



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 631 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRAVEGEN 17A AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 619 871	4 429 158
Annen driftsinntekt		833 180	582 734
Salg eiendom			2 200 000
Sum inntekter		4 453 051	7 211 893
Kostnader			
Varekostnad		764 211	669 269
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	226 279	180 300
Annen driftskostnad	1, 2	594 931	982 492
Sum kostnader		1 585 421	1 832 060
Driftsresultat		2 867 630	5 379 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 717
Annen finansinntekt		8 329	5 572
Sum finansinntekter		8 329	7 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 110 479	1 385 401
Annen rentekostnad			471
Sum finanskostnader		1 110 479	1 385 872
Netto finans		-1 102 150	-1 378 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 765 480	4 001 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3	388 405	880 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 075	3 121 145
Årsresultat	8	1 377 075	3 121 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 377 075	3 121 145
Totalresultat		1 377 075	3 121 145



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 170 000	1 466 472
Avsatt til annen egenkapital		207 075	1 654 673
Sum overføringer og disponeringer	8	1 377 075	3 121 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	545 774	533 873
Sum immaterielle eiendeler		545 774	533 873
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	13 157 538	12 461 749
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 9	13 157 538	12 461 749
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	3 419 245	3 419 245
Sum finansielle anleggsmidler		3 419 245	3 419 245
Sum anleggsmidler		17 122 557	16 414 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	48 302	
Andre kortsiktige fordringer	5	389 598	54 823
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		437 900	54 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	67 389	410 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 389	410 794
Sum omløpsmidler		505 289	465 617
SUM EIENDELER		17 627 846	16 880 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 512 843	4 512 843
Sum innskutt egenkapital	8	4 542 843	4 542 843
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 718 615	3 511 540
Sum opptjent egenkapital	8	3 718 615	3 511 540
Sum egenkapital	8	8 261 458	8 054 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 510 479	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 510 479	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 510 479	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 866	30 975
Betalbar skatt	3	70 306	
Gjeld til konsernselskap	10	1 500 000	3 265 493
Annen kortsiktig gjeld		134 737	529 634
Sum kortsiktig gjeld		1 855 909	3 826 101
Sum gjeld		9 366 388	8 826 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 627 846	16 880 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303746

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 631 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRAVEGEN 17A AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 919 631 015
SKATTØRAVEGEN 17A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 619 871	4 429 158
Annen driftsinntekt		833 180	582 734
Salg eiendom			2 200 000
Sum inntekter		4 453 051	7 211 893
Kostnader			
Varekostnad		764 211	669 269
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	226 279	180 300
Annen driftskostnad	1, 2	594 931	982 492
Sum kostnader		1 585 421	1 832 060
Driftsresultat		2 867 630	5 379 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 717
Annen finansinntekt		8 329	5 572
Sum finansinntekter		8 329	7 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 110 479	1 385 401
Annen rentekostnad			471
Sum finanskostnader		1 110 479	1 385 872
Netto finans		-1 102 150	-1 378 583
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	388 405	880 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 075	3 121 145
Årsresultat	8	1 377 075	3 121 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 377 075	3 121 145
Totalresultat		1 377 075	3 121 145
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 170 000	1 466 472
Avsatt til annen egenkapital		207 075	1 654 673



Sum overføringer og disponeringer	8	1 377 075	3 121 145
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 919 631 015
SKATTØRAVEGEN 17A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	545 774	533 873
Sum immaterielle eiendeler		545 774	533 873
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 9	13 157 538	12 461 749
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 9	13 157 538	12 461 749
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	10	3 419 245	3 419 245
Sum finansielle		3 419 245	3 419 245
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		17 122 557	16 414 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	48 302	
Andre kortsiktige			
fordringer	5	389 598	54 823
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		437 900	54 823
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	67 389	410 794
Sum bankinnskudd,		67 389	410 794
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		505 289	465 617
SUM EIENDELER		17 627 846	16 880 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 512 843	4 512 843
Sum innskutt egenkapital	8	4 542 843	4 542 843
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 718 615	3 511 540
Sum opptjent egenkapital	8	3 718 615	3 511 540
Sum egenkapital	8	8 261 458	8 054 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 510 479	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 510 479	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 510 479	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 866	30 975
Betalbar skatt	3	70 306	
Gjeld til konsernselskap	10	1 500 000	3 265 493
Annen kortsiktig gjeld		134 737	529 634
Sum kortsiktig gjeld		1 855 909	3 826 101
Sum gjeld		9 366 388	8 826 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 627 846	16 880 484



Organisasjonsnr: 919 631 015
SKATTØRAVEGEN 17A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Skattøravegen 17A AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisjonsnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60

Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50

Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 27.02.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Skattøravegen 17A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.377.075. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN



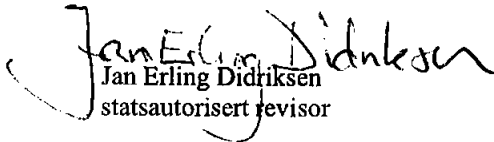
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

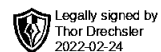
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Skattøravegen 17A AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Årsregnskap

2021

SKATTØRAVEGEN 17A AS

Org.nr.:919 631 015

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:





RESULTATREGNSKAP

SKATTØRAVEGEN 17A AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 619 871	4 429 158
Annen driftsinntekt		833 180	582 734
Salg eiendom		0	2 200 000
Sum driftsinntekter		4 453 051	7 211 893
Varekostnad		764 211	669 269
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	226 279	180 300
Annen driftskostnad	1, 2	594 931	982 492
Sum driftskostnader		1 585 421	1 832 060
Driftsresultat		2 867 630	5 379 832
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 717
Annen finansinntekt		8 329	5 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 110 479	1 385 401
Annen rentekostnad		0	471
Resultat av finansposter		-1 102 150	-1 378 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 765 480	4 001 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3	388 405	880 104
Ordinært resultat		1 377 075	3 121 145
Årsresultat	8	1 377 075	3 121 145
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 170 000	1 466 472
Avsatt til annen egenkapital		207 075	1 654 673
Sum overføringer	8	1 377 075	3 121 145



BALANSE

SKATTØRAVEGEN 17A AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	<u>545 774</u>	<u>533 873</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>545 774</u>	<u>533 873</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	<u>13 157 538</u>	<u>12 461 749</u>
Sum varige driftsmidler	4, 9	<u>13 157 538</u>	<u>12 461 749</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	10	<u>3 419 245</u>	<u>3 419 245</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 419 245</u>	<u>3 419 245</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 122 557</u>	<u>16 414 867</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	48 302	0
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>389 598</u>	<u>54 823</u>
Sum fordringer		<u>437 900</u>	<u>54 823</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	67 389	410 794
Sum omløpsmidler		<u>505 289</u>	<u>465 617</u>
Sum eiendeler		<u>17 627 846</u>	<u>16 880 484</u>



BALANSE

SKATTØRAVEGEN 17A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		<u>4 512 843</u>	<u>4 512 843</u>
Sum innskutt egenkapital	8	<u>4 542 843</u>	<u>4 542 843</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	<u>3 718 615</u>	<u>3 511 540</u>
Sum opptjent egenkapital	8	<u>3 718 615</u>	<u>3 511 540</u>
Sum egenkapital	8	<u>8 261 458</u>	<u>8 054 383</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>7 510 479</u>	<u>5 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 510 479</u>	<u>5 000 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		150 866	30 975
Betalbar skatt	3	70 306	0
Gjeld til konsernselskap	10	1 500 000	3 265 493
Annen kortsiktig gjeld		<u>134 737</u>	<u>529 634</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 855 909</u>	<u>3 826 101</u>
Sum gjeld		<u>9 366 388</u>	<u>8 826 101</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 627 846</u>	<u>16 880 484</u>

Svolvær, 24.02.2022
Styret i Skattøravegen 17a AS

Thor Drechsler
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som konsernet for øvrig. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

DRIFTSINTEKTER

Inntekter er hovedsaklig leieinntekter og resultatføres når disse er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalinger.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, honorar revisor

Skattøravegen 17a AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er derfor ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Honorar til selskapets revisor er bokført med kr 28 400 eks. mva.

Note 2 Teknisk og økonomisk bistand

Selskapet faktureres for økonomisk og teknisk bistand fra konsernselskapet E i Norge AS. Kostnaden i år er kr 75.000, og er forretningsmessig begrunnet da selskapet følges opp derfra.

**SKATTØRAVEGEN 17A AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	400 306	413 620
Endring i utsatt skattefordel	-11 901	466 484
Skattekostnad ordinært resultat	388 405	880 104
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 765 480	4 001 249
Permanente forskjeller	0	-775
Endring i midlertidige forskjeller	54 093	-2 120 382
Avgitt konsernbidrag	-1 500 000	-1 880 092
Skattepliktig inntekt	319 573	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	400 306	413 620
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 000	-413 620
Sum betalbar skatt i balansen	70 306	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 888 790	-4 186 697	-297 907
Gevinst – og tapskonto	1 408 000	1 760 000	352 000
Sum	-2 480 790	-2 426 697	54 093
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 480 790	-2 426 697	54 093
Utsatt skattefordel (22 %)	-545 774	-533 873	11 900



SKATTØRAVEGEN 17A AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 385 459	4 992 581	593 689	12 971 728
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	160 271	549 958	211 839	922 068
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 545 730	5 542 539	805 528	13 893 796
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	622 730		113 528	736 257
= Bokført verdi 31.12.21	6 923 000	5 542 539	692 000	13 157 539
Årets ordinære avskrivninger	150 906		75 373	226 279
Økonomisk levetid	50 år		10 år	

Note 5 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt, foruten konsernfordringer (se note 10).

Note 6 Bankinnskudd

Av innestående midler på selskapets bankkonto utgjør bundne midler kr 0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKATTØRAVEGEN 17A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E i Tromsø AS	30	100,0	100,0

Konsernspiss er Soria Holding AS, Skolegata 4,8300 Svolvær. Det utarbeides konsernregnskap.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	4 512 843	0	3 511 540	8 054 383
Pr 01.01.2021	30 000	4 512 843	0	3 511 540	8 054 383
Årets resultat				1 377 075	1 377 075
Konsernbidrag avgitt				-1 170 000	-1 170 000
Pr 31.12.2021	30 000	4 512 843	0	3 718 615	8 261 458

ORG.NO. 919 631 015

SIDE 7

**Note 9 Pantstillelser og garantier**

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for lån som er tatt opp av morselskapet i forbindelse med finansiering av konsernet (krysspant).

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til Skattøravegen 17B AS	3 220 685	2 720 685
Fordringer E i Nord AS	0	600 000
Lån til Skattøravegen 17 C AS	198 560	98 560
Sum	3 419 245	3 419 245
Gjeld		
Lån fra E i Tromsø AS	7 510 479	5 000 000
Leverandørgjeld til konsernselskap	7 630	
Avgitt konsernbidrag til E i Tromsø	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld E i Tromsø	0	3 265 493
Sum	9 018 109	8 265 493

For selskapets fordringer og gjeld mot/til konsernselskaper det ikke avtalt nedbetalingsplan/innbetalingsplan og det betales etter hvert som likviditeten i selskapene tillater det.

Eksterne banklån ligger i konsernselskap og selskapet belastes renter i henhold til selskapets andel av banklån. De eksterne banklånene forutsettes løpende refinansiert, slik at restgjeld mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt ikke lar seg tallfeste nøyaktig.

Årets rentekostnad på lån til konsernselskap utgjør kr 1 110 479.

Fordringer er ikke renteberegnet.

For øvrig foreligger det heller ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 11 Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettvise resultat for regnskapsåret og stillingen pr 31.12.2021. Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.