



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSVIK BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 542
Annen driftsinntekt		223 741	232 810
Sum inntekter		223 741	247 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 000	32 000
Annen driftskostnad	2	129 472	135 282
Sum kostnader		161 472	167 282
Driftsresultat		62 269	80 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	41
Sum finansinntekter		43	41
Annen rentekostnad		29 252	30 352
Sum finanskostnader		29 252	30 352
Netto finans		-29 209	-30 311
Ordinært resultat før skattekostnad		33 060	49 759
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	7 273	10 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 787	38 811
Årsresultat		25 787	38 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 787	38 811
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	25 787	38 811
Sum overføringer og disponeringer		25 787	38 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	842 000	874 000
Sum varige driftsmidler		842 000	874 000
Sum anleggsmidler		842 000	874 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	17 594	28 975
Sum fordringer		17 594	28 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	24 187	35 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 187	35 293
Sum omløpsmidler		41 780	64 268
SUM EIENDELER		883 780	938 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 758	-11 758
Sum innskutt egenkapital		88 242	88 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	142 358	116 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		142 358	116 571
Sum egenkapital		230 601	204 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	28 974	26 136
Sum avsetninger for forpliktelser		28 974	26 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	552 909	634 283
Sum annen langsiktig gjeld		552 909	634 283
Sum langsiktig gjeld		581 883	660 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	
Betalbar skatt	3	4 435	4 555
Skyldig offentlige avgifter		27 818	35 115
Annen kortsiktig gjeld		36 044	33 365
Sum kortsiktig gjeld		71 297	73 035
Sum gjeld		653 180	733 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		883 780	938 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 211971

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSVIK BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 878 706
HARSVIK BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 542
Annen driftsinntekt		223 741	232 810
Sum inntekter		223 741	247 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 000	32 000
Annen driftskostnad	2	129 472	135 282
Sum kostnader		161 472	167 282
Driftsresultat		62 269	80 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	41
Sum finansinntekter		43	41
Annen rentekostnad		29 252	30 352
Sum finanskostnader		29 252	30 352
Netto finans		-29 209	-30 311
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	7 273	10 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 787	38 811
Årsresultat		25 787	38 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 787	38 811
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	25 787	38 811
Sum overføringer og disponeringer		25 787	38 811



Organisasjonsnr: 917 878 706
HARSVIK BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	842 000	874 000
Sum varige driftsmidler		842 000	874 000
Sum anleggsmidler		842 000	874 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	17 594	28 975
Sum fordringer		17 594	28 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	24 187	35 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 187	35 293
Sum omløpsmidler		41 780	64 268
SUM EIENDELER		883 780	938 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 758	-11 758
Sum innskutt egenkapital		88 242	88 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	142 358	116 571
Sum opptjent egenkapital		142 358	116 571
Sum egenkapital		230 601	204 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	28 974	26 136
Sum avsetninger for forpliktelser		28 974	26 136



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	552 909	634 283
Sum annen langsiktig gjeld		552 909	634 283
Sum langsiktig gjeld		581 883	660 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	
Betalbar skatt	3	4 435	4 555
Skyldig offentlige avgifter		27 818	35 115
Annen kortsiktig gjeld		36 044	33 365
Sum kortsiktig gjeld		71 297	73 035
Sum gjeld		653 180	733 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		883 780	938 268



Organisasjonsnr: 917 878 706
HARSVIK BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TS Eiendomsservice AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sturla Gabrielsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Harsvik Brygge AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av leieinntekter skjer fortløpende.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsavtale etter lov om OTP.

Revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor



Harsvik Brygge AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	974 972
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	974 972
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 972
+ Ordinære avskrivninger	32 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	132 972
Balanseført verdi pr 31/12	842 000
Procentsats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte, det er dermed ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Harsvik Brygge AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	33 060
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 900
= Inntekt	20 160

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 435
= Sum betalbar skatt	4 435
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 838
= Ordinær skattekostnad	7 273
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 435
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	4 435

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	131 700	118 800
= Grunnlag utsatt skatt	131 700	118 800
Utsatt skatt	28 974	26 136

Note 5 - Overføringer annen Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	104 814	204 814
Tilført fra årsresultat	0	25 787	25 787
Pr 31.12.	100 000	130 601	230 601



Harsvik Brygge AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	552 909	634 283
Pantsatte eiendeler:		
Bygning/brygge	842 000	874 000
Sum pantsatte eiendeler	842 000	874 000

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende. Det er ikke konstatert tap på krav i driftsåret.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TS Eiendomsservice AS	911 958 678	50	50,00 %
Sturla Gabrielsen		50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	50	50,00 %



Harsvik Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	14 542
Annen driftsinntekt		223 741	232 810
Sum driftsinntekter		223 741	247 352
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 000	32 000
Annen driftskostnad	2	129 472	135 282
Sum driftskostnader		161 472	167 282
DRIFTSRESULTAT		62 269	80 071
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43	41
Sum finansinntekter		43	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 252	30 352
Sum finanskostnader		29 252	30 352
NETTO FINANSPOSTER		(29 209)	(30 311)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		33 060	49 759
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	7 273	10 948
ORDINÆRT RESULTAT		25 787	38 811
ÅRSRESULTAT		25 787	38 811
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	25 787	38 811
SUM OVERF. OG DISP.		25 787	38 811



Harsvik Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	842 000	874 000
Sum varige driftsmidler		842 000	874 000
SUM ANLEGGSMIDLER		842 000	874 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	17 594	28 975
Sum fordringer		17 594	28 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	24 187	35 293
SUM OMLØPSMIDLER		41 780	64 268
SUM EIENDELER		883 780	938 268
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(11 758)	(11 758)
Sum innskutt egenkapital		88 243	88 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	142 358	116 571
Sum opptjent egenkapital		142 358	116 571
SUM EGENKAPITAL		230 601	204 814
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	28 974	26 136
Sum avsetning for forpliktelser		28 974	26 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	552 909	634 283
Sum annen langsiktig gjeld		552 909	634 283
SUM LANGSIKTIG GJELD		581 883	660 419
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 000	0
Betalbar skatt	3	4 435	4 555
Skyldig offentlige avgifter		27 818	35 115
Annen kortsiktig gjeld		36 044	33 365
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 297	73 035
SUM GJELD		653 180	733 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		883 780	938 268



Harsvik Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Stokkøy, den 9. mars 2021

Trond E. Slind
Styreleder / daglig leder

Sturla Gabrielsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Harsvik Brygge AS**

Organisasjonsnr. 917878706

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635