



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 380 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTHOLMEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bakkan 4  
6570 SMØLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 196 681	395 646
Annen driftsinntekt		830 053	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 734</b>	<b>395 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		259 329	0
Varekostnad		399 449	57 692
Lønnskostnad	2	90 859	273
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	28 135
Annen driftskostnad		1 324 093	776 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 073 729</b>	<b>863 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 995</b>	<b>-467 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	944
Annen finansinntekt		45	527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>1 470</b>
Annen rentekostnad		265 418	70 478
Annen finanskostnad		387 108	19 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 526</b>	<b>89 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 481</b>	<b>-88 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-699 476</b>	<b>-555 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-431 826</b>	<b>-433 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-431 826</b>	<b>-433 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-431 826	-433 525



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-431 826	-433 525



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		452 960	185 310
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>452 960</b>	<b>185 310</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 011 803	2 011 803
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		27 560	27 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 039 363</b>	<b>2 039 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 000
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	980 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	<b>983 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 242 323</b>	<b>3 207 673</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		167 153	426 482
<b>Sum varer</b>		<b>167 153</b>	<b>426 482</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 425	58 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 425</b>	<b>58 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-291 255	-183 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-291 255</b>	<b>-183 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-99 676</b>	<b>302 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 142 647</b>	<b>3 509 769</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 170 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 164 430</b>	<b>694 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 085 462	653 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 085 462</b>	<b>-653 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 968</b>	<b>40 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 814 497	2 900 000
Langsiktig konserngjeld		0	470 750
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 814 497</b>	<b>3 470 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 814 497</b>	<b>3 470 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		236 054	13 089
Skyldige offentlige avgifter		-135	-33 864
Kortsiktig konserngjeld		0	19 000
Annen kortsiktig gjeld		13 263	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 181</b>	<b>-1 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 063 678</b>	<b>3 468 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 142 647</b>	<b>3 509 769</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 380 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTHOLMEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bakkan 4  
6570 SMØLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 380 082  
VATTHOLMEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 196 681	395 646
Annen driftsinntekt		830 053	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 734</b>	<b>395 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		259 329	0
Varekostnad		399 449	57 692
Lønnskostnad	2	90 859	273
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	28 135
Annen driftskostnad		1 324 093	776 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 073 729</b>	<b>863 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 995</b>	<b>-467 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	944
Annen finansinntekt		45	527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>1 470</b>
Annen rentekostnad		265 418	70 478
Annen finanskostnad		387 108	19 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 526</b>	<b>89 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 481</b>	<b>-88 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-699 476</b>	<b>-555 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-431 826</b>	<b>-433 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-431 826</b>	<b>-433 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-431 826	-433 525
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-431 826</b>	<b>-433 525</b>



Organisasjonsnr: 824 380 082  
VATTHOLMEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		452 960	185 310
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>452 960</b>	<b>185 310</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 011 803	2 011 803
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		27 560	27 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 039 363</b>	<b>2 039 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 000
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	980 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	<b>983 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 242 323</b>	<b>3 207 673</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		167 153	426 482
<b>Sum varer</b>		<b>167 153</b>	<b>426 482</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 425	58 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 425</b>	<b>58 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-291 255	-183 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-291 255</b>	<b>-183 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-99 676</b>	<b>302 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 142 647</b>	<b>3 509 769</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 170 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 164 430</b>	<b>694 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 085 462	653 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 085 462</b>	<b>-653 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>78 968</b>	<b>40 794</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 814 497	2 900 000
Langsiktig konserngjeld	0	470 750
Øvrig langsiktig gjeld	0	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 814 497</b>	<b>3 470 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 814 497</b>	<b>3 470 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	236 054	13 089
Skyldige offentlige avgifter	-135	-33 864
Kortsiktig konserngjeld	0	19 000
Annen kortsiktig gjeld	13 263	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>249 181</b>	<b>-1 775</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 063 678</b>	<b>3 468 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 142 647</b>	<b>3 509 769</b>



Organisasjonsnr: 824 380 082  
VATTHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

