



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 835 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGESKOGEN 13 AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 13D
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ove Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	32 000
Sum inntekter		0	32 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	8 700
Annen driftskostnad		0	6 533
Sum kostnader		0	15 233
Driftsresultat		0	16 767
Annen rentekostnad		0	9 469
Sum finanskostnader		0	9 469
Netto finans		0	-9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		0	7 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	7 298
Årsresultat		0	7 298
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	7 298
Sum overføringer og disponeringer		0	7 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 052 706	1 052 706
Sum varige driftsmidler		1 052 706	1 052 706
Sum anleggsmidler		1 052 706	1 052 706
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 705	2 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 705	2 705
Sum omløpsmidler		2 705	2 705
SUM EIENDELER		1 055 411	1 055 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 659	38 659
Sum opptjent egenkapital		38 659	38 659
Sum egenkapital		138 659	138 659
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 024	6 024
Sum avsetninger for forpliktelser		6 024	6 024
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		882 000	882 000
Sum annen langsiktig gjeld		882 000	882 000
Sum langsiktig gjeld		888 024	888 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 910	3 910
Skyldig offentlige avgifter		22 820	22 820
Annen kortsiktig gjeld		1 998	1 998
Sum kortsiktig gjeld		28 728	28 728
Sum gjeld		916 752	916 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 055 411	1 055 411
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 882337

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 835 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ove Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 835 994
SØR-VEST NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	32 000
Sum inntekter		0	32 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	8 700
Annen driftskostnad		0	6 533
Sum kostnader		0	15 233
Driftsresultat		0	16 767
Annen rentekostnad		0	9 469
Sum finanskostnader		0	9 469
Netto finans		0	-9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		0	7 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	7 298
Årsresultat		0	7 298
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	7 298
Sum overføringer og disponeringer		0	7 298



Organisasjonsnr: 993 835 994
SØR-VEST NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 052 706 1 052 706
Sum varige driftsmidler 1 052 706 1 052 706

Sum anleggsmidler 1 052 706 1 052 706

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 705 2 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 705 2 705

Sum omløpsmidler 2 705 2 705

SUM EIENDELER 1 055 411 1 055 411

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 38 659 38 659
Sum opptjent egenkapital 38 659 38 659

Sum egenkapital 138 659 138 659

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 024 6 024
Sum avsetninger for forpliktelses 6 024 6 024

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 882 000 882 000



Sum annen langsiktig gjeld	882 000	882 000
Sum langsiktig gjeld	888 024	888 024
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 910	3 910
Skyldig offentlige avgifter	22 820	22 820
Annen kortsiktig gjeld	1 998	1 998
Sum kortsiktig gjeld	28 728	28 728
Sum gjeld	916 752	916 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 055 411	1 055 411
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 993 835 994
SØR-VEST NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

