</b>	<b>482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 576</b>	<b>482</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>803 415</b>	<b>846 103</b>
<b>Årsresultat</b>	11,14	<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 808	-4 042
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 808</b>	<b>-4 042</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	11,13	53 904	325 154
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 904</b>	<b>325 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 904</b>	<b>325 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	55 471	74 772
Andre fordringer	12	5 326	241
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 797</b>	<b>75 013</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	149 828	91 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 624</b>	<b>166 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 625</b>	<b>166 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>264 528</b>	<b>491 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11,14	250 986	144 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>250 986</b>	<b>144 178</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 986</b>	<b>144 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	11,15	3 750	275 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 750</b>	<b>275 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 750</b>	<b>275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 142	66 591
Annen kortsiktig gjeld		650	5 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 792</b>	<b>72 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 542</b>	<b>347 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>264 528</b>	<b>491 300</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 672  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET DR. SANDS VEG 1  
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 1B  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Erling Skavdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 989 212 672  
SAMEIET DR. SANDS VEG 1

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	452 323	420 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 323</b>	<b>420 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-17 115	-17 115
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-333 977	-408 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>-351 091</b>	<b>-425 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 232</b>	<b>-4 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 576</b>	<b>482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 576</b>	<b>482</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>
<b>Årsresultat</b>	11,14	<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 808	-4 042
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 808</b>	<b>-4 042</b>



Organisasjonsnr: 989 212 672  
SAMEIET DR. SANDS VEG 1

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	11, 13	53 904	325 154
------------------	--------	--------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		53 904	325 154
-------------------------------	--	--------	---------

Sum anleggsmidler		53 904	325 154
-------------------	--	--------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	12	55 471	74 772
-----------------	----	--------	--------

Andre fordringer	12	5 326	241
------------------	----	-------	-----

Sum fordringer		60 797	75 013
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	149 828	91 133
-------------------------------------	----	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 624	166 146
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		210 625	166 146
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		264 528	491 300
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11, 14	250 986	144 178
-------------------	--------	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		250 986	144 178
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		250 986	144 178
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse	11, 15	3 750	275 000
------------------------------------	--------	-------	---------

Sum avsetninger for forpliktelse		3 750	275 000
----------------------------------	--	-------	---------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 750</b>	<b>275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 142	66 591
Annen kortsiktig gjeld	650	5 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 792</b>	<b>72 122</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 542</b>	<b>347 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>264 528</b>	<b>491 300</b>



Organisasjonsnr: 989 212 672  
SAMEIET DR. SANDS VEG 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader		275 232	267 204	275 214	286 223
Tillegg elektroniske fellesavtaler		90 168	86 580	90 200	62 400
Andre driftsinntekter	1	86 923	67 006	49 900	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>452 323</b>	<b>420 790</b>	<b>415 314</b>	<b>368 623</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	2	-2 115	-2 115	-2 200	-2 115
Styreonorar	3	-15 000	-15 000	-15 500	-15 000
Forretningsførerhonorar		-39 549	-38 173	-39 550	-40 980
Eksterne honorar	4	0	-7 813	-1 000	0
Drifts- og serviceavtaler	5	-50 333	-57 217	-48 100	-9 400
Løpende vedlikehold	6	-9 308	-13 995	-20 000	-60 700
Periodisk vedlikehold	7	-21 113	-75 000	-75 000	-75 000
Elektroniske fellesavtaler		-82 586	-87 988	-90 200	-62 400
Forsikring	8	-51 830	-37 823	-48 900	-49 446
Energi, felles	9	-77 164	-86 472	-74 000	-50 000
Andre driftsutgifter	10	-2 094	-3 717	-6 000	-5 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-351 091</b>	<b>-425 313</b>	<b>-420 450</b>	<b>-370 041</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>101 232</b>	<b>-4 523</b>	<b>-5 136</b>	<b>-1 418</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Finansinntekter		5 576	482	1 000	4 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>5 576</b>	<b>482</b>	<b>1 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>	<b>-4 136</b>	<b>2 582</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	11, 14	<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>	<b>-4 136</b>	<b>2 582</b>
Disponering av totalresultat:					
Overført til annen egenkapital		50 986	0	0	0
Overført til udekket tap		0	-4 042	0	0
Reduksjon av udekket tap		55 822	0	0	0

Org.nr: 989 212 672 - 791



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Øremerkede bankinnskudd	11, 13	53 904	325 154
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 904</b>	<b>325 154</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Periodiserte kostnader	12	55 471	74 772
Opptjente renter	12	5 326	241
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd	13	149 828	91 133
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 624</b>	<b>166 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>264 528</b>	<b>491 300</b>

Org.nr: 989 212 672 - 791



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond	11, 14	200 000	200 000
Annen egenkapital	14	50 986	-55 822
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 986</b>	<b>144 178</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	11, 15	3 750	275 000
<b>Sum avsetninger og forpliktelser</b>		<b>3 750</b>	<b>275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 142	66 591
Forskudd kunder		0	1 913
Påløpte kostnader		650	3 468
Annen kortsiktig gjeld		0	150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 792</b>	<b>72 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 542</b>	<b>347 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>264 528</b>	<b>491 300</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Øyvind Tessem  
Leder

Geir Langelandsvik  
Styremedlem

Grethe Helde  
Styremedlem

Org.nr: 989 212 672 - 791



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Noter 2022

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Sameiet har det formelle kravet mot den enkelte sameier, men har panterett for kravet i seksjonen for krav mot sameieren som følge av sameieforholdet iht Lov om Eierseksjoner § 25, dog begrenset oppad til Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

### Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2022	2021
Strømgift elbil	4 419	5 541
Offentlige tilskudd	0	17 209
Kompensasjon/erstatning	0	650
Viderefakturering	82 504	43 606
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>86 923</b>	<b>67 006</b>

Viderefakturering gjelder viderefakturering av gasskostnader til beboere.

### Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 115
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>2 115</b>	<b>2 115</b>



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Noter 2022

### Note 3 - STYREHONORAR

	2022	2021
Styrehonorar	15 000	15 000

### Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Juridisk rådgivning	0	7 813
<b>Sum eksterne honorarer</b>	<b>0</b>	<b>7 813</b>

### Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Avtale om vintervedlikehold	27 233	25 080
Avtale om sommervedlikehold	23 100	23 100
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	0	9 037
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>50 333</b>	<b>57 217</b>

### Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Rørleggerarbeid	8 333	8 147
Snøbrøyting, sandstrøing	0	1 250
Avfallstømming/søppelsuganlegg	975	4 598
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>9 308</b>	<b>13 995</b>

Org.nr: 989 212 672 - 791



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Noter 2022

### Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Malearbeid og -utstyr	292 363	0
<b>Avsatt til vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Benyttet vedlikeholdsavsetning</b>	<b>-271 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum periodisk vedlikehold</b>	<b>21 113</b>	<b>75 000</b>

Styret har vedtatt å benytte kr 271 250 av vedlikeholdsavsetning til å dekke kostnad for maling av hovedhuset i sameiet, som ble utført i 2022. Styrets beslutning er ifmb. vedtak gjort på sameiets årsmøte i 2022.

### Note 8 - FORSIKRING

	2022	2021
<b>Forsikring</b>	<b>51 830</b>	<b>37 823</b>

### Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
<b>Energikostnader</b>		
Energikostnader strøm	25 743	31 823
<b>Sum energikostnader</b>	<b>25 743</b>	<b>31 823</b>

### Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	809
Generalforsamling/årsmøte	760	695
Bankgebyrer	662	2 051
Andre gebyrer	671	162
<b>Sum andre driftsutgifter</b>	<b>2 094</b>	<b>3 717</b>



## Sameiet Dr. Sands veg 1 - Noter 2022

### Note 11 - DISPONIBLE MIDLER

	2022	2021
<b>Disponible midler 01.01</b>	<b>94 025</b>	<b>98 066</b>
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	106 807	-4 042
Tilført avsetninger	0	75 000
Benyttet avsetning	-271 250	0
Overført øremerkede midler	0	-75 000
Uttak øremerkede midler	271 250	0
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>106 807</b>	<b>-4 042</b>
<b>Disponible midler i periodens slutt</b>	<b>200 832</b>	<b>94 025</b>
<b>Øremerkede midler avsatt til vedlikehold 01.01.</b>	<b>325 154</b>	<b>250 154</b>
Endring øremerkede midler:		
Årets midler satt av til vedlikehold	0	75 000
Årets benyttede midler av vedlikehold	-271 250	0
<b>Totale øremerkede midler i periodens slutt</b>	<b>53 904</b>	<b>325 154</b>
<b>Egenkapital avsatt til vedlikeholdsfond 01.01.</b>	<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Vedlikeholdsavsetning 01.01.</b>	<b>-275 000</b>	<b>-200 000</b>
Endring langsiktige avsetninger:		
Årets vedlikeholdsavsetning	0	-75 000
Årets benyttede vedlikeholdsavsetning	271 250	0
<b>Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt</b>	<b>-203 750</b>	<b>-475 000</b>
<b>Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger</b>	<b>50 986</b>	<b>-55 822</b>

### Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 13 - BANKINNSKudd OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
<b>Øremerkede bankinnskudd</b>		
Øremerkede bankinnskudd vedlikehold	53 904	325 154
<b>Sum øremerkede bankinnskudd</b>	<b>53 904</b>	<b>325 154</b>
<b>Bundne midler og bankinnskudd</b>		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	149 827	91 132
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>149 828</b>	<b>91 133</b>



Sameiet Dr. Sands veg 1 - Noter 2022

**Note 14 - EGENKAPITAL**

	2022	2021
<b>SUM EGENKAPITAL 01.01</b>	<b>144 178</b>	<b>148 220</b>
Annen egenkapital 01.01	-55 822	-51 780
Årets resultat	106 807	-4 042
<b>Annen egenkapital 31.12</b>	<b>50 986</b>	<b>-55 822</b>
Vedlikeholdsfond 01.01	200 000	200 000
<b>Vedlikeholdsfond 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>	<b>250 986</b>	<b>144 178</b>

**Note 15 - FREMTIDIGE AVSETNINGER**

	2022	2021
Vedlikeholdsavsetning	3 750	275 000
<b>Sum avsetninger</b>	<b>3 750</b>	<b>275 000</b>

Org.nr: 989 212 672 - 791



Resultat og balanse med noter for Sameiet Dr. Sands veg 1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Dr. Sands veg 1**

Styreleder	Øyvind Tessem (sign.)	20.03.2023
Styremedlem	Geir Langelandsvik (sign.)	20.03.2023
Styremedlem	Grethe Helde (sign.)	20.03.2023