



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JS FINANS AS  
Forretningsadresse: Flatavegen 4  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Knudsgaard Skou  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 392	18 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 392</b>	<b>18 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 392</b>	<b>-18 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 250	70 859
Annen finansinntekt		76 868	947 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		938 414	1 699
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 090 532</b>	<b>1 019 699</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		712 357	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 252 811	1 298 686
Annen rentekostnad		16	769
Annen finanskostnad		29	49 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 965 213</b>	<b>1 348 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-874 680</b>	<b>-329 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-926 072</b>	<b>-348 139</b>
Skattekostnad på resultat	2	-220 000	-46 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-4 780 000	-1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	4 073 928	698 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 241 482	18 896 419
Investeringer i tilknyttet selskap		15 671 852	1 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 913 334</b>	<b>18 898 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 913 334</b>	<b>18 898 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		50 882	50 882
Andre kortsiktige fordringer	5	7 232 038	3 131 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 282 919</b>	<b>3 182 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 395	1 853 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 395</b>	<b>1 853 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 286 314</b>	<b>5 035 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 199 648</b>	<b>23 933 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 035 366	961 438
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 035 366</b>	<b>961 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 065 366</b>	<b>991 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	22 132 993	22 943 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	-974
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 289</b>	<b>-974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 134 282</b>	<b>22 942 479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 199 648</b>	<b>23 933 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JS FINANS AS  
Forretningsadresse: Flatavegen 4  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Knudsgaard Skou  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 920 391 850  
JS FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 392	18 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 392</b>	<b>18 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 392</b>	<b>-18 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 250	70 859
Annen finansinntekt		76 868	947 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		938 414	1 699
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 090 532</b>	<b>1 019 699</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		712 357	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 252 811	1 298 686
Annen rentekostnad		16	769
Annen finanskostnad		29	49 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 965 213</b>	<b>1 348 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-874 680</b>	<b>-329 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-926 072</b>	<b>-348 139</b>
Skattekostnad på resultat	2	-220 000	-46 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-4 780 000	-1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	4 073 928	698 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-706 072</b>	<b>-301 704</b>



Organisasjonsnr: 920 391 850  
JS FINANS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4 4 241 482 18 896 419

Investeringer i  
tilknyttet selskap 15 671 852 1 699

**Sum finansielle  
anleggsmidler 19 913 334 18 898 118**

**Sum anleggsmidler 19 913 334 18 898 118**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordringer på  
konsernselskap 50 882 50 882

Andre kortsiktige  
fordringer 5 7 232 038 3 131 428

**Sum fordringer 7 282 919 3 182 310**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 395 1 853 489

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 395 1 853 489**

**Sum omløpsmidler 7 286 314 5 035 799**

**SUM EIENDELER 27 199 648 23 933 917**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 5 035 366 961 438

Udekket tap 3

**Sum opptjent egenkapital 5 035 366 961 438**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 065 366</b>	<b>991 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	22 132 993	22 943 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	-974
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 289</b>	<b>-974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 134 282</b>	<b>22 942 479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 199 648</b>	<b>23 933 917</b>



Organisasjonsnr: 920 391 850  
JS FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
JS Finans AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JS Finans AS som viser et underskudd på kr 706 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juli 2023

**MOORE AS**

Jens Petter Hilsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Js Finans AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 392	18 905
Sum driftskostnader		<u>51 392</u>	<u>18 905</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(51 392)</u></b>	<b><u>(18 905)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		75 250	70 859
Annen finansinntekt		76 868	947 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		938 414	1 699
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(712 357)	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(1 252 811)	(1 298 686)
Annen rentekostnad		(16)	(769)
Annen finanskostnad		(29)	(49 478)
Resultat av finansposter		<u>(874 680)</u>	<u>(329 233)</u>
Resultat før skattekostnad		(926 072)	(348 139)
Skattekostnad på resultat	2	<u>(220 000)</u>	<u>(46 435)</u>
Resultat		<u>(706 072)</u>	<u>(301 704)</u>
<b>Årsresultat</b>	3	<b><u>(706 072)</u></b>	<b><u>(301 704)</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	4 780 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	4 073 928	698 296
Sum overføringer		<u>(706 072)</u>	<u>(301 704)</u>



## Js Finans AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	4 241 482	18 896 419
Investeringer i tilknyttet selskap		15 671 852	1 699
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 913 334</u>	<u>18 898 118</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>19 913 334</u></b>	<b><u>18 898 118</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		50 882	50 882
Andre kortsiktige fordringer	5	7 232 038	3 131 428
Sum fordringer		<u>7 282 919</u>	<u>3 182 310</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>3 395</u>	<u>1 853 489</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>7 286 314</u></b>	<b><u>5 035 799</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>27 199 648</u></b>	<b><u>23 933 917</u></b>

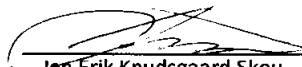


## Js Finans AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 035 366	961 438
Sum opptjent egenkapital		<u>5 035 366</u>	<u>961 438</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>5 065 366</u></b>	<b><u>991 438</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	22 132 993	22 943 452
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 132 993</u>	<u>22 943 452</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	-974
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 289</u>	<u>-974</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>22 134 282</u></b>	<b><u>22 942 479</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>27 199 648</u></b>	<b><u>23 933 917</u></b>

Oslo, 04.07.2023  
Styret i Js Finans AS

  
Jan Erik Knudsgaard Skou  
styreleder/daglig leder



## Js Finans AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler. Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt. Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Js Finans AS

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-220 000	-46 435
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-220 000</b>	<b>-46 435</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-926 072	-348 139
Permanente forskjeller	-389	-956
Mottatt konsernbidrag	1 000 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 539	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-349 095</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-220 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-275 555	-349 095	-73 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	275 555	349 095	73 539
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Js Finans AS

### Noter

#### Note 3 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	961 438	991 438
Årets resultat		-706 072	-706 072
Konsernbidrag		4 780 000	4 780 000
<b>Balanse 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>5 035 366</b>	<b>5 065 366</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 30. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Jesk Holding Aps	100	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>100</b>	

#### Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretningskontor	Andel årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Torgata 2 Sarpsborg AS	100 %	Oslo	938 009	4 459 502	14 731 739

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Konsernbidrag	5 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 069 096	2 308 728
<b>Sum</b>	<b>7 069 096</b>	<b>2 308 728</b>

Gjeld	2022	2021
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	22 132 993	22 943 452
<b>Sum</b>	<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>



## Js Finans AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 392	18 905
Sum driftskostnader		<u>51 392</u>	<u>18 905</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(51 392)</u></b>	<b><u>(18 905)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		75 250	70 859
Annen finansinntekt		76 868	947 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		938 414	1 699
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(712 357)	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(1 252 811)	(1 298 686)
Annen rentekostnad		(16)	(769)
Annen finanskostnad		(29)	(49 478)
Resultat av finansposter		<u>(874 680)</u>	<u>(329 233)</u>
Resultat før skattekostnad		(926 072)	(348 139)
Skattekostnad på resultat	2	0	(46 435)
Resultat		<u>(926 072)</u>	<u>(301 704)</u>
<b>Årsresultat</b>	3	<b><u>(926 072)</u></b>	<b><u>(301 704)</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	5 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	4 073 928	698 296
Sum overføringer		<u>(926 072)</u>	<u>(301 704)</u>



## Js Finans AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	4 241 482	18 896 419
Investeringer i tilknyttet selskap		15 671 852	1 699
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 913 334</u>	<u>18 898 118</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>19 913 334</u></b>	<b><u>18 898 118</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		50 882	50 882
Andre kortsiktige fordringer	5	7 232 038	3 131 428
Sum fordringer		<u>7 282 919</u>	<u>3 182 310</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>3 395</u>	<u>1 853 489</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>7 286 314</u></b>	<b><u>5 035 799</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>27 199 648</u></b>	<b><u>23 933 917</u></b>



## Js Finans AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 035 366	961 438
Sum opptjent egenkapital		<u>5 035 366</u>	<u>961 438</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>5 065 366</u></b>	<b><u>991 438</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	22 132 993	22 943 452
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 132 993</u>	<u>22 943 452</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	-974
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 289</u>	<u>-974</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>22 134 282</u></b>	<b><u>22 942 479</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>27 199 648</u></b>	<b><u>23 933 917</u></b>

Oslo, 27.06.2023  
Styret i Js Finans AS

Jan Erik Knudsgaard Skou  
styreleder/daglig leder



## Js Finans AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler. Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt. Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Js Finans AS

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-46 435
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-46 435</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-926 072	-348 139
Permanente forskjeller	-389	-956
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-926 461</b>	<b>-349 095</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 275 555	-349 095	926 461
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 275 555	349 095	-926 461
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Js Finans AS

### Noter

#### Note 3 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	961 438	991 438
Årets resultat		-926 072	-926 072
Konsernbidrag		5 000 000	5 000 000
<b>Balanse 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>5 035 366</b>	<b>5 065 366</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 30. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Jesk Holding Aps	100	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>100</b>	

#### Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Andel årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Torgata 2 Sarpsborg AS	100 %	Oslo	938 009	4 459 502	14 731 739

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Konsernbidrag	5 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 069 096	2 308 728
<b>Sum</b>	<b>7 069 096</b>	<b>2 308 728</b>

Gjeld	2022	2021
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	22 132 993	22 943 452
<b>Sum</b>	<b>22 132 993</b>	<b>22 943 452</b>