



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 275 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrikke Qvams gate 3D
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		14 359
Sum kostnader			14 359
Driftsresultat			-14 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad	4		
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		1	-14 358
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	-14 358
Årsresultat		1	-14 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	-14 358
Totalresultat		1	-14 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1	-14 358
Sum overføringer og disponeringer		1	-14 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	69 001	69 001
Sum finansielle anleggsmidler		69 001	69 001
Sum anleggsmidler		69 001	69 001
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	5 826	5 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 826	5 825
Sum omløpsmidler		5 826	5 825
SUM EIENDELER		74 827	74 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		124 600	124 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	873 630	873 631
Sum opptjent egenkapital		-873 630	-873 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-749 030	-749 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til datterselskap	4	823 856	823 856
Sum annen langsiktig gjeld		823 856	823 856
Sum langsiktig gjeld		823 856	823 856
Sum gjeld		823 856	823 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 827	74 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496804

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 275 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrikke Qvams gate 3D
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		14 359
Sum kostnader			14 359
Driftsresultat			-14 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad	4		
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		1	-14 358
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	-14 358
Årsresultat		1	-14 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	-14 358
Totalresultat		1	-14 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1	-14 358
Sum overføringer og disponeringer		1	-14 358



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 69 001 69 001

Sum finansielle anleggsmidler 69 001 69 001

Sum anleggsmidler 69 001 69 001

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 7 5 826 5 825

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 826 5 825

Sum omløpsmidler 5 826 5 825

SUM EIENDELER 74 827 74 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 5 24 600 24 600

Sum innskutt egenkapital 124 600 124 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 873 630 873 631

Sum opptjent egenkapital -873 630 -873 631

Sum egenkapital -749 030 -749 031

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til datterselskap 4 823 856 823 856

Sum annen langsiktig gjeld 823 856 823 856



Sum langsiktig gjeld	823 856	823 856
Sum gjeld	823 856	823 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 827	74 826



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

B & B Finans Og Eiendom AS

Org.nr.: 987 275 596



B & B Finans Og Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>0</u>	<u>14 359</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>14 359</u>
Driftsresultat		0	-14 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	6	<u>1</u>	<u>1</u>
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>1</u>
Resultat før skatt		1	-14 358
Årets resultat		1	-14 358
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1	0
Overført til udekket tap		<u>0</u>	<u>14 358</u>
Sum overføringer		<u>1</u>	<u>-14 358</u>



B & B Finans Og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	6	<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	7	<u>5 826</u>	<u>5 825</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 826</u>	<u>5 825</u>
Sum eiendeler		<u>74 827</u>	<u>74 826</u>



B & B Finans Og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		<u>124 600</u>	<u>124 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-873 630	-873 631
Sum opptjent egenkapital		<u>-873 630</u>	<u>-873 631</u>
Sum egenkapital		<u>-749 030</u>	<u>-749 031</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til datterselskap	4	823 856	823 856
Sum annen langsiktig gjeld		<u>823 856</u>	<u>823 856</u>
Sum gjeld		<u>823 856</u>	<u>823 856</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 827</u>	<u>74 826</u>

Oslo, 18.06.2022

Jens-Reinert Bjarøy
styrets leder



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært noen ytelser til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet fravalgte revisor i 2018.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1	-14 358
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
Skattepliktig inntekt	0	-14 358
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 240 073	-2 240 074	-1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 240 073	-2 240 074	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-492 816	-492 816	0

Styret har av forsiktighetshensyn unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur pr 31.12 var:

	Antall	%
Morgan Care Holding AB	100	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	24 600	-873 631	-749 031
Årets resultat			1	1
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	24 600	-873 630	-749 030

Styret gjør oppmerksom på at selskapets bokførte egenkapital fortsatt var negativ vår regnskapsårets utløp. Likeledes gjør styret oppmerksom på at selskapet ikke har eksterne kreditorer, men at det er finansiert av selskapets heleide datterselskap som har positiv egenkapital, jf note 6.



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 - Aksjer og mellomværende datterselskap

Selskapet eier 1.000 aksjer eller 100 % av aksjekapitalen i Aktiv Bolig AS. Aksjene er oppført til kostpris. Egenkapitalen til Aktiv Bolig AS pr 31.12.2021 var positiv med kr 277.387. Egenkapitalen i datterselskapet forventes vesentlig styrket fremover.

Selskapet har en gjeld på kr 784 856 på datterselskapet pr 31.12.2021.

Styret mener at det ikke foreligger nedskrivningsplikt på selskapets investering i datterselskapet pr. 31.12.2021.

Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.