



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 823 464
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: EKAGRA HOLDING ANS
Forretningsadresse: Oscars gate 27
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Valeur Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		919 736	895 944
Sum inntekter		919 736	895 944
Kostnader			
Annen driftskostnad		217 235	38 841
Sum kostnader		217 235	38 841
Driftsresultat		702 501	857 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 933	4 290
Sum finansinntekter		1 933	4 290
Netto finans		1 933	4 290
Ordinært resultat før skattekostnad		704 434	861 393
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	704 434	861 393
Årsresultat	4	704 434	861 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 434	861 393
Totalresultat		704 434	861 393
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		704 434	861 393
Sum overføringer og disponeringer		704 434	861 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		817	817
Sum fordringer		817	817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 251	263 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 251	263 098
Sum omløpsmidler		522 068	263 915
SUM EIENDELER		522 069	263 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	468 350	263 916
Sum opptjent egenkapital		468 350	263 916
Sum egenkapital		468 350	263 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 719	
Sum kortsiktig gjeld		53 719	
Sum gjeld		53 719	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 069	263 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 214758

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 823 464
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: EKAGRA HOLDING ANS
Forretningsadresse: Oscars gate 27
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Valeur Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2021



Organisasjonsnr: 985 823 464
EKAGRA HOLDING ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		919 736	895 944
Sum inntekter		919 736	895 944
Kostnader			
Annen driftskostnad		217 235	38 841
Sum kostnader		217 235	38 841
Driftsresultat		702 501	857 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 933	4 290
Sum finansinntekter		1 933	4 290
Netto finans		1 933	4 290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	704 434	861 393
Årsresultat	4	704 434	861 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		704 434	861 393
Totalresultat		704 434	861 393
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		704 434	861 393
Sum overføringer og disponeringer		704 434	861 393



Organisasjonsnr: 985 823 464
EKAGRA HOLDING ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

1 1
1 1
1 1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

817 817
817 817

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

521 251 263 098
521 251 263 098
522 068 263 915
522 069 263 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Sum langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

4, 6 468 350 263 916
468 350 263 916
468 350 263 916
0 0
53 719
53 719
53 719 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

522 069

263 916



Organisasjonsnr: 985 823 464
EKAGRA HOLDING ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

EKAGRA HOLDING ANS

Org.nr.:985 823 464

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





RESULTATREGNSKAP

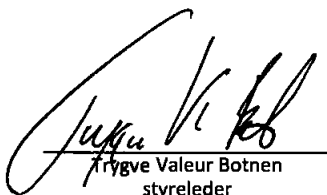
EKAGRA HOLDING ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		<u>919 736</u>	<u>895 944</u>
Sum driftsinntekter		<u>919 736</u>	<u>895 944</u>
Annen driftskostnad		<u>217 235</u>	<u>38 841</u>
Sum driftskostnader		<u>217 235</u>	<u>38 841</u>
Driftsresultat		<u>702 501</u>	<u>857 103</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		<u>1 933</u>	<u>4 290</u>
Resultat av finansposter		<u>1 933</u>	<u>4 290</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>704 434</u>	<u>861 393</u>
Ordinært resultat	5	<u>704 434</u>	<u>861 393</u>
Årsresultat	4	<u>704 434</u>	<u>861 393</u>
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		<u>-704 434</u>	<u>-861 393</u>
Sum overføringer		<u>704 434</u>	<u>861 393</u>

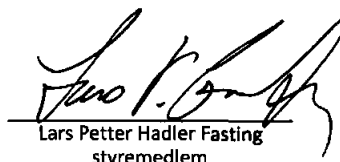
**BALANSE**

EKAGRA HOLDING ANS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		<u>817</u>	<u>817</u>
Sum fordringer		<u>817</u>	<u>817</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 251	263 098
Sum omløpsmidler		<u>522 068</u>	<u>263 915</u>
Sum eiendeler		<u>522 069</u>	<u>263 916</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 6	<u>468 350</u>	<u>263 916</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>468 350</u>	<u>263 916</u>
Sum egenkapital		<u>468 350</u>	<u>263 916</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		<u>53 719</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 719</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>53 719</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>522 069</u>	<u>263 916</u>


Trygve Valeur Botnen
styreleder

Oslo, 16.03.2021
Styret i Ekagra Holding ANS


Lars Petter Hadler Fasting
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Det fremgår av note 5 hvilket skattemessig resultat som vil bli fordelt på deltagerne

Note 2 Lønn honorarer m.m.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelser, ytet garantier eller noen annen form for ytelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

**EKAGRA HOLDING ANS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Tomter**

Selskapet er bortfester i følgende festeavtaler

Fester	Gårdsnr/Br.nr	Kommune
Borettslaget Platougt 9	230/258	Oslo
Borettslaget Fauchaldsgt 6	215/62	Oslo
Borettslaget Nordahl Brunsgt	208/454	Oslo
Borettslaget Heuchsgt 2	218/101	Oslo
Borettslaget Skovveien 2	211/223	Oslo
Borettslaget Kjøllberggata 25	215/62	Oslo

Avtalene følger Tomtefesteloven og løper til Festeren sier opp avtalen eller løser inn tomten. Avtalene er bokført i regnskapet med verdi NOK 1.-.

Note 4 Egenkapital og eiere

	2020	2019
Egenkapital 1.1.	263 916	252 523
Utbetaling til deltakerne	-500 000	-850 000
Årets resultat	704 434	861 393
Egenkapital 31.12.2020	468 350	263 916

Utbetalingen er foretatt med kr 250 000 til hver av deltagerne.

Deltakere

Tere AS	= 50%
Agnes Eiendom AS	= 50%

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	704 434	861 393
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	704 434	861 393
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller i selskapet.

**Note 6 Fortsatt drift**

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 704 434 etter skatt, mot kr. 861 393 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Ekagra Holding ANS har ikke vesentlig blitt påvirket av koronapandemien. Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning av Ekagra Holding ANS, anses ikke å være av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.