



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODÉ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvålkroken 4  
4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 648 964	2 766 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 648 964</b>	<b>2 766 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 666	2 588
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000
Andre driftskostnader		296 801	341 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>580 466</b>	<b>625 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 068 498</b>	<b>2 141 660</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 433	
Annen renteinntekt		25 345	80 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 778</b>	<b>80 985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	55 817	108 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 817</b>	<b>108 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 961</b>	<b>-27 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 088 459</b>	<b>2 114 645</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		459 462	465 221
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 628 997	1 649 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 618 330	6 899 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 618 330</b>	<b>6 899 330</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	8 190 348	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 190 348</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 808 678</b>	<b>6 899 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 582	30 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 582</b>	<b>30 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 687 309	12 829 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 687 309</b>	<b>12 829 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 718 890</b>	<b>12 859 415</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 527 569</b>	<b>19 758 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer á 100)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 386 291	14 757 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 386 291</b>	<b>14 757 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 586 291</b>	<b>14 957 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		120 124	141 675
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>120 124</b>	<b>141 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>120 124</b>	<b>141 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 185	99 671
Betalbar skatt		481 013	483 881
Skyldige offentlige avgifter		306 955	367 956
Gjeld til konsernselskap	3		3 704 268
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>821 153</b>	<b>4 659 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 277</b>	<b>4 801 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 527 569</b>	<b>19 758 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvålkroken 4  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 648 964	2 766 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 648 964</b>	<b>2 766 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 666	2 588
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000
Andre driftskostnader		296 801	341 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>580 466</b>	<b>625 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 068 498</b>	<b>2 141 660</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 433	
Annen renteinntekt		25 345	80 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 778</b>	<b>80 985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	55 817	108 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 817</b>	<b>108 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 961</b>	<b>-27 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		459 462	465 221
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 628 997	1 649 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 628 997</b>	<b>1 649 424</b>



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

6 618 330

6 899 330

Sum varige driftsmidler

6 618 330

6 899 330

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

3

8 190 348

Sum finansielle

anleggsmidler

8 190 348

Sum anleggsmidler

14 808 678

6 899 330

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

31 582

30 362

Sum fordringer

31 582

30 362

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 687 309

12 829 053

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 687 309

12 829 053

Sum omløpsmidler

2 718 890

12 859 415

SUM EIENDELER

17 527 569

19 758 745

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000

aksjer á 100)

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

16 386 291

14 757 295



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>16 386 291</b>	<b>14 757 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16 586 291</b>	<b>14 957 295</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	120 124	141 675
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>120 124</b>	<b>141 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>120 124</b>	<b>141 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	29 185	99 671
Betalbar skatt	481 013	483 881
Skyldige offentlige avgifter	306 955	367 956
Gjeld til konsernselskap	3	3 704 268
Annen kortsiktig gjeld	4 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>821 153</b>	<b>4 659 775</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>941 277</b>	<b>4 801 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 527 569</b>	<b>19 758 745</b>



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

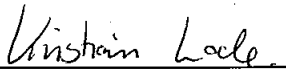


<b>Resultatregnskap</b>				
<b>LODE EIENDOM AS</b>				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Leieinntekter		<u>2 648 964</u>	<u>2 766 967</u>	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>2 648 964</u></b>	<b><u>2 766 967</u></b>	
Varekostnad		2 666	2 588	
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000	
Andre driftskostnader		<u>296 801</u>	<u>341 720</u>	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>580 466</u></b>	<b><u>625 308</u></b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>2 068 498</u></b>	<b><u>2 141 660</u></b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 433	0	
Renteinntekter		25 345	80 985	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	<u>55 817</u>	<u>108 000</u>	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>19 961</u></b>	<b><u>-27 015</u></b>	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 088 459	2 114 645	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>459 462</u>	<u>465 221</u>	
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>1 628 997</u></b>	<b><u>1 649 424</u></b>	
<b>Årsoverskudd</b>		<b><u>1 628 997</u></b>	<b><u>1 649 424</u></b>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital		1 628 997	1 649 424	
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>1 628 997</u></b>	<b><u>1 649 424</u></b>	



<b>Balanse</b>			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 618 330	6 899 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 618 330</b>	<b>6 899 330</b>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	8 190 348	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 190 348</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 808 678</b>	<b>6 899 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 582	30 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 582</b>	<b>30 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 687 309</b>	<b>12 829 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 718 890</b>	<b>12 859 415</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 527 569</b>	<b>19 758 745</b>
<b>LODE EIENDOM AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer á 100)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 386 291	14 757 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 386 291</b>	<b>14 757 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 586 291</b>	<b>14 957 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	120 124	141 675
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>120 124</b>	<b>141 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 185	99 671
Betalbar skatt	4	481 013	483 881
Skyldige offentlige avgifter		306 955	367 956
Gjeld til konsernselskap	3	0	3 704 268
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>821 153</b>	<b>4 659 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 277</b>	<b>4 801 451</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>17 527 569</b>	<b>19 758 745</b>
Sandnes, 29.04.2022 Styret i LODE EIENDOM AS			
 Kristian Lode Enestyre og daglig leder			
<b>LODE EIENDOM AS</b>		<b>Side 3</b>	



## LODE EIENDOM AS

### Noter til regnskapet 2021

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Nybygg	Tilbygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01. Tilgang	3.736.226	5.548.066	2.872.330	12.156.622
Anskaffelseskost 31.12.	3.736.226	5.548.066	2.872.330	12.156.622
Akkumulerte ordinære avskrivninger	2.362.226	3.176.066	0	5.538.292
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>1.374.000</b>	<b>2.372.000</b>	<b>2.872.330</b>	<b>6.618.330</b>
Årets avskrivning	113.000	168.000	0	281.000
Avskrivningsprosent	3%	3%	0%	



**Note 3      Konsern**

Morselskap:      K. Lode Holding AS

Søsterselskap:      Kåre K. Lode Transport AS.

Kåre K. Lode transport AS er leietaker hos Lode Eiendom AS, og leien er en markedsleie.

Lode Eiendom AS har en fordring (gjeld i 2020) til søsterselskapet på kr. 2.190.348. Det er beregnet renter på denne fordringen på kr. 50.433 og rentekostnader på kr. 55.817 i 2021. I tillegg har Lode Eiendom kr. 6.000.000 mellomværende morselskapet K.Lode Holding AS. Det er ikke beregnet renter for 2021.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Lode Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lode Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.628.997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KIETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: [post@idso-ravnaas.no](mailto:post@idso-ravnaas.no)  
[www.idso-ravnaas.no](http://www.idso-ravnaas.no)

Dette dokumentet er signert med PDF-AES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) og Signicat. Dette er et elektronisk dokument og dets vedlegg må alltid leses etter signering.

SIGNICAT



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Sandnes, 24. mai 2022  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

---

Kjetil Nygård  
Statsautorisert revisor



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Nygård, Kjetil**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2022 09.57.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.