



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 775 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAWI AS  
Forretningsadresse: Leirkarveien 16A  
4032 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine With  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Aksjeutbytte på investering		200 000	200 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>201 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	8	15 534	15 247
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 534</b>	<b>15 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 466</b>	<b>186 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 644	33 963
Annen finansinntekt		298	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 942</b>	<b>34 504</b>
Annen rentekostnad		4	59
Annen finanskostnad		10 764	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 768</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 174</b>	<b>34 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>198 640</b>	<b>220 508</b>
Skattekostnad	7	3 390	5 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført til annen egenkapital			14 951



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-4 750	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 108</b>	<b>240 108</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 108</b>	<b>240 108</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	629 644	417 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>629 644</b>	<b>417 130</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	441 966	440 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>441 966</b>	<b>440 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	424 532	443 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 532</b>	<b>443 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 496 143</b>	<b>1 301 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 736 251</b>	<b>1 541 690</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 108</b>	<b>240 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		952 511	957 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>952 511</b>	<b>957 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 192 619</b>	<b>1 197 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 320	1 320
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 320</b>	<b>1 320</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320</b>	<b>1 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	3 390	5 557
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		338 922	137 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 312</b>	<b>343 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>543 632</b>	<b>344 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 736 251</b>	<b>1 541 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 775 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAWI AS  
Forretningsadresse: Leirkarveien 16A  
4032 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine With  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 988 775 568  
KAWI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Aksjeutbytte på investering		200 000	200 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>201 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	8	15 534	15 247
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 534</b>	<b>15 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 466</b>	<b>186 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 644	33 963
Annen finansinntekt		298	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 942</b>	<b>34 504</b>
Annen rentekostnad		4	59
Annen finanskostnad		10 764	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 768</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 174</b>	<b>34 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	198 640	220 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 390</b>	<b>5 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført til annen egenkapital			14 951
Overført fra annen egenkapital		-4 750	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 250</b>	<b>214 951</b>



Organisasjonsnr: 988 775 568  
KAWI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108
Sum finansielle anleggsmidler		240 108	240 108
Sum anleggsmidler		240 108	240 108

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	629 644	417 130
Sum fordringer		629 644	417 130

##### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	441 966	440 600
Sum investeringer		441 966	440 600

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	424 532	443 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424 532	443 851

Sum omløpsmidler		1 496 143	1 301 582
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 736 251	1 541 690
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108
Sum innskutt egenkapital		240 108	240 108

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		952 511	957 261
Sum opptjent egenkapital		952 511	957 261



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 192 619</b>	<b>1 197 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 320	1 320
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 320</b>	<b>1 320</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320</b>	<b>1 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	3 390	5 557
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		338 922	137 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 312</b>	<b>343 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>543 632</b>	<b>344 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 736 251</b>	<b>1 541 690</b>



Organisasjonsnr: 988 775 568  
KAWI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Kawi AS</b>				
Resultatregnskap				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Driftsinntekter</b>				
Aksjeutbytte på investering		200 000	200 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 310	
Sum driftsinntekter		<u>200 000</u>	<u>201 310</u>	
<b>Driftskostnader</b>				
Annen driftskostnad	8	15 534	15 247	
Sum driftskostnader		<u>15 534</u>	<u>15 247</u>	
Driftsresultat		<u>184 466</u>	<u>186 063</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekt		24 644	33 963	
Annen finansinntekt		298	541	
Rentekostnad		4	59	
Annen finanskostnad		10 764	0	
Resultat av finansposter		<u>14 174</u>	<u>34 445</u>	
Resultat før skattekostnad		198 640	220 508	
Skattekostnad	7	3 390	5 557	
Årsresultat		<u>195 250</u>	<u>214 951</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til utbytte		200 000	200 000	
Overført til annen egenkapital		0	14 951	
Overført fra annen egenkapital		-4 750	0	
Sum overføringer		<u>195 250</u>	<u>214 951</u>	
<b>Kawi AS, org.nr. 988 775 568</b>		<b>Side 1</b>		



<b>Kawi AS</b>				
Balanse				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>	
Sum anleggsmidler		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer	2	629 644	417 130	
Sum fordringer		<u>629 644</u>	<u>417 130</u>	
<b>Investeringer</b>				
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	441 966	440 600	
Sum investeringer		<u>441 966</u>	<u>440 600</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>424 532</u>	<u>443 851</u>	
Sum omløpsmidler		<u>1 496 143</u>	<u>1 301 582</u>	
Sum eiendeler		<u>1 736 251</u>	<u>1 541 690</u>	
Kawi AS, org.nr. 988 775 568				Side 1



<b>Kawi AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108
Sum innskutt egenkapital		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		952 511	957 261
Sum opptjent egenkapital		<u>952 511</u>	<u>957 261</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 192 619</u>	<u>1 197 369</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	1 320	1 320
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 320</u>	<u>1 320</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	3 390	5 557
Avsatt utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		338 922	137 444
Sum kortsiktig gjeld		<u>542 312</u>	<u>343 001</u>
Sum gjeld		<u>543 632</u>	<u>344 321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 736 251</u>	<u>1 541 690</u>
Stavanger, 09.05.2023 Styret i Kawi AS			
<u>Roald Olav Magne With</u> Styrets leder		<u>Katrine With</u> Styremedlem	
Kawi AS, org.nr. 988 775 568			Side 2



## Kawi AS

### Noter til regnskapet for 2022

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Omløpsaksjer/ fondsandeler

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi på balansetidspunktet.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Noter 2022 - Kawi AS – fortsetter

side 2

## Note 1 Aksjer i andre selskap

Selskapets navn	Kontor	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Assuranse Invest as	Stavanger	10 %	240 108	27 495 129	- 3 179 982

## Note 2 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er verdsatt til pålydende.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Tekst	Antall	Kostpris	Verdijustering	Markedsverdi
Storebrand Rentefond	396	404 582	37 384	441 966

## Note 4 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Selskapet har ingen bundne bankmidler.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	240	1 000	240 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>240</b>	<b>1 000</b>	<b>240 000</b>

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Katrine With Daglig leder og Styremedlem	240	100 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>240</b>	<b>100 %</b>

## Note 6 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Overkurs	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1.	240 000	108	957 261	1 197 369
Avsatt til utbytte			- 200 000	- 200 000
Årets resultat			195 250	195 250
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>240 000</b>	<b>108</b>	<b>952 51</b>	<b>1 192 619</b>

**Note 7 Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skatt	198 640	220 508
Permanente forskjeller	- 183 232	- 195 251
Midlertidige forskjeller	0	0
<b>Sum skattegrunnlag</b>	<b>15 408</b>	<b>25 257</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>3 390</b>	<b>5 557</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	6 000
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 320</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	3 390	5 557
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>3 390</b>	<b>5 557</b>

**Note 8 Ansatte, ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styre, revisor.**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnad. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Revisor: Selskapet har fravalgt revisor. Kostnadsført honorar, inklusiv mva, utgjør kr 13 750 for annen bistand.

**Note 9 Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

\*\*\*\*\*