



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 230 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAMVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Stamveien 7  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 611 020	1 648 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 611 020</b>	<b>1 648 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	600 000
Annen driftskostnad		611 435	605 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 435</b>	<b>1 205 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>443 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>668</b>
Annen rentekostnad		751 283	694 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 283</b>	<b>694 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 812</b>	<b>-694 248</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-351 228	-251 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	14 913 000	15 513 000
Sum varige driftsmidler		14 913 000	15 513 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 913 000	15 513 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 265	24 412
Andre kortsiktige fordringer		69 404	34 022
Sum fordringer		128 669	58 434
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
Sum omløpsmidler		249 208	77 623
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 162 208</b>	<b>15 590 623</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 760 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 760 000</b>	<b>6 760 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 129 975	1 778 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 129 975</b>	<b>-1 778 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 630 025</b>	<b>4 981 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 159 556	10 535 844
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 456	60 781
Skyldige offentlige avgifter		0	12 745
Annen kortsiktig gjeld		298 171	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 627</b>	<b>73 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 532 183</b>	<b>10 609 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 230 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAMVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Stamveien 7  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 925 230 499  
STAMVEIEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 611 020	1 648 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 611 020</b>	<b>1 648 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	600 000
Annen driftskostnad		611 435	605 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 435</b>	<b>1 205 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>443 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>668</b>
Annen rentekostnad		751 283	694 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 283</b>	<b>694 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 812</b>	<b>-694 248</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-351 228	-251 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>



Organisasjonsnr: 925 230 499  
STAMVEIEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	14 913 000	15 513 000
Sum varige driftsmidler		14 913 000	15 513 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 913 000	15 513 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 265	24 412
Andre kortsiktige fordringer		69 404	34 022
Sum fordringer		128 669	58 434
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
Sum omløpsmidler		249 208	77 623
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 162 208</b>	<b>15 590 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 760 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		6 760 000	6 760 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 129 975	1 778 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 129 975</b>	<b>-1 778 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 630 025</b>	<b>4 981 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 159 556	10 535 844
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 456	60 781
Skyldige offentlige avgifter		0	12 745
Annen kortsiktig gjeld		298 171	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 627</b>	<b>73 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 532 183</b>	<b>10 609 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>



Organisasjonsnr: 925 230 499  
STAMVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15513000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15513000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	600000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14913000.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer  
Avanti Revisjon AS  
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA  
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stamveien 7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stamveien 7 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 351 228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bø i Telemark, 30.05.2025

Avanti Revisjon AS

Tommy Nielsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Uavhengig revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 4HYFU-Q4W3P-RWMV8-KXVWA-FK6YR-QZKIE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nielsen, Tommy

### Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-63466

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-02 08:40:39 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: 4HYFU-QW3P-RWMV8-K9XWA-FK6YR-QZKIE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**STAMVEIEN 7 AS**

925230499

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr: ZTTE5-BTUD8-6BJJ-56K3G-4WFB4-S79Q0



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 611 020	1 648 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 611 020</b>	<b>1 648 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	600 000
Annen driftskostnad		611 435	605 308
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 211 435</b>	<b>1 205 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>443 207</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		471	668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>668</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		751 283	694 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 283</b>	<b>694 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 812</b>	<b>-694 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-351 228	-251 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZTTE5-B1UD8-6BJJ-56K3G-4WFB4-S79QO



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	14 913 000	15 513 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 913 000</b>	<b>15 513 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 913 000</b>	<b>15 513 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 265	24 412
Andre kortsiktige fordringer		69 404	34 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 669</b>	<b>58 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 540</b>	<b>19 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 208</b>	<b>77 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>

Penneo Dokumentnr: ZTTE5-BTUD8-6B.OJ.56K3G-4WFB4-S79QO



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 760 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 760 000</b>	<b>6 760 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 129 975	1 778 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 129 975</b>	<b>-1 778 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 630 025</b>	<b>4 981 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 159 556	10 535 844
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 456	60 781
Skyldige offentlige avgifter		0	12 745
Annen kortsiktig gjeld		298 171	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 627</b>	<b>73 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 532 183</b>	<b>10 609 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>

HAGAN, 30.05.2025

Stig Ringstad  
styrets leder

Morten Hellvik  
styremedlem

Per Henrik Bråthen  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: ZTTE5-BTUD8-6BJ-56K3G-4WFB4-S79QO



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere..

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-351 228	-251 041
+/- Endring i midlertidige forskjeller	136 786	104 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-214 441</b>	<b>-146 788</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	330 350	193 563	136 786
Fremførbart underskudd	-2 109 096	-2 323 537	214 441
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 778 746</b>	<b>-2 129 974</b>	<b>351 228</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 778 746	2 129 974	-351 228
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 513 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 513 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-600 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>14 913 000</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	6 760 000	-1 778 747	4 981 253
Årsresultat	0	-351 228	-351 228
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>6 760 000</b>	<b>-2 129 975</b>	<b>4 630 025</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZTTE5-B1UD8-6BIOJ-56K3G-4WFB4-S79Q0



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Note 3 - Pant og garantier

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 159 556	10 535 844
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	14 913 000	15 513 000

Av selskapets gjeld forfaller kr 7 058 260 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	6 760	1 000	6 760 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Areal Bygg AS	5 408	80,00	Ordinære
Box Invest AS	1 352	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 760</b>	<b>100</b>	

## Fortsatt drift

Styret er klar over at deler av egenkapitalen er tapt. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke selskapets inntekter. Aksjonærene tilfører selskapet kapital ved behov. Driften av selskapet synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Basert på disse vurderingene av selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter, mener styret at selskapet har tilstrekkelige midler til å dekke sine forpliktelser og fortsette å drive i overskuelig fremtid. Det anses derfor ikke å være vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: ZTTE5-B1UD8-6BJJ-56K3G-4WFB4-S79QO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hellvik, Morten

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1283164

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-31 05:26:27 UTC



### Ringstad, Stig

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-368036

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-06-02 06:30:25 UTC



### Bråthen, Per Henrik

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-727143

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-06-02 07:57:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZTTE5-B1UD8-6BJ0J-56K3G-4WFB4-S79Q0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**STAMVEIEN 7 AS**  
925230499  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 611 020	1 648 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 611 020</b>	<b>1 648 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	600 000
Annen driftskostnad		611 435	605 308
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 211 435</b>	<b>1 205 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 585</b>	<b>443 207</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		471	668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>668</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		751 283	694 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 283</b>	<b>694 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 812</b>	<b>-694 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-351 228	-251 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>-351 228</b>	<b>-251 041</b>



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	14 913 000	15 513 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 913 000</b>	<b>15 513 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 913 000</b>	<b>15 513 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 265	24 412
Andre kortsiktige fordringer		69 404	34 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 669</b>	<b>58 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 540	19 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 540</b>	<b>19 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 208</b>	<b>77 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 760 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 760 000</b>	<b>6 760 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 129 975	1 778 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 129 975</b>	<b>-1 778 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 630 025</b>	<b>4 981 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 159 556	10 535 844
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 159 556</b>	<b>10 535 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 456	60 781
Skyldige offentlige avgifter		0	12 745
Annen kortsiktig gjeld		298 171	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 627</b>	<b>73 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 532 183</b>	<b>10 609 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 162 209</b>	<b>15 590 623</b>

HAGAN, 30.05.2025

Stig Ringstad  
styrets leder

Morten Hellvik  
styremedlem

Per Henrik Bråthen  
styremedlem



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere..

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-351 228	-251 041
+/- Endring i midlertidige forskjeller	136 786	104 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-214 441</b>	<b>-146 788</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	330 350	193 563	136 786
Fremførbart underskudd	-2 109 096	-2 323 537	214 441
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 778 746</b>	<b>-2 129 974</b>	<b>351 228</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 778 746	2 129 974	-351 228
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 513 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 513 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-600 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>14 913 000</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	6 760 000	-1 778 747	4 981 253
Årsresultat	0	-351 228	-351 228
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>6 760 000</b>	<b>-2 129 975</b>	<b>4 630 025</b>



STAMVEIEN 7 AS  
925 230 499

## Note 3 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 159 556	10 535 844

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Driftsmidler	14 913 000	15 513 000

Av selskapets gjeld forfaller kr 7 058 260 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 760	1 000	6 760 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Areal Bygg AS	5 408	80,00	Ordinære
Box Invest AS	1 352	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 760</b>	<b>100</b>	

## Fortsatt drift

Styret er klar over at deler av egenkapitalen er tapt. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke selskapets inntekter. Aksjonærene tilfører selskapet kapital ved behov. Driften av selskapet synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Basert på disse vurderingene av selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter, mener styret at selskapet har tilstrekkelige midler til å dekke sine forpliktelser og fortsette å drive i overskuelig fremtid. Det anses derfor ikke å være vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift.