



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 839 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 120 829	1 680 851
Sum inntekter		2 120 829	1 680 851
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	190 000	235 932
Annen driftskostnad		757 211	600 149
Sum kostnader		947 211	836 081
Driftsresultat		1 173 618	844 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 303	2 165
Sum finansinntekter		2 303	2 165
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 498	160 094
Annen rentekostnad		63	0
Annen finanskostnad		0	1 500
Sum finanskostnader		-147 561	-161 594
Netto finans		-145 258	-159 429
Resultat før skattekostnad		1 028 360	685 341
Skattekostnad	2	226 239	150 775
Årsresultat		802 121	534 566
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		841 282	611 953
Annen egenkapital		-39 161	-77 387
Sum overføringer og disponeringer		802 121	534 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 077 834	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	100 000	140 000
Sum varige driftsmidler		7 177 834	7 217 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 177 834	7 217 834
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		234 895	41 767
Sum fordringer		234 895	41 767
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum omløpsmidler		276 393	270 884
SUM EIENDELER		7 454 227	7 488 718

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 531 159	1 570 320
Sum opptjent egenkapital		1 531 159	1 570 320
Sum egenkapital		2 333 599	2 372 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	268 137	279 182
Sum avsetninger for forpliktelser		268 137	279 182
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		268 137	279 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 773	88 937
Skyldige offentlige avgifter		0	5 186
Kortsiktig konserngjeld	4	4 718 718	4 742 653
Sum kortsiktig gjeld		4 852 491	4 836 776
Sum gjeld		5 120 628	5 115 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 454 227	7 488 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391367

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 839 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 120 829	1 680 851
Sum inntekter		2 120 829	1 680 851
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	190 000	235 932
Annen driftskostnad		757 211	600 149
Sum kostnader		947 211	836 081
Driftsresultat		1 173 618	844 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 303	2 165
Sum finansinntekter		2 303	2 165
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 498	160 094
Annen rentekostnad		63	0
Annen finanskostnad		0	1 500
Sum finanskostnader		-147 561	-161 594
Netto finans		-145 258	-159 429
Resultat før skattekostnad		1 028 360	685 341
Skattekostnad	2	226 239	150 775
Årsresultat		802 121	534 566
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		841 282	611 953
Annen egenkapital		-39 161	-77 387
Sum overføringer og disponeringer		802 121	534 566



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 077 834	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	100 000	140 000
Sum varige driftsmidler		7 177 834	7 217 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 177 834	7 217 834
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		234 895	41 767
Sum fordringer		234 895	41 767
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum omløpsmidler		276 393	270 884
SUM EIENDELER		7 454 227	7 488 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902



Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 531 159	1 570 320
Sum opptjent egenkapital		1 531 159	1 570 320
Sum egenkapital		2 333 599	2 372 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	268 137	279 182
Sum avsetninger for forpliktelser		268 137	279 182
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		268 137	279 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 773	88 937
Skyldige offentlige avgifter		0	5 186
Kortsiktig konserngjeld	4	4 718 718	4 742 653
Sum kortsiktig gjeld		4 852 491	4 836 776
Sum gjeld		5 120 628	5 115 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 454 227	7 488 718



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



4718718.00 4742653.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 120 829	1 680 851
Sum driftsinntekter		2 120 829	1 680 851
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-190 000	-235 932
Annen driftskostnad		-757 211	-600 149
Sum driftskostnader		-947 211	-836 081
Driftsresultat		1 173 618	844 770
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 303	2 165
Sum finansinntekter		2 303	2 165
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-147 498	-160 094
Annen rentekostnad		-63	0
Annen finanskostnad		0	-1 500
Sum finanskostnader		-147 561	-161 594
Netto finans		-145 258	-159 429
Resultat før skattekostnad		1 028 360	685 341
Skattekostnad	2	-226 239	-150 775
Årsresultat		802 121	534 566
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		841 282	611 953
Annen egenkapital		-39 161	-77 387
Sum overføringer		802 121	534 566



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 077 834	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	100 000	140 000
Sum varige driftsmidler		7 177 834	7 217 834
Sum anleggsmidler		7 177 834	7 217 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		234 895	41 767
Sum fordringer		234 895	41 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum omløpsmidler		276 393	270 884
SUM EIENDELER		7 454 227	7 488 718



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 531 159	1 570 320
Sum opptjent egenkapital		1 531 159	1 570 320
Sum egenkapital		2 333 599	2 372 760
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	268 137	279 182
Sum avsetning for forpliktelser		268 137	279 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 773	88 937
Skyldige offentlige avgifter		0	5 186
Kortsiktig konserngjeld	4	4 718 718	4 742 653
Sum kortsiktig gjeld		4 852 491	4 836 776
Sum gjeld		5 120 628	5 115 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 454 227	7 488 718

TRONDHEIM, 30.04.2024

Gisle Borgar Krigsvoll
styrets leder / daglig leder



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lønn, lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 512 818
Tilgang i året	150 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 662 818
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 484 984
Balansført verdi per 31.12.	7 177 834
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	237 285	172 602
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 046	-21 827
Skattekostnad	226 239	150 775
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 028 360	685 341
+/- Endring i midlertidige forskjeller	50 206	99 214
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 078 567	-784 555
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	237 285	172 602
Betalbar skatt på konsernbidrag	-237 285	-172 602

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	173 538	628 902	1 570 320	2 372 760
Årsresultat	0	0	802 121	802 121
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-841 282	-841 282
Egenkapital 31.12.2023	173 538	628 902	1 531 159	2 333 599

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 718 718	4 742 653



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 120 829	1 680 851
Sum driftsinntekter		2 120 829	1 680 851
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-190 000	-235 932
Annen driftskostnad		-757 211	-600 149
Sum driftskostnader		-947 211	-836 081
Driftsresultat		1 173 618	844 770
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 303	2 165
Sum finansinntekter		2 303	2 165
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-147 498	-160 094
Annen rentekostnad		-63	0
Annen finanskostnad		0	-1 500
Sum finanskostnader		-147 561	-161 594
Netto finans		-145 258	-159 429
Resultat før skattekostnad		1 028 360	685 341
Skattekostnad	2	-226 239	-150 775
Årsresultat		802 121	534 566
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		841 282	611 953
Annen egenkapital		-39 161	-77 387
Sum overføringer		802 121	534 566



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 077 834	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	100 000	140 000
Sum varige driftsmidler		7 177 834	7 217 834
Sum anleggsmidler		7 177 834	7 217 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		234 895	41 767
Sum fordringer		234 895	41 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 498	229 117
Sum omløpsmidler		276 393	270 884
SUM EIENDELER		7 454 227	7 488 718




ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 531 159	1 570 320
Sum opptjent egenkapital		1 531 159	1 570 320
Sum egenkapital		2 333 599	2 372 760
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	268 137	279 182
Sum avsetning for forpliktelser		268 137	279 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 773	88 937
Skyldige offentlige avgifter		0	5 186
Kortsiktig konserngjeld	4	4 718 718	4 742 653
Sum kortsiktig gjeld		4 852 491	4 836 776
Sum gjeld		5 120 628	5 115 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 454 227	7 488 718

TRONDHEIM, 30.04.2024


Gisle Borgar Krigsvoll
styrets leder / daglig leder



ØVRE FLATASVEI 4B AS
889 839 562

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lønn, lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 512 818
Tilgang i året	150 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 662 818
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 484 984
Balanseført verdi per 31.12.	7 177 834
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	237 285	172 602
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 046	-21 827
Skattekostnad	226 239	150 775
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 028 360	685 341
+/- Endring i midlertidige forskjeller	50 206	99 214
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 078 567	-784 555
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	237 285	172 602
Betalbar skatt på konsernbidrag	-237 285	-172 602

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	173 538	628 902	1 570 320	2 372 760
Årsresultat	0	0	802 121	802 121
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-841 282	-841 282
Egenkapital 31.12.2023	173 538	628 902	1 531 159	2 333 599

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 718 718	4 742 653

