



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 571 742
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUNSTAD HANDELSSENTER AS
Forretningsadresse:	c/o Coop Nordland SA Stormyrveien 20 8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	198 872	
Sum kostnader		198 872	
Driftsresultat		-198 872	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 751	
Sum finansinntekter		54 751	
Annen rentekostnad		2 712 910	
Sum finanskostnader		2 712 910	
Netto finans		-2 658 159	
Resultat før skattekostnad		-2 857 030	0
Skattekostnad på resultat	2	-628 547	
Årsresultat		-2 228 483	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 228 483	
Totalresultat		-2 228 483	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 7	-2 228 483	
Sum overføringer og disponeringer		-2 228 483	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	628 547	
Sum immaterielle eiendeler		628 547	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	99 232 500	
Lån til foretak i samme konsern	4	24 000 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		123 232 500	
Sum anleggsmidler		123 861 047	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 901	
Sum fordringer		37 901	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	8 984 475	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 984 475	
Sum omløpsmidler		9 022 376	0
SUM EIENDELER		132 883 423	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	6 000 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	3	54 000 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3, 7	2 228 483	
Sum opptjent egenkapital		-2 228 483	
Sum egenkapital		57 771 517	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	75 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 262	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		68 645	
Sum kortsiktig gjeld		111 907	
Sum gjeld		75 111 907	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 883 423	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450330

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 571 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNSTAD HANDELSSENTER AS
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA
Stormyrveien 20
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 933 571 742
HUNSTAD HANDELSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	198 872	
Sum kostnader		198 872	
Driftsresultat		-198 872	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 751	
Sum finansinntekter		54 751	
Annen rentekostnad		2 712 910	
Sum finanskostnader		2 712 910	
Netto finans		-2 658 159	
Resultat før skattekostnad		-2 857 030	0
Skattekostnad på resultat	2	-628 547	
Årsresultat		-2 228 483	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 228 483	
Totalresultat		-2 228 483	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 7	-2 228 483	
Sum overføringer og disponeringer		-2 228 483	



Organisasjonsnr: 933 571 742
HUNSTAD HANDELSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	628 547	
Sum immaterielle eiendeler		628 547	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	99 232 500	
Lån til foretak i samme konsern	4	24 000 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		123 232 500	

Sum anleggsmidler		123 861 047	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		37 901	
Sum fordringer		37 901	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	8 984 475	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 984 475	

Sum omløpsmidler		9 022 376	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		132 883 423	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	6 000 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	54 000 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3, 7		
-------------------	------	--	--



Udekket tap	3, 7	2 228 483	
Sum opptjent egenkapital		-2 228 483	
Sum egenkapital		57 771 517	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	75 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 262	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		68 645	
Sum kortsiktig gjeld		111 907	
Sum gjeld		75 111 907	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 883 423	0



Organisasjonsnr: 933 571 742
HUNSTAD HANDELSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Til generalforsamlingen i Hunstad Handelssenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hunstad Handelssenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DYU3J-E02KN-27JR4-BFL2Q-5D013-7V5AW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-09 14:08:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DYU3J-E02KN-27JR4-BFL2Q-5D0T3-7V5AW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.