



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 623 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LJM AS
Forretningsadresse:	Bergerveien 22 1475 FINSTADJORDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Jørgen Moger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		220 572	216 288
Aksjeutbytte	6	34 629 305	12 107 493
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer	6	29 928 981	33 981 073
Verdiøkning markedsbaserte verdipapirer			127 665 794
<b>Sum inntekter</b>		<b>64 778 858</b>	<b>173 970 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 250 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			40 000 004
Verdireduksjon markedsbaserte verdipapirer		21 801 345	
Andre driftskostnader	3, 4, 5	11 679 219	7 773 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 480 565</b>	<b>49 023 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 298 293</b>	<b>124 946 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 588 923	2 054 862
Andre finansinntekter		2 339	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 591 262</b>	<b>2 054 862</b>
Annen rentekostnad			365 638
Andre finanskostnader			2 767
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>368 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 591 262</b>	<b>1 686 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 889 555</b>	<b>126 633 185</b>
Skattekostnad	8	259 577	353 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 629 978	126 279 209
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	9	16 196 282	16 196 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 196 282</b>	<b>16 196 282</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	9 000 000	9 000 000
Aksjer	1, 6	248 070 469	210 961 514
Andre verdipapirer	6	6 000 000	6 000 000
Andre langsiktige fordringer		8 601 863	8 601 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>271 672 332</b>	<b>234 563 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>287 868 614</b>	<b>250 759 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 119 083	39 196 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 119 083</b>	<b>39 196 593</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	184 103 641	209 423 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>184 103 641</b>	<b>209 423 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	33 433 260	39 632 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 433 260</b>	<b>39 632 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 655 983</b>	<b>288 253 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 066 000	1 066 000
Beholdning av egne aksjer	2, 7	-1 000	-1 000
Overkurs		71 838 397	71 838 397
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 903 397</b>	<b>72 903 397</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		479 335 970	465 727 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 335 970</b>	<b>465 727 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>552 239 367</b>	<b>538 631 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 8	259 577	353 976
Annen kortsiktig gjeld		25 653	27 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 623 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LJM AS  
Forretningsadresse: Bergerveien 22  
1475 FINSTADJORDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Jørgen Moger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 623 907  
LJM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		220 572	216 288
Aksjeutbytte	6	34 629 305	12 107 493
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer	6	29 928 981	33 981 073
Verdiøkning markedsbaserte verdipapirer			127 665 794
<b>Sum inntekter</b>		<b>64 778 858</b>	<b>173 970 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 250 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			40 000 004
Verdireduksjon markedsbaserte verdipapirer		21 801 345	
Andre driftskostnader	3, 4, 5	11 679 219	7 773 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 480 565</b>	<b>49 023 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 298 293</b>	<b>124 946 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 588 923	2 054 862
Andre finansinntekter		2 339	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 591 262</b>	<b>2 054 862</b>
Annen rentekostnad			365 638
Andre finanskostnader			2 767
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>368 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 591 262</b>	<b>1 686 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	33 889 555	126 633 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	33 629 978	126 279 209
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>



Organisasjonsnr: 989 623 907  
LJM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Eiendom	9	16 196 282	16 196 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 196 282</b>	<b>16 196 282</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	9 000 000	9 000 000
Aksjer	1, 6	248 070 469	210 961 514
Andre verdipapirer	6	6 000 000	6 000 000
Andre langsiktige fordringer		8 601 863	8 601 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>271 672 332</b>	<b>234 563 377</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>287 868 614</b>	<b>250 759 659</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		47 119 083	39 196 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 119 083</b>	<b>39 196 593</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	184 103 641	209 423 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>184 103 641</b>	<b>209 423 919</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	10	33 433 260	39 632 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 433 260</b>	<b>39 632 731</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 655 983</b>	<b>288 253 243</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 066 000	1 066 000
Beholdning av egne aksjer	2, 7	-1 000	-1 000



Overkurs		71 838 397	71 838 397
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 903 397</b>	<b>72 903 397</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		479 335 970	465 727 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 335 970</b>	<b>465 727 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>552 239 367</b>	<b>538 631 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 8	259 577	353 976
Annen kortsiktig gjeld		25 653	27 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>



Organisasjonsnr: 989 623 907  
LJM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Ljm AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Revisors beretning

Org.nr.: 989 623 907



<b>Ljm AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		220 572	216 288
Aksjeutbytte	6	34 629 305	12 107 493
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer	6	29 928 981	33 981 073
Verdøkning markedsbaserte verdipapirer		0	127 665 794
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>64 778 858</b>	<b>173 970 648</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Tap på fordringer ( - tilbakeføring tap)		0	1 250 000
Verdireduksjon markedsbaserte verdipapirer		21 801 345	0
Nedskrivning av verdipapirer		0	40 000 004
Andre driftskostnader	3, 4, 5	11 679 219	7 773 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 480 565</b>	<b>49 023 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 298 293</b>	<b>124 946 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		2 588 923	2 054 862
Andre finansinntekter		2 339	0
Rentekostnader		0	365 638
Andre finanskostnader		0	2 767
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 591 262</b>	<b>1 686 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 889 555</b>	<b>126 633 185</b>
Skattekostnad	8	259 577	353 976
<b>Ordinært resultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 629 978	126 279 209
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 629 978</b>	<b>126 279 209</b>

Organisasjonsnummer 989 623 907



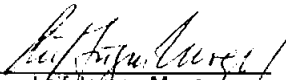
<b>Ljm AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	9	16 196 282	16 196 282
Aksjer i datterselskap	6	9 000 000	9 000 000
Aksjer	1, 6	248 070 469	210 961 514
Andre verdipapirer	6	6 000 000	6 000 000
Andre langsiktige fordringer		8 601 863	8 601 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>271 672 332</b>	<b>234 563 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>287 868 614</b>	<b>250 759 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 119 083	39 196 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 119 083</b>	<b>39 196 593</b>
Markedsbaserte aksjer	6	184 103 641	209 423 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>184 103 641</b>	<b>209 423 919</b>
Bankinnskudd	10	33 433 260	39 632 731
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 655 983</b>	<b>288 253 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>

Organisasjonsnummer 989 623 907



<b>Ljm AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 066 000	1 066 000
Egne aksjer	2, 7	-1 000	-1 000
Overkurs		71 838 397	71 838 397
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 903 397</b>	<b>72 903 397</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		479 335 970	465 727 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 335 970</b>	<b>465 727 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>552 239 367</b>	<b>538 631 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 8	259 577	353 976
Annen kortsiktig gjeld		25 653	27 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 230</b>	<b>381 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>552 524 597</b>	<b>539 012 901</b>

LØRENSKOG, 17.06.2022

  
Leif Jørgen Moger,  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 989 623 907



**LJM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Fordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapet er eid 99,91% av Leif Jørgen Moger som eier 106 500 aksjer à kr.10,-. Resterende 100 aksjer er eid av selskapet som egne aksjer.

**NOTE 3 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

**NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2021. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 162 500,- for revisjon og kr. 240 000,- for øvrig bistand.

**NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



**LJM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 6 AKSJER OG VERDIPAPIRER**

**Aksjer i datterselskap**

Selskap	Antall	Pålydende tilsammen	Kostpris	Bokført verdi
LJM I AS	100	1 000	9 000 000	9 000 000
		<b>Sum</b>		<b>9 000 000</b>

LJM I AS har samme adresse som LJM AS. Årets resultat er kr -49 899,- Bokført egenkapital er kr 8 752 518,-.

**Aksjer og verdipapirer (anleggsmiddel)**

Selskap	Antall	Pålydende tilsammen	Børsverdi/makedsv. 31.12.21	Bokført verdi
AF Gruppen ASA	2 515 217	125 761	485 436 881	0
Andre aksjer- og verdipapirer (ikke børsnoterte)				248 070 489
		<b>Sum</b>		<b>248 070 489</b>

Aksjer er oppført til laveste verdi av antatt markedsverdi og kostpris. Kostpris AF Gruppen ASA er redusert med tilbakebetaling av innbetalt egenkapital.

For aksjer klassifisert som anleggsmidler er det foretatt en nedskrivning på til sammen kr18 140 000,- pr 31.12.

**Aksjer og verdipapirer klassifisert som omløpsmiddel:**

Selskap	Børsverdi/makedsv. 31.12.21
Børsnoterte aksjer (kostpris)	62 101 597
Verdiregulert i forhold til kostpris	121 785 451
	<b>Sum</b>

	Markedsverdi	Bokført verdi
Andre verdipapirer langsiktige	9 478 904	6 000 000
	<b>Sum</b>	<b>9 478 904</b>



## LJM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 7 EGENKAPITALENDRING

	Aksjekapital	Egne aksjer	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	1 066 000	-1 000	71 838 397	465 727 992	538 631 389
Kjøp egne aksjer	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	-20 022 000	-20 022 000
Årets resultat	0	0	0	33 629 978	33 629 978
Utg. balanse	1 066 000	-1 000	71 838 397	479 335 970	552 239 367

#### NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG SKATTER

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Underskudd skattemessig	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	0	0	
Utsatt skattefordel 22%	0	0	0

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	33 889 555	126 633 185
Permanente forskjeller	0	2 767
Mottatt utbytte	-27 217 742	-12 146 819
Verdireduksjon børsnoterte aksjer	21 801 345	0
Verdirøkning børsnoterte aksjer	0	-127 665 794
Gevinst salg av aksjer	-29 928 981	-33 981 073
Tap ved salg av aksjer og lignende	10 637 507	7 147 997
3% inntekt av netto etter fritaksmodellen	816 532	364 271
Skattepliktig utbytte	0	4 445
Gevinst salg av aksjer utenfor fritak	314 427	0
Tap salg av aksjer utenfor fritak	-1 721 187	0
Nedskrivning verdipapirer	0	40 000 004
Andre skattefrie inntekter	-7 411 563	0
Tap på fordringer	0	1 250 000
Skattemssig underskudd fremfør	0	0
Årets skattegrunnlag:	1 179 893	1 608 983

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Betalbar skatt	259 577	353 976
Sum bokført skattekostnad	259 577	353 976

#### NOTE 9 EIENDOM

LJM AS eier 2 stk boliger på Lørenskog. En av boligene leies ut og en benyttes som kontor for LJM AS. Boligene er i 2021 ikke avskrevet og er bokført tilsvarende kostpris.

#### NOTE 10 TREKKRETTIGHET

LJM AS har en trekkrettighet i Nordea på kr 35 mill. Trekkrettigheten var ikke benyttet pr. 31.12.2021.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: [post@myrdahl-sveen.no](mailto:post@myrdahl-sveen.no)  
[www.myrdahl-sveen.no](http://www.myrdahl-sveen.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i LJM AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert LJM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 33 629 978. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

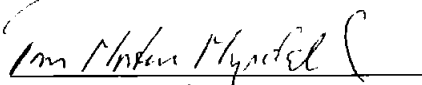


**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021  
LJM AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 17. juni 2022  
Myrdahl og Sveen AS

  
Tom Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor