



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 103 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAURSTAD 1 AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Kaurstad Morthen
Wilses gate 6
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	
Sum inntekter		192 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 597	
Annen driftskostnad	2	54 194	
Sum kostnader		68 791	0
Driftsresultat		123 209	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		123 209	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 880	
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 329	0
Årsresultat		97 329	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 329	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		97 329	
Sum overføringer og disponeringer		97 329	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 518 379	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 192	
Sum varige driftsmidler		10 582 571	
Sum anleggsmidler		10 582 571	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	62 068	
Sum fordringer		62 068	
Sum omløpsmidler		62 068	0
SUM EIENDELER		10 644 639	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		195 000	
Overkurs		10 326 430	
Sum innskutt egenkapital		10 521 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 329	
Sum opptjent egenkapital		97 329	
Sum egenkapital		10 618 759	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	649	
Sum avsetninger for forpliktelser		649	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		649	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		25 231	
Sum kortsiktig gjeld		25 231	
Sum gjeld		25 880	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 644 639	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182380

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 103 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAURSTAD 1 AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Kaurstad Morthen
Wilses gate 6
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 103 870
KAURSTAD 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	
Sum inntekter		192 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 597	
Annen driftskostnad	2	54 194	
Sum kostnader		68 791	0
Driftsresultat		123 209	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 880	
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 329	0
Årsresultat		97 329	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 329	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		97 329	
Sum overføringer og disponeringer		97 329	



Organisasjonsnr: 928 103 870
KAURSTAD 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 518 379	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 192	
Sum varige driftsmidler		10 582 571	

Sum anleggsmidler		10 582 571	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	62 068	
Sum fordringer		62 068	

Sum omløpsmidler		62 068	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		10 644 639	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		195 000	
Overkurs		10 326 430	
Sum innskutt egenkapital		10 521 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		97 329	
Sum opptjent egenkapital		97 329	

Sum egenkapital		10 618 759	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	649	
Sum avsetninger for forpliktelses		649	
Annen langsiktig gjeld		649	

Sum langsiktig gjeld		649	0
-----------------------------	--	------------	----------



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	25 231	
Sum kortsiktig gjeld	25 231	
Sum gjeld	25 880	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 644 639	0



Organisasjonsnr: 928 103 870
KAURSTAD 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kaurstad 1 AS**

Organisasjonsnr. 928103870

Utarbeidet av:
Ocon Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 223
2151 ÅRNES
Organisasjonsnr. 984545045



Kaurstad 1 AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2021	31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	0
Sum driftsinntekter		192 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 597	0
Annen driftskostnad	2	54 194	0
Sum driftskostnader		68 791	0
DRIFTSRESULTAT		123 209	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		123 209	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 880	0
ORDINÆRT RESULTAT		97 329	0
ÅRSRESULTAT			
		97 329	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		97 329	0
SUM OVERF. OG DISP.		97 329	0

Årsregnskap for Kaurstad 1 AS

Organisasjonsnr. 928103870



Kaurstad 1 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 518 379	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 192	0
Sum varige driftsmidler		10 582 571	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 582 571	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	62 068	0
Sum fordringer		62 068	0
SUM OMLØPSMIDLER		62 068	0
SUM EIENDELER		10 644 639	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		195 000	0
Overkurs		10 326 430	0
Sum innskutt egenkapital		10 521 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 329	0
Sum opptjent egenkapital		97 329	0
SUM EGENKAPITAL		10 618 759	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	649	0
Sum avsetning for forpliktelser		649	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		649	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		25 231	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 231	0
SUM GJELD		25 880	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 644 639	0

Hvam, 15.mars 2022

.....
Ole Kristian Kaurstad
styrets leder



Kaurstad 1 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Kaurstad 1 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	10 518 850	78 318	10 597 168
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 518 850	78 318	10 597 168
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	471	14 126	14 597
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	471	14 126	14 597
Balanseført verdi pr 31/12	10 518 379	64 192	10 582 571
Prosentstans for ord.avskr	10-10	20-33	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønns- og personalutgifter.

Det er ikke gitt ytelse til daglig leder/styrets leder. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstiftelse overfor ledende medlemmer av styret.

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 952	0
= Grunnlag utsatt skatt	2 952	0
Utsatt skatt	649	0

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Fordring på Kaurstad AS kr.62.068 i forbindelse med fisjon.

 **Arnes Revisjon AS**

Til generalforsamlingen i Kaurstad 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kaurstad 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 97 329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Årnes, 15. mars 2022
Arnes Revisjon AS

Hanne Therese Aasum

Hanne Therese Aasum
Statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:

