



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 159 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PA ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 80
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Fredrik Moe-Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 933 523	167 548 713
Annen driftsinntekt		202 000	230 465
Sum inntekter		168 135 523	167 779 178
Kostnader			
Varekostnad		73 675 528	65 658 100
Lønnskostnad	1	50 050 099	43 953 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 527 763	2 990 649
Annen driftskostnad		15 485 545	15 823 324
Sum kostnader		147 738 935	128 425 900
Driftsresultat		20 396 588	39 353 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	17 872
Annen finansinntekt		54 558	5 205
Sum finansinntekter		54 735	23 077
Annen rentekostnad		123 916	358
Annen finanskostnad		14 026	
Sum finanskostnader		137 942	358
Netto finans		-83 207	22 719
Ordinært resultat før skattekostnad		20 313 382	39 375 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 469 439	8 662 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 843 943	30 713 277
Årsresultat	4	15 843 943	30 713 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 843 943	30 713 277
Totalresultat		15 843 943	30 713 277



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 843 943	30 713 277
Sum overføringer og disponeringer		15 843 943	30 713 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	42 397 358	16 819 401
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 143 177	2 784 112
Sum varige driftsmidler	2, 5	46 540 536	19 603 512
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		15 800	15 800
Sum finansielle anleggsmidler		15 800	15 800
Sum anleggsmidler		46 556 336	19 619 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	25 565 540	30 844 322
Andre kortsiktige fordringer		2 727 617	2 661 457
Sum fordringer		28 293 157	33 505 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	37 468 217	43 756 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 468 217	43 756 606
Sum omløpsmidler		65 761 374	77 262 385
SUM EIENDELER		112 317 710	96 881 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	20 590 200	20 590 200
Beholdning av egne aksjer	8	-1 057 800	-1 251 000
Overkurs		1 835 531	1 835 531
Sum innskutt egenkapital		21 367 931	21 174 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	41 213 839	36 949 973
Sum opptjent egenkapital		41 213 839	36 949 973
Sum egenkapital	4	62 581 770	58 124 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 733 513	5 487 982
Sum avsetninger for forpliktelser		5 733 513	5 487 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 031 509	
Sum annen langsiktig gjeld		11 031 509	
Sum langsiktig gjeld		16 765 022	5 487 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 306 634	13 697 459
Betalbar skatt	3	4 223 908	2 586 229
Skattetrekk og andre trekk		4 805 701	4 556 259
Annen kortsiktig gjeld	6	14 634 674	12 429 064
Sum kortsiktig gjeld		32 970 918	33 269 012
Sum gjeld		49 735 940	38 756 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 317 710	96 881 698
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	11 031 509	



Årsregnskap 2021 PA ENTREPRENØR AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskap
Styrets årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 952 159 429



Resultatregnskap

PA ENTREPRENØR AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		167 933 523	167 548 713
Annen driftsinntekt		202 000	230 465
Sum driftsinntekter		168 135 523	167 779 178
Varekostnad		73 675 528	65 658 100
Lønnskostnad	1	50 050 099	43 953 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 527 763	2 990 649
Annen driftskostnad		15 485 545	15 823 324
Sum driftskostnader		147 738 935	128 425 900
Driftsresultat		20 396 588	39 353 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	17 872
Annen finansinntekt		54 558	5 205
Annen rentekostnad		123 916	358
Annen finanskostnad		14 026	0
Resultat av finansposter		-83 207	22 719
Ordinært resultat før skattekostnad		20 313 382	39 375 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 469 439	8 662 719
Ordinært resultat		15 843 943	30 713 277
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	15 843 943	30 713 277
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 843 943	30 713 277
Sum overføringer		15 843 943	30 713 277



Balanse

PA ENTREPRENØR AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	42 397 358	16 819 401
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 143 177	2 784 112
Sum varige driftsmidler	2, 5	46 540 536	19 603 512
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		15 800	15 800
Sum finansielle anleggsmidler		15 800	15 800
Sum anleggsmidler		46 556 336	19 619 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	25 565 540	30 844 322
Andre kortsiktige fordringer		2 727 617	2 661 457
Sum fordringer		28 293 157	33 505 779
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	37 468 217	43 756 606
Sum omløpsmidler		65 761 374	77 262 385
Sum eiendeler		112 317 710	96 881 698



Balanse

PA ENTREPRENØR AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	20 590 200	20 590 200
Egne aksjer	8	-1 057 800	-1 251 000
Overkurs		1 835 531	1 835 531
Sum innskutt egenkapital		21 367 931	21 174 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	41 213 839	36 949 973
Sum opptjent egenkapital		41 213 839	36 949 973
Sum egenkapital	4	62 581 770	58 124 704
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 733 513	5 487 982
Sum avsetning for forpliktelser		5 733 513	5 487 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 031 509	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 031 509	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 306 634	13 697 459
Betalbar skatt	3	4 223 908	2 586 229
Skattetrekk og andre trekk		4 805 701	4 556 259
Annen kortsiktig gjeld	6	14 634 674	12 429 064
Sum kortsiktig gjeld		32 970 918	33 269 012
Sum gjeld		49 735 940	38 756 994
Sum gjeld og egenkapital		112 317 710	96 881 698
Pantstillelser	5	11 031 509	0

Oslo, 17.02.2022

Styret i PA ENTREPRENØR AS

Erik Moe-Helgesen
styreleder

Michael Robert Gunnar Börjesson
styremedlem

Lars-Fredrik Moe-Helgesen
styremedlem/daglig leder

PA ENTREPRENØR AS

Side 4



Indirekte kontantstrøm

PA ENTREPRENØR AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		20 313 382	39 375 996
Periodens betalte skatt		4 223 908	2 586 229
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-202 000	-198 000
Ordinære avskrivninger		8 527 763	2 990 649
Endring i kundefordringer		5 278 782	-5 424 009
Endring i leverandørgjeld		-4 390 825	2 799 001
Endring i andre tidsavgrensingsposter		4 026 571	5 361 838
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		29 329 764	42 319 248
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		202 000	198 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		35 464 786	14 314 052
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-35 262 786	-14 116 052
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		15 417 400	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		4 385 891	0
Utbetalinger av utbytte		11 990 304	6 999 985
Salg av egne aksjer		603 428	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-355 367	-6 999 985
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 288 389	21 203 211
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		43 756 606	22 553 395
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		37 468 217	43 756 606



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	41 394 832	37 945 004
Arbeidsgiveravgift	6 384 355	4 954 384
Pensjonskostnader	1 509 254	663 456
Andre ytelser	761 658	390 984
Sum	50 050 099	43 953 827

Selskapet har i 2021 sysselsatt 65,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 144 963	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	1 144 963	0

Det er ikke inngått særskilte bonusavtaler med styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 169 587

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 9 718.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	561 934	32 873 406	6 917 120	40 352 461
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		33 212 023	2 252 764	35 464 786
- Avgang i året		1 000 000		1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	561 934	65 085 429	9 169 884	74 817 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	561 934	22 688 070	5 026 707	28 276 711
= Bokført verdi 31.12.21	0	42 397 358	4 143 177	46 540 536
Årets ordinære avskrivninger		7 634 065	893 698	8 527 763
Økonomisk levetid	5 år	4-5 år	3-10 år	

Offentlig støtte fra ENOVA er mottatt med samlet kr 7.764.729 ved kjøp av nye elektriske gravemaskiner, lastebiler, varebiler og ladestasjoner til disse. I tillegg kommer støtte fra Oslo Kommune med samlet kr 1.559.128 ved kjøp av ladestasjoner for elektriske maskiner og varebiler. Støtten er ført som reduksjon i anleggsmidelets kostpris.



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 223 908	2 586 229
Endring i utsatt skatt	245 531	6 076 490
Skattekostnad ordinært resultat	4 469 439	8 662 719
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 313 382	39 375 996
Permanente forskjeller	2 250	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 116 050	-215 533
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-27 404 876
Skattepliktig inntekt	19 199 582	11 755 588
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 223 908	2 586 229
Sum betalbar skatt i balansen	4 223 908	2 586 229
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	20 313 382	39 375 996
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 468 944	8 662 719
Skatteeffekt av permanente forskjeller	495	0
Sum	4 469 439	8 662 719
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 562 721	2 973 971	-2 588 750
Avsetninger mv	-500 000	-1 000 000	-500 000
Andre forskjeller	20 998 700	22 971 400	1 972 700
Sum	26 061 421	24 945 371	-1 116 050
Grunnlag for utsatt skatt	26 061 421	24 945 371	-1 116 050
Utsatt skatt (22 %)	5 733 513	5 487 982	-245 531



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Kostpris egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	20 590 200	1 835 531	-1 251 000	36 949 973	58 124 704
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2021	20 590 200	1 835 531	-1 251 000	36 949 973	58 124 704
Årets resultat				15 843 943	15 843 943
Utbytte				0	0
Salg egne aksjer			193 200	410 228	603 428
Tilleggsutbytte			0	-11 990 304	-11 990 304
Pr 31.12.2021	20 590 200	1 835 531	-1 057 800	41 213 839	62 581 770

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 031 509	0
Sum	11 031 509	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	46 540 536	19 603 512
Kundefordringer	25 565 540	30 844 322
Sum	72 106 076	50 447 834

All langsiktig gjeld forfaller i sin helhet innen 5 år fra balansedato.

Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	23 058 540	25 881 822
Opptjent, ikke-fakturert inntekt	2 507 000	-4 962 500
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	25 565 540	30 844 322
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Anlegg under utførelse

Selskapets virksomhet består i entreprenøroppdrag innen bygg og anlegg på Østlandet. Oppdragene har varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer normalt i takt med utførelsen av arbeidet.



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføring skjer etter hvert som arbeidet utføres i henhold til fullføringsgraden. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på bakgrunn av utført produksjon.

Arbeid under utførelse	2021	2020
Totalt utført produksjon	96 161 100	78 365 500
Påløpte kostnader	-75 122 400	-55 354 100
Estimert fortjeneste	21 038 700	23 011 400

Innestående på kontrakter og utført ikke fakturert arbeid, utgjør pr 31.12.2021 kr. 2 507 000.

Avsetning for påløpte projektkostnader utgjør kr. 5 725 000 og inngår i linjen for annen kortsiktig gjeld.

Det er foretatt avsetninger for garantier og annen usikkerhet, totalt kr 500.000 pr 31.12.2021 som inngår i linjen for annen kortsiktig gjeld. Garantitiden er fra ett til tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller sikret.

Garantier

Tryg Garanti har stillet garantier pr. 31.12.2021 på til sammen kr. 27.313.032..

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) utgjør kr. 2 107 393.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i PA ENTREPRENØR AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34 317	600,0	20 590 200
Sum	34 317		20 590 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BUKTA INVEST AS	12 893	37,6	37,6
MH ENTREPRENØR AS	12 893	37,6	37,6
CAJU AS	6 446	18,8	18,8
PA Entreprenør AS	1 763	5,1	5,1
Sum >1% eierandel	33 995	99,1	99,1
Sum øvrige	322	0,9	0,9
Totalt antall aksjer	34 317	100,0	100,0



Noter til regnskap 2021

PA ENTREPRENØR AS

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 15 843 943 etter skatt, mot kr. 30 713 277 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Forventet omsetning for 2022 er på nivå med 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PA Entreprenør AS

Besøksadresse:
Nedre Kalbakkvei 80
1081 Oslo

Postadresse:
Postboks 257 Alnabru
0614 Oslo

Telefon 22 91 70 00
pa@pa-entreprenor.no

Foretaksregisteret
NO 952 159 429 MVA

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

PA ENTREPRENØR AS

Virksomhetens art og lokalisering

PA Entreprenør AS er en Oslobasert bygg- og anleggsentreprenør som utfører oppdrag som hovedentreprenør innen vann- og avløp, betongkonstruksjoner, grunnarbeid og baneanlegg. Selskapet ble etablert i 1989 og har en moderne bil- og maskinpark som er skreddersydd for å utføre prosjekter i bymiljøer. Størstedelen av bil- og maskinparken er helelektrisk, og flertallet av selskapets prosjekter i 2021 har vært (heilt eller delvis) utslippsfrie bygg- og anleggsprosjekter.

PA holder til på Alfaset like utenfor Oslo sentrum. Her ligger kontorer, eget verksted og et stort lagringsområde for maskiner, biler og utstyr. På tomten er det også et dedikert ladeområde med høy kapasitet.

PA jobber kun med utvalgte nisjer innen bygg- og anleggsbransjen. Innenfor disse nisjene har selskapet sterke fagmiljøer og ettertraktet spesialistkompetanse bygd opp gjennom over 30 års erfaring. Dette inkluderer blant annet kommunalteknisk infrastruktur og rehabilitering av betongkonstruksjoner som for eksempel bygårder, borettslag og parkeringshus.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen i 2021 utgjorde 168,1 MNOK mot 168,7 MNOK i 2020. Årsresultatet utgjorde 15,8 MNOK mot 30,7 MNOK i 2020. Driftsmarginen i 2021 på 12,1% er over gjennomsnittet for bransjen og skyldes at utnyttelsesgraden for selskapets maskinpark og personell har vært høy. Alle fullførte prosjekter har også blitt levert på tid og innenfor budsjett.

Koronapandemien har påvirket selskapet negativt i 2021. Alle bygg- og anleggsplasser har vært åpne, men med omfattende smitteverntiltak gjennom deler av 2021. Karantene- og isolasjonsbestemmelser har også bidratt til økt sykefravær.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet med tilhørende noter et rettsvisende bilde av PA Entreprenør AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat for 2021.

Finansiell risiko

Selskapet har lav gjeldsgrad. Maskin- og bilparken er selveid med unntak av 3 anleggsmaskiner som er leaset med en leieperiode som varierer mellom 3 og 5 år.

Overskuddslikviditet er plassert i norsk forretningsbank. Selskapet har omløpsmidler på 66,8 MNOK per 31.12.2021 hvorav bankinnskudd utgjør 37,5 MNOK.

Totalkapitalen utgjør 112,3 MNOK og egenkapitalen utgjør 62,6 MNOK. Dette gir en egenkapitalandel på 56 %, Den finansielle situasjon er dermed god og likviditetsrisikoen er lav.



All produksjon faktureres i NOK. Innkjøp i fremmed valuta utgjorde under 3 % av samlede innkjøp i 2021 og bokføres til dagskurs.

Majoriteten av selskapets kunder er offentlige virksomheter. Kredittrisikoen ansees som begrenset og selskapet har ikke hatt tap på fordringer i 2021.

Bygg- og anleggsbransjen er konkurranseintensiv og konjunkturavhengig, og den markedsrisiko selskapet er eksponert for er i all vesentlighet den samme som for resten av bransjen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet er involvert i et FOU-samarbeid med Nasta AS der det utvikles nye modeller av elektriske gravemaskiner.

Kontantstrøm

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var 32,9 MNOK. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var minus 35,3 MNOK og skyldes oppbygging av maskin- og bilparken. Investeringene bidro til å øke selskapets omsetningskapasitet. Samlet kontantstrøm var minus 2,7 MNOK i 2021.

Arbeidsmiljø

Det er gjennomført flere tiltak for å sikre et godt arbeidsmiljø. Eksempler på dette er forbedret personalpolitikk, bedriftshelsetjeneste, personalsamtaler og sosiale velferdstilbud som for eksempel bedriftsidrettslag. Alna HMS-senter har gjennomført arbeidsmiljøundersøkelse blant selskapets ansatte. Resultatene var generelt gode, og turnover i selskapet har vært lav.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Egenmeldt og legemeldt sykefravær utgjorde totalt 11,8 % av arbeidstiden i 2021 mot 12,1 % i 2020. Koronapandemien har påvirket sykefraværet negativt begge disse årene.

Ytre miljø

Selskapet har gjennomført mange miljøtiltak i 2021 og er sertifisert Miljøfyrtårnvirksomhet frem til november 2022.

Selskapets viktigste miljøtiltak er å erstatte den konvensjonelle bil- og maskinparken med helelektriske alternativer. Over 70 % av maskin- og bilparken var utslippsfrie ved utgangen av året og selskapet var i 2021 markedsleder innen utslippsfrie bygg- og anleggsplasser. På slutten av året påbegynte også selskapet det første tunnelprosjektet i Norge som utelukkende skal gjennomføres med utslippsfrie anleggsmaskiner.

Andre sentrale miljøtiltak i selskapet inkluderer eget avfallssorteringsanlegg og tilnærmet papirfri drift.

Likestilling og diskriminering

Av selskapets ansatte per 31.12.2021 var det 4 kvinner og 70 menn. Grunnet lav kvinneandel blant ansatte i bygg- og anleggsbransjen generelt er det vanskelig å oppnå vesentlig jevnere



kjønnsfordeling. Styret mener likevel en jevnere kjønnsfordeling vil en fordel for selskapet og vil iverksette tiltak for å øke andelen kvinnelige ansatte.

Lønn fastsettes på basis av prestasjoner, utdanning og erfaring. Gjennomsnittlig årslønn er 15 % høyere for kvinner enn for menn. Forskjellen skyldes ulik gjennomsnittlig ansiennitet og erfaring. Det eksisterer ikke systematiske lønnsforskjeller mellom kjønnene.

2 av 7 i selskapets ledergruppe var kvinner ved utgangen av året. Alle faste styremedlemmer var menn ved utgangen av året.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Orderreserven ved inngangen til 2022 er tilfredsstillende.

Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for å bedømme selskapet.

Disponering av overskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i PA Entreprenør AS:

Avsatt til annen egenkapital	kr. 15 843 943,-
Totalt disponert	kr. 15 843 943,-

Oslo, 17. februar 2022

Erik Moe-Helgesen
Styreleder

Robert Børjesson
Styremedlem

Lars-Fredrik Moe-Helgesen
Styremedlem og daglig leder



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i PA Entreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert PA Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 15.843.943. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

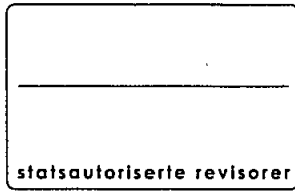
Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feillinformasjon som eksisterer.

Feillinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feillinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 17. februar 2022

Blom & Fossan AS



Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS