



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 855 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGEFJELL AS  
Forretningsadresse: Mølleveien 19  
3140 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bjarkø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.10.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 742 000	4 364 556
Annen driftsinntekt		50 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 792 000</b>	<b>4 564 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 313 610	2 348 042
Lønnskostnad	2	395 760	885 401
Annen driftskostnad		374 119	361 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 083 489</b>	<b>3 595 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 511</b>	<b>969 317</b>
Annen finanskostnad		587 486	442 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 486</b>	<b>442 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-587 486</b>	<b>-442 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 025</b>	<b>526 745</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	29 838	115 884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			482 824
Overføringer annen egenkapital		91 187	-71 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		40 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>40 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>40 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>10 311 455</b>	<b>9 588 009</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 852	1 071 852
Andre fordringer	5	51 957	122 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 809</b>	<b>1 194 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>396</b>	<b>56 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 433 660</b>	<b>10 839 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 433 660</b>	<b>10 879 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 802 431	1 184 443
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 832 431</b>	<b>1 214 443</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 187	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 187</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 923 618</b>	<b>1 214 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	128 268	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 268</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 701 226	6 233 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 701 226</b>	<b>6 233 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 829 494</b>	<b>6 233 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		590 326	301 949
Betalbar skatt	6	35 648	
Skyldige offentlige avgifter		8 946	105 202
Annen kortsiktig gjeld	5	1 045 628	3 024 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 680 548</b>	<b>3 431 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 510 042</b>	<b>9 665 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 433 660</b>	<b>10 879 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 855 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGEFJELL AS  
Forretningsadresse: Mølleveien 19  
3140 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bjarkø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.10.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2024



Organisasjonsnr: 925 855 006  
HØGEFJELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 742 000	4 364 556
Annen driftsinntekt		50 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 792 000</b>	<b>4 564 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 313 610	2 348 042
Lønnskostnad	2	395 760	885 401
Annen driftskostnad		374 119	361 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 083 489</b>	<b>3 595 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 511</b>	<b>969 317</b>
Annen finanskostnad		587 486	442 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 486</b>	<b>442 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-587 486</b>	<b>-442 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	29 838	115 884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			482 824
Overføringer annen egenkapital		91 187	-71 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 187</b>	<b>410 861</b>



Organisasjonsnr: 925 855 006  
HØGEFJELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		40 226
Sum immaterielle eiendeler			40 226
Sum anleggsmidler		0	40 226
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	10 311 455	9 588 009
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 852	1 071 852
Andre fordringer	5	51 957	122 877
Sum fordringer		121 809	1 194 729
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396	56 639
Sum omløpsmidler		10 433 660	10 839 377
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 433 660</b>	<b>10 879 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 802 431	1 184 443
Sum innskutt egenkapital		1 832 431	1 214 443
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 187	
Sum opptjent egenkapital		91 187	
Sum egenkapital		1 923 618	1 214 443
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	128 268	
Sum avsetninger for forpliktelser		128 268	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 701 226	6 233 728



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 701 226</b>	<b>6 233 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 829 494</b>	<b>6 233 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		590 326	301 949
Betalbar skatt	6	35 648	
Skyldige offentlige avgifter		8 946	105 202
Annen kortsiktig gjeld	5	1 045 628	3 024 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 680 548</b>	<b>3 431 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 510 042</b>	<b>9 665 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 433 660</b>	<b>10 879 603</b>



Organisasjonsnr: 925 855 006  
HØGEFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	286170.00	743548.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45844.00	110952.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41403.00	23097.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22343.00	7804.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	395760.00	885401.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00





## Høgefjell AS

Org.nr: 925 855 006

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

---



### Høgefjell AS

Org.nr: 925 855 006

---

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	286 170	743 548
Arbeidsgiveravgift	45 844	110 952
Pensjonskostnader	41 403	23 097
Andre ytelser	22 343	7 804
Sum	<u>395 760</u>	<u>885 401</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

##### Note 3 - Pant og garantier

Ingen del av selskapets gjeld forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantsikret gjeld til kreditinstitusjon	6 613 264	6 147 576
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Frivillig pant i fast eiendom ved tomtesalg	10 311 455	9 588 009

##### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Lån til/mellomregning med nærstående</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mellomregning med styre/aksjonær	38 558	122 877
Gjeld til selskap i samme konsern	-947 961	-2 933 001
Sum	<u>-909 403</u>	<u>-2 810 124</u>



**Høgefjell AS**  
Org.nr: 925 855 006

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 6 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	29 838
Årets totale skattekostnad	<u>29 838</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	121 025
Permanente forskjeller	14 604
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-765 883</u>
Alminnelig inntekt	-630 254
Mottatt konsernbidrag	<u>792 292</u>
Årets skattegrunnlag	<u>162 038</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	35 648
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	583 038
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>583 038</u>
 Utsatt skatt (22%)	 128 268