



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 769 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDAR HELLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 6  
6907 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 290	11 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 290</b>	<b>11 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 290</b>	<b>-11 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		129	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 161	-11 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 419	28 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		33 926	21 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 926</b>	<b>-21 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 926</b>	<b>8 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	10 025
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 220	10 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 345</b>	<b>20 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 345</b>	<b>20 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420231

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 769 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDAR HELLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 6  
6907 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 929 769 481  
VIDAR HELLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 290	11 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 290</b>	<b>11 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 290</b>	<b>-11 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		129	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 161	-11 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>



Organisasjonsnr: 929 769 481  
VIDAR HELLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 419	28 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		33 926	21 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 926</b>	<b>-21 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-3 926</b>	<b>8 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	10 025
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 220	10 220



Sum kortsiktig gjeld	18 345	20 245
Sum gjeld	18 345	20 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 419	28 480



Organisasjonsnr: 929 769 481  
VIDAR HELLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Vidar Helle Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 769 481



## Resultatregnskap Vidar Helle Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	12 290	11 545
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 290</b>	<b>11 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 290</b>	<b>-11 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		129	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>129</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-12 161	-11 545
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		12 161	11 545
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>



## Balanse Vidar Helle Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 419	28 480
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-33 926	-21 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 926</b>	<b>-21 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-3 926</b>	<b>8 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	10 025
Konserngjeld		10 220	10 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 345</b>	<b>20 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 345</b>	<b>20 245</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 419</b>	<b>28 480</b>

07.05.2025  
Styret i Vidar Helle Eiendom AS

---

Vidar Helle  
styreleder



## Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller andre i regnskapsåret. Selskapet er derav ikke pliktig til å opprette OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittelig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 161	-11 545
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 161</b>	<b>-11 545</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 926	-21 765	12 161
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 926	21 765	-12 161
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen/Tapt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-21 765	8 235
Årets resultat				-12 161	-12 161
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-33 926</b>	<b>-3 926</b>



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vidar Helle Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Colloseum Invest AS	300	100,0	100,0

Vidar Helle er indirekte eier med 100% av aksjene i Colloseum Invest AS

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -12 161 etter skatt, mot kr. -11 545 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har ikke hatt inntekter ennå og vil først oppnå inntekt når eiendomsutbyggingen kan realiseres. Frem til det er det en del kostnader som påløper. Selskapets aksjonær dekker den løpende driften og utgifter som påløper på prosjektet inntil dette kan realiseres. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.