



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 336 982
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: WI & WI INVEST
Forretningsadresse: Sondrevegen 11 a
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS HENDRIK WIKBERG

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 991336982

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 000	7 755
Sum kostnader		7 000	7 755
Driftsresultat		-7 000	-7 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		36	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		260 264	104 052
Sum finansinntekter		260 300	104 053
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			8 824
Annen rentekostnad		52	7 593
Sum finanskostnader		52	16 417
Netto finans		260 248	87 636
Ordinært resultat før skattekostnad		253 248	79 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 248	79 881
Årsresultat		253 248	79 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 248	79 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		230 009	79 881
Overføringer annen egenkapital		23 238	
Sum overføringer og disponeringer		253 248	79 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	765 777	505 514
Sum investeringer		765 777	505 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 528	18 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 528	18 528
Sum omløpsmidler		777 305	524 042
SUM EIENDELER		777 305	524 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 238	
Udekket tap	3		230 009
Sum opptjent egenkapital		23 238	-230 009
Sum egenkapital		23 238	-230 009
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		145	129
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
Sum kortsiktig gjeld		754 067	754 051
Sum gjeld		754 067	754 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 305	524 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218942

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 336 982
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: WI & WI INVEST
Forretningsadresse: Sondrevegen 11 a
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS HENDRIK WIKBERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 000	7 755
Sum kostnader		7 000	7 755
Driftsresultat		-7 000	-7 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		36	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		260 264	104 052
Sum finansinntekter		260 300	104 053
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			8 824
Annen rentekostnad		52	7 593
Sum finanskostnader		52	16 417
Netto finans		260 248	87 636
Ordinært resultat før skattekostnad		253 248	79 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 248	79 881
Årsresultat		253 248	79 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 248	79 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		230 009	79 881
Overføringer annen egenkapital		23 238	
Sum overføringer og disponeringer		253 248	79 881



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	765 777	505 514
Sum investeringer		765 777	505 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 528	18 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 528	18 528
Sum omløpsmidler		777 305	524 042
SUM EIENDELER		777 305	524 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 238	
Udekket tap	3		230 009
Sum opptjent egenkapital		23 238	-230 009
Sum egenkapital		23 238	-230 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
Sum kortsiktig gjeld		754 067	754 051
Sum gjeld		754 067	754 051



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

777 305

524 042



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

WI & WI INVEST

Foretaksnr. 991336982



WI & WI INVEST

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 000	7 755
Sum driftskostnader		7 000	7 755
DRIFTSRESULTAT		(7 000)	(7 755)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		260 264	104 052
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		36	0
Sum finansinntekter		260 300	104 053
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	8 824
Annen rentekostnad		52	7 593
Sum finanskostnader		52	16 417
NETTO FINANSPOSTER		260 248	87 636
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		253 248	79 881
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		253 248	79 881
ÅRSRESULTAT		253 248	79 881
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		23 238	0
Fremføring av udekket tap		230 009	79 881
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		253 248	79 881

Årsregnskap for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	765 777	505 514
Sum investeringer		765 777	505 514
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 528	18 528
SUM OMLØPSMIDLER		777 305	524 042
SUM EIENDELER		777 305	524 042
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 238	0
Udekket tap	3	0	(230 009)
Sum opptjent egenkapital		23 238	(230 009)
SUM EGENKAPITAL		23 238	(230 009)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		145	129
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
SUM KORTSIKTIG GJELD		754 067	754 051
SUM GJELD		754 067	754 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 305	524 042

Oslo 2022

Thomas Hendrik Wikberg

Christian Willoch

Årsregnskap for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedselskap

Det er ingen virksomhet i det engelske hovedselskapet Wi og WI Invest Limited ,Comany No. 6263786, som filialen er en del av . Den den norske filialens årsregnskap omfatter all virksomhet i selskapet. Egenkapitalen i filialselskapet er å betegne som gjeld til eller fordring på morselskapet .

Siden all virksomhet foregår i den norske filialen, er det ifølge Regnskapsregisteret unødvendig å levere årsregnskap med årsberetning for hovedselskapet.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring skjer ved realisering av investeringene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp

Omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2021

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen i påfølgende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har som en følge av at det ikke er ansatte i selskapet ingen pensjonsforpliktelse .

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	79 881
+ Permanente og andre forskjeller	-95 228
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-15 347

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2021

Note 2 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Balanseført verdi	Markedsverdi
CROATIAN DEVELOPMENT	15 481	274 169	I/T
PRE CHINA PRIVATE	18 850	491 608	I/T
Sum		765 777	

Ligningsverdier:

CROATIAN DEVELOPMENT	274 169
PRE CHINA PRIVATE	491 608
Sum	765 777

Note 3 - Udekket tap

	Selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	-230 009
Tilført fra årsresultat	0	253 248
Pr 31.12.	0	23 238

Hovedselskapets aksjekapital per 31.12.2019 er NOK 1 000,-, fordelt på 100 aksjer à NOK 10,-

Selskapets aksjonærer er

Thomas Hendrik Wikberg	50 aksjer
Christian Willoch	50 aksjer

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til eierene

Thomas H Wikberg	kr 376 961,-
Christian M Willoch	kr 376 961,-

Det er ikke ydet godtgjørelse eller gitt lån til ledende personer, eiere eller nærstående.

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2021

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Thomas Hendrik Wikberg

c59bc48d-e603-45a4-912b-4738444e5280 - 2022-04-18 20:13:20 UTC +03:00
BankID - 1b070d6c-20fa-4ff1-958e-3227d2626029 - NO

Christian Michael Willoch

e7fe496d-97aa-49f5-a14c-dbb2be8710ea - 2022-04-21 14:12:47 UTC +03:00
BankID - a1cd3faa-891d-42d9-ae75-bf8530194ddf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e46ff683-793a-48ef-a762-509ba7c3336c>

VISMA Sign
www.vismasign.com