



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strandgaten 21
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 800	5 550
Annen driftsinntekt		445 400	219 500
Sum inntekter		456 200	225 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	133 837	90 380
Sum kostnader		133 837	90 380
Driftsresultat		322 363	134 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	47
Sum finansinntekter		78	47
Annen rentekostnad		448 281	109 657
Sum finanskostnader		448 281	109 657
Netto finans		-448 203	-109 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 840	25 060
Skattekostnad på resultat		-27 685	5 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 155	19 547
Årsresultat		-98 155	19 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 155	19 547
Totalresultat		-98 155	19 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-98 155	19 547
Sum overføringer og disponeringer		-98 155	19 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 448 192	8 448 192
Sum varige driftsmidler		8 448 192	8 448 192
Sum anleggsmidler		8 448 192	8 448 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 650	
Sum fordringer		5 650	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 865	157 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 865	157 843
Sum omløpsmidler		37 515	157 843
SUM EIENDELER		8 485 707	8 606 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 250	56 250
Overkurs		269 500	269 500
Annen innskutt egenkapital		28 414	88 837
Sum innskutt egenkapital		354 164	414 587
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	2		37 732
Sum opptjent egenkapital			37 732
Sum egenkapital		354 164	452 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		112 045	139 730
Sum avsetninger for forpliktelser		112 045	139 730
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 112 900	5 292 300
Sum annen langsiktig gjeld		5 112 900	5 292 300
Sum langsiktig gjeld		5 224 945	5 432 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 416	6 751
Annen kortsiktig gjeld		2 885 181	2 714 934
Sum kortsiktig gjeld		2 906 597	2 721 686
Sum gjeld		8 131 542	8 153 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 485 707	8 606 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336556

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strandgaten 21
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 800	5 550
Annen driftsinntekt		445 400	219 500
Sum inntekter		456 200	225 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	133 837	90 380
Sum kostnader		133 837	90 380
Driftsresultat		322 363	134 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	47
Sum finansinntekter		78	47
Annen rentekostnad		448 281	109 657
Sum finanskostnader		448 281	109 657
Netto finans		-448 203	-109 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 840	25 060
Skattekostnad på resultat		-27 685	5 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 155	19 547
Årsresultat		-98 155	19 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 155	19 547
Totalresultat		-98 155	19 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-98 155	19 547
Sum overføringer og disponeringer		-98 155	19 547



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

8 448 192 8 448 192

Sum varige driftsmidler

8 448 192 8 448 192

Sum anleggsmidler

8 448 192 8 448 192

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5 650

Sum fordringer

5 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

31 865

157 843

Sum bankinnskudd,

31 865

157 843

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

37 515

157 843

SUM EIENDELER

8 485 707

8 606 035

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

56 250

56 250

Overkurs

269 500

269 500

Annen innskutt egenkapital

28 414

88 837

Sum innskutt egenkapital

354 164

414 587

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

37 732

Sum opptjent egenkapital

37 732

Sum egenkapital

354 164

452 319

Gjeld

Langsiktig gjeld

112 045

139 730

Utsatt skatt



Sum avsetninger for forpliktelser	112 045	139 730
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 112 900	5 292 300
Sum annen langsiktig gjeld	5 112 900	5 292 300
Sum langsiktig gjeld	5 224 945	5 432 030
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 416	6 751
Annen kortsiktig gjeld	2 885 181	2 714 934
Sum kortsiktig gjeld	2 906 597	2 721 686
Sum gjeld	8 131 542	8 153 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 485 707	8 606 035



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Svelvigen Brygge Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 135 112



Resultatregnskap

Svelvigen Brygge Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2022
Salgsinntekt		10 800	5 550
Annen driftsinntekt		445 400	219 500
Sum driftsinntekter		456 200	225 050
Annen driftskostnad	1	133 837	90 380
Sum driftskostnader		133 837	90 380
Driftsresultat		322 363	134 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	47
Annen rentekostnad		448 281	109 657
Resultat av finansposter		-448 203	-109 610
Resultat før skattekostnad		-125 840	25 060
Skattekostnad på resultat		-27 685	5 513
Årsresultat		-98 155	19 547
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-98 155	19 547
Sum overføringer		-98 155	19 547



Balanse

Svelvigen Brygge Utleie AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 448 192	8 448 192
Sum varige driftsmidler		8 448 192	8 448 192
Sum anleggsmidler		8 448 192	8 448 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 650	0
Sum fordringer		5 650	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 865	157 843
Sum omløpsmidler		37 515	157 843
Sum eiendeler		8 485 707	8 606 035



Balanse

Svelvigen Brygge Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 250	56 250
Overkurs		269 500	269 500
Annen innskutt egenkapital		28 414	88 837
Sum innskutt egenkapital		354 164	414 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	37 732
Sum opptjent egenkapital		0	37 732
Sum egenkapital		354 164	452 319
Gjeld			
Utsatt skatt		112 045	139 730
Sum avsetning for forpliktelser		112 045	139 730
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 112 900	5 292 300
Sum annen langsiktig gjeld		5 112 900	5 292 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 416	6 751
Annen kortsiktig gjeld		2 885 181	2 714 934
Sum kortsiktig gjeld		2 906 597	2 721 686
Sum gjeld		8 131 542	8 153 716
Sum egenkapital og gjeld		8 485 707	8 606 035

Svelvik
Styret i Svelvigen Brygge Utleie AS

Sigmund Landaas
styreleder/daglig leder

Ove Oseberg
styremedlem

Lars-Erik Solvang
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -98 155 etter skatt, mot kr. 19 547 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.