



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 073 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOAHS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Konglevegen 6D
7058 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Aamodt Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 38 050 | 38 050 |
| Sum kostnader | | 38 050 | 38 050 |
| Driftsresultat | | -38 050 | -38 050 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -38 050 | -38 050 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -38 050 | -38 050 |
| Årsresultat | | -38 050 | -38 050 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -38 050 | -38 050 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 1 | -38 050 | -38 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -38 050 | -38 050 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 302 | 302 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 302 | 302 |
| Sum omløpsmidler | | 302 | 302 |
| SUM EIENDELER | | 302 | 302 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | 1 814 061 | 1 776 011 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 814 061 | -1 776 011 |
| Sum egenkapital | | -1 714 061 | -1 676 011 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 321 834 | 1 321 834 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 114 269 | 114 269 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 278 260 | 240 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| Sum gjeld | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 302 | 302 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 861290

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 073 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOAHS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Konglevegen 6D
7058 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Aamodt Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 073 284
BOAHS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 38 050 | 38 050 |
| Sum kostnader | | 38 050 | 38 050 |
| Driftsresultat | | -38 050 | -38 050 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -38 050 | -38 050 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -38 050 | -38 050 |
| Årsresultat | | -38 050 | -38 050 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -38 050 | -38 050 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 1 | -38 050 | -38 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -38 050 | -38 050 |



Organisasjonsnr: 971 073 284
BOAHS EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 302 | 302 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 302 | 302 |
| Sum omløpsmidler | | 302 | 302 |
| SUM EIENDELER | | 302 | 302 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | 1 814 061 | 1 776 011 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 814 061 | -1 776 011 |
| Sum egenkapital | | -1 714 061 | -1 676 011 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 321 834 | 1 321 834 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 114 269 | 114 269 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 278 260 | 240 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| Sum gjeld | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 302 | 302 |



Organisasjonsnr: 971 073 284
BOAHS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Boahs Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 971073284

Utarbeidet av:

Regnskap & Råd AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gamle Leirvegen 77
7038 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 899560582





Boahs Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 38 050 | 38 050 |
| Sum driftskostnader | | 38 050 | 38 050 |
| DRIFTSRESULTAT | | (38 050) | (38 050) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (38 050) | (38 050) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (38 050) | (38 050) |
| ÅRSRESULTAT | | (38 050) | (38 050) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 1 | (38 050) | (38 050) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (38 050) | (38 050) |



Boahs Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 302 | 302 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 302 | 302 |
| SUM EIENDELER | | 302 | 302 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | (1 814 061) | (1 776 011) |
| Sum opptjent egenkapital | | (1 814 061) | (1 776 011) |
| SUM EGENKAPITAL | | (1 714 061) | (1 676 011) |
| | | | |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 321 834 | 1 321 834 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 114 269 | 114 269 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 278 260 | 240 210 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| SUM GJELD | | 1 714 364 | 1 676 314 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 302 | 302 |

TRONDHEIM, 30. juni 2022

Bjørn Olaf Aamodt Haug
Styreleder/Daglig leder



Boahs Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Note 1 - Fremføring av udekket tap

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | -1 776 011 | -1 676 011 |
| Anvendt til årsresultat | | -38 050 | -38 050 |
| Pr 31.12. | 100 000 | -1 814 061 | -1 714 061 |

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn

Antall aksjer

Noter for Boahs Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971073284



Boahs Eiendom AS

Noter 2021

| | |
|-----------------------|-----|
| Ragnhild Olsen | 250 |
| Charlotte Ann Aasebye | 250 |

Selskapets tillitsmenn har ikke eierandeler eller rettigheter til eierandeler: