



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hønsveien 116
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	215 950	152 477
Sum kostnader		215 950	152 477
Driftsresultat		-215 950	-152 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207 922	205 236
Annen finansinntekt	2	164 095 752	6 415 733
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	5 028 343	2 675 976
Sum finansinntekter		169 332 018	9 296 945
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 006	100 507
Annen rentekostnad			7 384
Annen finanskostnad	2	3 871	38 688
Sum finanskostnader		6 877	146 579
Netto finans		169 325 140	9 150 366
Ordinært resultat før skattekostnad		169 109 190	8 997 889
Skattekostnad på ordinært resultat	3	179 705	83 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 929 485	8 913 974
Årsresultat	4	168 929 485	8 913 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 929 485	8 913 974
Totalresultat		168 929 485	8 913 974
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	168 929 485	8 913 974
Sum overføringer og disponeringer		168 929 485	8 913 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		1 270 703
Investeringer i aksjer og andeler	2	54 033 552	1 105 558
Andre langsiktige fordringer		4 999 956	1 309 110
Sum finansielle anleggsmidler		59 033 508	3 685 371
Sum anleggsmidler		59 033 508	3 685 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		330	5 982
Sum fordringer		330	5 982
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	112 593 533	31 359 915
Sum investeringer		112 593 533	31 359 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 257 267	5 807 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 257 267	5 807 948
Sum omløpsmidler		150 851 130	37 173 845
SUM EIENDELER		209 884 638	40 859 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	209 504 278	40 580 363
Sum opptjent egenkapital		209 504 278	40 580 363
Sum egenkapital	4	209 666 278	40 742 363
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	179 705	83 915
Annen kortsiktig gjeld		38 655	32 937
Sum kortsiktig gjeld		218 360	116 852
Sum gjeld		218 360	116 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 884 638	40 859 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484435

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hermelinveien 11A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	215 950	152 477
Sum kostnader		215 950	152 477
Driftsresultat		-215 950	-152 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207 922	205 236
Annen finansinntekt	2	164 095 752	6 415 733
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	5 028 343	2 675 976
Sum finansinntekter		169 332 018	9 296 945
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 006	100 507
Annen rentekostnad			7 384
Annen finanskostnad	2	3 871	38 688
Sum finanskostnader		6 877	146 579
Netto finans		169 325 140	9 150 366
Ordinært resultat før skattekostnad		169 109 190	8 997 889
Skattekostnad på ordinært resultat	3	179 705	83 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 929 485	8 913 974
Årsresultat	4	168 929 485	8 913 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 929 485	8 913 974
Totalresultat		168 929 485	8 913 974
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	168 929 485	8 913 974
Sum overføringer og disponeringer		168 929 485	8 913 974



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	209 504 278	40 580 363
Sum opptjent egenkapital		209 504 278	40 580 363
Sum egenkapital	4	209 666 278	40 742 363
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	179 705	83 915
Annen kortsiktig gjeld		38 655	32 937
Sum kortsiktig gjeld		218 360	116 852
Sum gjeld		218 360	116 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 884 638	40 859 215



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Fairwin Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 989 114 115



RESULTATREGNSKAP

FAIRWIN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	215 950	152 477
Sum driftskostnader		215 950	152 477
Driftsresultat		-215 950	-152 477
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		207 922	205 236
Annen finansinntekt	2	164 095 752	6 415 733
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	5 028 343	2 675 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 006	100 507
Annen rentekostnad		0	7 384
Annen finanskostnad	2	3 871	38 688
Resultat av finansposter		169 325 140	9 150 366
Ordinært resultat før skattekostnad		169 109 190	8 997 889
Skattekostnad på ordinært resultat	3	179 705	83 915
Ordinært resultat		168 929 485	8 913 974
Årsresultat	4	168 929 485	8 913 974
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	168 929 485	8 913 974
Sum overføringer		168 929 485	8 913 974



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	1 270 703
Investeringer i aksjer og andeler	2	54 033 552	1 105 558
Andre langsiktige fordringer		4 999 956	1 309 110
Sum finansielle anleggsmidler		59 033 508	3 685 371
Sum anleggsmidler		59 033 508	3 685 371
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		330	5 982
Sum fordringer		330	5 982
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	112 593 533	31 359 915
Sum investeringer		112 593 533	31 359 915
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 257 267	5 807 948
Sum omløpsmidler		150 851 130	37 173 845
Sum eiendeler		209 884 638	40 859 215



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	209 504 278	40 580 363
Sum opptjent egenkapital		209 504 278	40 580 363
Sum egenkapital	4	209 666 278	40 742 363
GJELD			
Betalbar skatt	3	179 705	83 915
Annen kortsiktig gjeld		38 655	32 937
Sum kortsiktig gjeld		218 360	116 852
Sum gjeld		218 360	116 852
Sum egenkapital og gjeld		209 884 638	40 859 215

Tønsberg,
Styret i Fairwin Invest AS

Kjell Nybråten
Styrets leder / Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fairwin Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 462 inkl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 38 781 inkl. mva.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
ANLEGGSMIDLER				
Gamle Borgenvei 20 Invest AS	0,3%	382 900	382 900	
Maccimum AS	15,0%	715 991	715 991	
Noa Midco AS - A-aksjer		48 386 991	48 386 991	
Noa Midco AS - B-aksjer		4 207 678	4 207 678	
Sharebox AS	1,5%	250 000	250 000	
The Rebel AS	18,0%	90 000	90 000	
Sum		54 033 560	54 033 560	
OMLØPSMIDLER				
Formuesforvaltning portefølje		7 691 627	13 099 303	13 099 303
Handelsbanken portefølje 1			44 604 918	44 604 918
Handelsbanken portefølje 2			54 888 881	54 888 881
Norwegian Air Shuttle ASA			433	433
Sum		7 691 627	112 593 534	112 593 534
Sum verdipapirer		61 725 186	166 627 094	112 593 534



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	179 705	83 915
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	179 705	83 915
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	169 109 190	8 997 889
Permanente forskjeller	-168 292 348	-8 616 459
Skattepliktig inntekt	816 841	381 430
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	179 705	83 915
Sum betalbar skatt i balansen	179 705	83 915

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	62 000	40 580 363	40 742 363
Mor-datter fusjon		0	-5 570	-5 570
Pr 01.01.2021	100 000	62 000	40 574 793	40 736 793
Årets resultat			168 929 485	168 929 485
Pr. 31.12.2021	100 000	62 000	209 504 278	209 666 278

Selskapet har i regnskapsåret deltatt i en mor-datter fusjon hvor datterselskapet Agitec Holding AS som overdragende selskap er fusjonert inn i morselskapet Fairwin Invest AS som overtakende selskap. Regnskapsmessig anses ikke en mor-datter fusjon som en transaksjon, fusjonen er derfor bokført som en kontinuitetsfusjon, hvor bokførte verdier i overdragende selskap videreføres i det overtakende selskapet. Da konsernet Fairwin Invest AS er å anses som et lite foretak, kan de velge å benytte selskapskontinuitet i fusjoner mellom morselskap og datterselskap. Dette unntaket er benyttet i denne fusjonen.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAIRWIN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

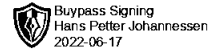
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Nybråten	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Nybråten	Styrets leder / Daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Fairwin Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fairwin Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 168 929 485. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	Telefon 33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	Foretaksnummer 987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	Medlemmer av Den norske Revisorforening
--	--	---	---

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)