



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 239 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 254 690	4 087 989
Annen driftsinntekt		524 396	503 078
Sum inntekter		4 779 086	4 591 067
Kostnader			
Varekostnad		50 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 229 000	1 191 100
Annen driftskostnad		823 156	704 837
Sum kostnader	1	2 102 156	1 895 937
Driftsresultat		2 676 930	2 695 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	380
Annen finansinntekt		538	
Sum finansinntekter		653	380
Annen rentekostnad		2 157 108	2 429 583
Sum finanskostnader		2 157 108	2 429 583
Netto finans		-2 156 455	-2 429 203
Resultat før skattekostnad		520 476	265 927
Skattekostnad på resultat	3	114 505	58 504
Årsresultat	4	405 971	207 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		405 971	207 423
Totalresultat		405 971	207 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		405 971	207 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		405 971	207 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 046 445	1 160 950
Sum immaterielle eiendeler		1 046 445	1 160 950
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 173 836	35 363 536
Maskiner og anlegg	2	146 100	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 007	129 607
Sum varige driftsmidler	2	34 435 943	35 493 143
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	200 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	100 000
Sum anleggsmidler		35 682 388	36 754 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	280 847	248 513
Andre kortsiktige fordringer		88 541	80 983
Sum fordringer		369 388	329 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 655	346 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 346 655	346 745
Sum omløpsmidler		1 716 044	676 241
SUM EIENDELER		37 398 432	37 430 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 645 909	5 645 909
Sum innskutt egenkapital		6 645 909	6 645 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		3 847 605	4 253 576
Sum opptjent egenkapital		-3 847 605	-4 253 576
Sum egenkapital	4, 8	2 798 303	2 392 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 306 122	34 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 306 122	34 000 000
Sum langsiktig gjeld		33 306 122	34 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 188	704 147
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		147 663	195 960
Annen kortsiktig gjeld		256 155	137 895
Sum kortsiktig gjeld		1 294 006	1 038 001
Sum gjeld		34 600 128	35 038 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 398 432	37 430 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455911

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 239 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD EIGEDOM AS
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 992 239 662
NISTAD EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 254 690	4 087 989
Annen driftsinntekt		524 396	503 078
Sum inntekter		4 779 086	4 591 067
Kostnader			
Varekostnad		50 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 229 000	1 191 100
Annen driftskostnad		823 156	704 837
Sum kostnader	1	2 102 156	1 895 937
Driftsresultat		2 676 930	2 695 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	380
Annen finansinntekt		538	
Sum finansinntekter		653	380
Annen rentekostnad		2 157 108	2 429 583
Sum finanskostnader		2 157 108	2 429 583
Netto finans		-2 156 455	-2 429 203
Resultat før skattekostnad		520 476	265 927
Skattekostnad på resultat	3	114 505	58 504
Årsresultat	4	405 971	207 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		405 971	207 423
Totalresultat		405 971	207 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		405 971	207 423
Sum overføringer og disponeringer		405 971	207 423



Organisasjonsnr: 992 239 662
NISTAD EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 046 445	1 160 950
Sum immaterielle eiendeler		1 046 445	1 160 950
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	34 173 836	35 363 536
Maskiner og anlegg	2	146 100	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	116 007	129 607
Sum varige driftsmidler	2	34 435 943	35 493 143
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	200 000	100 000
Sum finansielle		200 000	100 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		35 682 388	36 754 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	280 847	248 513
Andre kortsiktige			
fordringer		88 541	80 983
Sum fordringer		369 388	329 496
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 346 655	346 745
Sum bankinnskudd,		1 346 655	346 745
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 716 044	676 241
SUM EIENDELER		37 398 432	37 430 334

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 645 909	5 645 909
Sum innskutt egenkapital		6 645 909	6 645 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		3 847 605	4 253 576
Sum opptjent egenkapital		-3 847 605	-4 253 576
Sum egenkapital	4, 8	2 798 303	2 392 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	33 306 122	34 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 306 122	34 000 000
Sum langsiktig gjeld		33 306 122	34 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 188	704 147
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		147 663	195 960
Annen kortsiktig gjeld		256 155	137 895
Sum kortsiktig gjeld		1 294 006	1 038 001
Sum gjeld		34 600 128	35 038 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 398 432	37 430 334



Organisasjonsnr: 992 239 662
NISTAD EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Argo Revisjon AS

Firdavegen 6

Postboks 616

N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20

E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Nistad Eigedom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nistad Eigedom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde 14.april 2025

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Nistad Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 239 662



Resultatregnskap Nistad Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 254 690	4 087 989
Annen driftsinntekt		524 396	503 078
Sum driftsinntekter		4 779 086	4 591 067
Varekostnad		50 000	0
Avskrivning på driftsmidler	2	1 229 000	1 191 100
Annen driftskostnad		823 156	704 837
Sum driftskostnader	1	2 102 156	1 895 937
Driftsresultat		2 676 930	2 695 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	380
Annen finansinntekt		538	0
Annen rentekostnad		2 157 108	2 429 583
Resultat av finansposter		-2 156 455	-2 429 203
Resultat før skattekostnad		520 476	265 927
Skattekostnad på resultat	3	114 505	58 504
Årsresultat	4	405 971	207 423
Overføringer			
Overføring udekket tap		-405 971	-207 423
Sum overføringer		405 971	207 423



Balanse Nistad Eigedom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 046 445	1 160 950
Sum immaterielle eiendeler		1 046 445	1 160 950
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 173 836	35 363 536
Maskiner og anlegg	2	146 100	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 007	129 607
Sum varige driftsmidler	2	34 435 943	35 493 143
Lån til foretak i samme konsern	5	200 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	100 000
Sum anleggsmidler		35 682 388	36 754 093
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	280 847	248 513
Andre kortsiktige fordringer		88 541	80 983
Sum fordringer		369 388	329 496
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 655	346 745
Sum omløpsmidler		1 716 044	676 241
Sum eiendeler		37 398 432	37 430 334



Balanse Nistad Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 645 909	5 645 909
Sum innskutt egenkapital		6 645 909	6 645 909
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 847 605	-4 253 576
Sum opptjent egenkapital		-3 847 605	-4 253 576
Sum egenkapital	4, 8	2 798 303	2 392 333
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 306 122	34 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 306 122	34 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 188	704 147
Skyldig offentlige avgifter		147 663	195 960
Annen kortsiktig gjeld		256 155	137 895
Sum kortsiktig gjeld		1 294 006	1 038 001
Sum gjeld		34 600 128	35 038 001
Sum egenkapital og gjeld		37 398 432	37 430 334

Sande i Sunnfjord, 14.04.2025
Styret i Nistad Eigedom AS

Arne Nistad
Styreleder/daglig leder

Reidun Bortheim Nistad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	44 187 275		136 407	44 323 682
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		171 800		171 800
= Anskaffelseskost 31.12.24	44 187 275	171 800	136 407	44 495 482
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	10 013 439	25 700	20 400	10 059 539



= Bokført verdi 31.12.24	34 173 836	146 100	116 007	34 435 943
Årets ordinære avskrivninger	1 189 700	25 700	13 600	1 229 000
Økonomisk levetid	5-51 år	5 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	114 505	58 504
Skattekostnad ordinært resultat	114 505	58 504
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	520 476	265 927
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-263 010	-409 939
Anvendelse av fremførbart underskudd	-257 466	0
Skattepliktig inntekt	0	-144 012
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 207 697	3 048 208	-159 489
Fordringer	200 000	79 243	-120 758
Gevinst – og tapskonto	68 945	86 182	17 236
Sum	3 476 642	3 213 632	-263 010
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 233 211	-8 490 676	-257 466
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 756 568	-5 277 044	-520 476
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 046 445	-1 160 950	-114 505

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	5 645 909	0	-4 253 576	2 392 333
Årets resultat				405 971	405 971
Pr 31.12.2024	1 000 000	5 645 909	0	-3 847 605	2 798 303



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til Nistad Holding AS	200 000	100 000
Sum	200 000	100 000
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	280 847	269 270
Avsetning til tap	0	20 758
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	280 847	248 513
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsførte tap klassifiseres som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nistad Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nistad Holding AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 405 971 etter skatt, mot kr. 207 423 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 9 Fordringer og gjeld

	2024
Gjeldsbrevlån SPV med forfall >5 år	33 306 122

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 33 306 122. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 34 435 943.