



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 050 247
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JMK INVEST AS
Forretningsadresse:	Sareptaveien 56 1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Andre Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		941 544	450 180
Annen driftsinntekt		3 600	
Sum inntekter		945 144	450 180
Kostnader			
Varekostnad		558 244	12 482
Annen driftskostnad		188 597	19 405
Sum kostnader		746 842	31 887
Driftsresultat		198 302	418 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 025 000	515 000
Sum finansinntekter		3 025 000	515 000
Annen rentekostnad		1 634	32 380
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		1 634	62 380
Netto finans		3 023 366	452 620
Resultat før skattekostnad		3 221 668	870 913
Skattekostnad på resultat	2	43 267	84 901
Årsresultat	3	3 178 401	786 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 178 401	786 012
Totalresultat		3 178 401	786 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			16 940
Avsatt til annen egenkapital		3 178 401	769 072
Sum overføringer og disponeringer	3	3 178 401	786 012



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 333 043	436 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	24 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		615 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 972 543	436 042
Sum anleggsmidler		4 972 543	436 042
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 000	10 000
Fordringer			
Kundefordringer			327 001
Andre kortsiktige fordringer		21 327	692 470
Konsernfordringer		73 307	
Sum fordringer		94 634	1 019 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 341	153 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 341	153 100
Sum omløpsmidler		125 975	1 182 571
SUM EIENDELER		5 098 518	1 618 613

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 947 473	769 072
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 947 473	769 072
Sum egenkapital		3 997 473	819 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		260 000	
Sum annen langsiktig gjeld		260 000	
Sum langsiktig gjeld		260 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 945	7 901
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			30 023
Kortsiktig konserngjeld		149 768	385 913
Annen kortsiktig gjeld		674 331	375 704
Sum kortsiktig gjeld		841 044	799 541
Sum gjeld		1 101 044	799 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 098 518	1 618 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506415

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 050 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMK INVEST AS
Forretningsadresse: Sareptaveien 56
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andre Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 915 050 247
JMK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		941 544	450 180
Annen driftsinntekt		3 600	
Sum inntekter		945 144	450 180
Kostnader			
Varekostnad		558 244	12 482
Annen driftskostnad		188 597	19 405
Sum kostnader		746 842	31 887
Driftsresultat		198 302	418 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 025 000	515 000
Sum finansinntekter		3 025 000	515 000
Annen rentekostnad		1 634	32 380
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		1 634	62 380
Netto finans		3 023 366	452 620
Resultat før skattekostnad		3 221 668	870 913
Skattekostnad på resultat	2	43 267	84 901
Årsresultat	3	3 178 401	786 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 178 401	786 012
Totalresultat		3 178 401	786 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			16 940
Avsatt til annen egenkapital		3 178 401	769 072
Sum overføringer og disponeringer	3	3 178 401	786 012



Organisasjonsnr: 915 050 247
JMK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 333 043	436 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	24 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		615 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 972 543	436 042
Sum anleggsmidler		4 972 543	436 042
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 000	10 000
Fordringer			
Kundefordringer			327 001
Andre kortsiktige fordringer		21 327	692 470
Konsernfordringer		73 307	
Sum fordringer		94 634	1 019 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	21 341	153 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 341	153 100
Sum omløpsmidler		125 975	1 182 571
SUM EIENDELER		5 098 518	1 618 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 947 473	769 072
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 947 473	769 072
Sum egenkapital		3 997 473	819 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		260 000	
Sum annen langsiktig gjeld		260 000	
Sum langsiktig gjeld		260 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 945	7 901
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			30 023
Kortsiktig konserngjeld		149 768	385 913
Annen kortsiktig gjeld		674 331	375 704
Sum kortsiktig gjeld		841 044	799 541
Sum gjeld		1 101 044	799 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 098 518	1 618 613



Organisasjonsnr: 915 050 247
JMK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

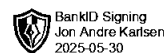
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Jmk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 050 247



Resultatregnskap

Jmk Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		941 544	450 180
Annen driftsinntekt		3 600	0
Sum driftsinntekter		945 144	450 180
Varekostnad		558 244	12 482
Annen driftskostnad		188 597	19 405
Sum driftskostnader		746 842	31 887
Driftsresultat		198 302	418 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 025 000	515 000
Annen rentekostnad		1 634	32 380
Annen finanskostnad		0	30 000
Resultat av finansposter		3 023 366	452 620
Resultat før skattekostnad		3 221 668	870 913
Skattekostnad på resultat	2	43 267	84 901
Årsresultat	3	3 178 401	786 012
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	16 940
Avsatt til annen egenkapital		3 178 401	769 072
Sum overføringer	3	3 178 401	786 012



Balanse Jmk Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 333 043	436 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	24 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		615 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 972 543	436 042
Sum anleggsmidler		4 972 543	436 042
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		10 000	10 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	327 001
Andre kortsiktige fordringer		21 327	692 470
Konsernfordringer		73 307	0
Sum fordringer		94 634	1 019 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 341	153 100
Sum omløpsmidler		125 975	1 182 571
Sum eiendeler		5 098 518	1 618 613



Balanse Jmk Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 947 473	769 072
Sum opptjent egenkapital		3 947 473	769 072
Sum egenkapital		3 997 473	819 072
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		260 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		260 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 945	7 901
Skyldig offentlige avgifter		0	30 023
Konserngjeld		149 768	385 913
Annen kortsiktig gjeld		674 331	375 704
Sum kortsiktig gjeld		841 044	799 541
Sum gjeld		1 101 044	799 541
Sum egenkapital og gjeld		5 098 518	1 618 613

30.05.2025
Styret i Jmk Invest AS

Jon Andre Karlsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader

Jmk Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 267	84 901
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 267	84 901
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 221 668	870 913
Permanente forskjeller	-3 025 000	-485 000
Avgitt konsernbidrag	-196 668	-385 913
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 267	84 901
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-43 267	-84 901
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	769 072	819 072
Årets resultat		3 178 401	3 178 401
Pr 31.12	50 000	3 947 473	3 997 473

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balansført verdi
Anleggsmidler		
M-K Hverdagshelse AS	100,00%	35 000
Amka Flex AS	100,00%	301 042
Greåkergruppen AS	100,00%	2 154 000
JJT Eiendomsutvikling AS	100,00%	1 843 001
Krogstadfjorden AS	24,50%	24 500
Sum		4 357 543



Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd består av kun frie midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jmk Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Andre Karlsen	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Andre Karlsen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50