



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	82 721	40 250
Sum kostnader		82 721	40 250
Driftsresultat		-82 721	-40 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 918
Annen finansinntekt			70 919 151
Sum finansinntekter			70 922 069
Annen rentekostnad		1 036 756	112 097
Sum finanskostnader		1 036 756	112 097
Netto finans		-1 036 756	70 809 972
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 119 477	70 769 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 119 477	70 769 722
Årsresultat		-1 119 477	70 769 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 119 477	70 769 722
Totalresultat		-1 119 477	70 769 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	
Avsatt til annen egenkapital			70 769 722
Overført fra annen egenkapital		-1 469 477	
Sum overføringer og disponeringer		-1 119 477	70 769 722



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 4 90 725 621 90 725 621

Sum finansielle anleggsmidler 90 725 621 90 725 621

Sum anleggsmidler 90 725 621 90 725 621

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 979 107

Sum fordringer 2 979 107

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 4 274 575 8 641 198

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 274 575 8 641 198

Sum omløpsmidler 7 253 682 8 641 198

SUM EIENDELER 97 979 303 99 366 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital 1 470 000 1 470 000

Sum innskutt egenkapital 1 530 000 1 530 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		69 300 244	70 769 722
Sum opptjent egenkapital		69 300 244	70 769 722
Sum egenkapital		70 830 244	72 299 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		149 059	67 097
Sum kortsiktig gjeld		149 059	67 097
Sum gjeld		27 149 059	27 067 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 979 303	99 366 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631728

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	82 721	40 250
Sum kostnader		82 721	40 250
Driftsresultat		-82 721	-40 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 918
Annen finansinntekt			70 919 151
Sum finansinntekter			70 922 069
Annen rentekostnad		1 036 756	112 097
Sum finanskostnader		1 036 756	112 097
Netto finans		-1 036 756	70 809 972
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 119 477	70 769 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 119 477	70 769 722
Årsresultat		-1 119 477	70 769 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 119 477	70 769 722
Totalresultat		-1 119 477	70 769 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	
Avsatt til annen egenkapital			70 769 722
Overført fra annen egenkapital		-1 469 477	
Sum overføringer og disponeringer		-1 119 477	70 769 722



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	149 059	67 097
Sum kortsiktig gjeld	149 059	67 097
Sum gjeld	27 149 059	27 067 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 979 303	99 366 819



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Durbeck Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 239 612



RESULTATREGNSKAP

DURBECK HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	82 721	40 250
Sum driftskostnader		82 721	40 250
Driftsresultat		-82 721	-40 250
Annen renteinntekt		0	2 918
Annen finansinntekt		0	70 919 151
Annen rentekostnad		1 036 756	112 097
Resultat av finansposter		-1 036 756	70 809 972
Resultat før skattekostnad		-1 119 477	70 769 722
Resultat		-1 119 477	70 769 722
Årsresultat		-1 119 477	70 769 722
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	70 769 722
Overført fra annen egenkapital		1 469 477	0
Sum overføringer		-1 119 477	70 769 722



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	90 725 621	90 725 621
Sum finansielle anleggsmidler		90 725 621	90 725 621
Sum anleggsmidler		90 725 621	90 725 621
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 979 107	0
Sum fordringer		2 979 107	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 274 575	8 641 198
Sum omløpsmidler		7 253 682	8 641 198
Sum eiendeler		97 979 303	99 366 819



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		69 300 244	70 769 722
Sum opptjent egenkapital		69 300 244	70 769 722
Sum egenkapital		70 830 244	72 299 722
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		149 059	67 097
Sum kortsiktig gjeld		149 059	67 097
Sum gjeld		27 149 059	27 067 097
Sum egenkapital og gjeld		97 979 303	99 366 819

Oslo, 20.06.2023
Styret i Durbeck Holding AS

Ragnhild Durbeck
styreleder

Sigurd Johan Durbeck
styremedlem



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Sammenligningstall

Selskapet ble stiftet i 2021. Det er følgelig ikke utarbeidet sammenligningstall 2020.



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret for 2022. Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DURBECK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragnhild Durbeck	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnhild Durbeck	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

NOTE 5 Datterselskap

Selskapet eier 66% av Evjetun Eiendomsselskap AS. Bokført verdi er antatt ikke være høyere enn bokført.



berge [®] lundal

Til generalforsamlingen i Durbeck Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Durbeck Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2




Uavhengig revisors beretning for 2022
Durbeck Holding AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20 juni 2023
Berge & Lundal Revisjonsselskap AS


Eivind Lundal
statsautorisert revisor