



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Kristian Augustsgate 15 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 16
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 507	14 300
Annen driftskostnad	1	65 536	59 568
Sum kostnader		75 043	73 868
Driftsresultat		-75 043	-73 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	1 251 700	828 677
Annen renteinntekt		338 313	324 478
Sum finansinntekter		1 590 013	1 153 155
Annen rentekostnad		193 992	35 565
Sum finanskostnader		193 992	35 565
Netto finans		1 396 021	1 117 590
Resultat før skattekostnad		1 320 978	1 043 722
Skattekostnad på resultat	4	290 615	229 179
Årsresultat		1 030 363	814 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 363	814 543
Totalresultat		1 030 363	814 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 969 637	814 543
Sum overføringer og disponeringer		1 030 363	814 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	106 444 426	105 385 961
Lån til foretak i samme konsern	3	28 692 105	28 527 163
Sum finansielle anleggsmidler		135 136 531	133 913 124
Sum anleggsmidler		135 136 531	133 913 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 874	8 706 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 636 874	8 706 604
Sum omløpsmidler		5 636 874	8 706 604
SUM EIENDELER		140 773 404	142 619 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	164 000	164 000
Overkurs	5	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	117 532 684	120 502 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		117 532 684	120 502 321
Sum egenkapital		138 144 684	141 114 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	31 705	39 631
Sum avsetninger for forpliktelser		31 705	39 631
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	7	1 240 010	379 018
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 010	379 018
Sum langsiktig gjeld		1 271 715	418 649
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 357 006	1 086 758
Sum kortsiktig gjeld		1 357 006	1 086 758
Sum gjeld		2 628 721	1 505 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 773 404	142 619 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599459

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Kristian Augustsgate 15 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 16
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 507	14 300
Annen driftskostnad	1	65 536	59 568
Sum kostnader		75 043	73 868
Driftsresultat		-75 043	-73 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	1 251 700	828 677
Annen renteinntekt		338 313	324 478
Sum finansinntekter		1 590 013	1 153 155
Annen rentekostnad		193 992	35 565
Sum finanskostnader		193 992	35 565
Netto finans		1 396 021	1 117 590
Resultat før skattekostnad		1 320 978	1 043 722
Skattekostnad på resultat	4	290 615	229 179
Årsresultat		1 030 363	814 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 363	814 543
Totalresultat		1 030 363	814 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 969 637	814 543
Sum overføringer og disponeringer		1 030 363	814 543



Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	106 444 426	105 385 961
Lån til foretak i samme konsern	3	28 692 105	28 527 163
Sum finansielle anleggsmidler		135 136 531	133 913 124
Sum anleggsmidler		135 136 531	133 913 124

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 636 874	8 706 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 636 874	8 706 604
Sum omløpsmidler		5 636 874	8 706 604
SUM EIENDELER		140 773 404	142 619 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	164 000	164 000
Overkurs	5	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	117 532 684	120 502 321
Sum opptjent egenkapital		117 532 684	120 502 321

Sum egenkapital

138 144 684 141 114 321

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	31 705	39 631
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		31 705	39 631
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	7	1 240 010	379 018
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 010	379 018
Sum langsiktig gjeld		1 271 715	418 649
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 357 006	1 086 758
Sum kortsiktig gjeld		1 357 006	1 086 758
Sum gjeld		2 628 721	1 505 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 773 404	142 619 727



Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kristian Augustsgate 15 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: NKKKT-QGMMX-SZHW-TTZMF-XUMOM-IHKS8

Org.nr.: 921 117 299



Resultatregnskap

Kristian Augustsgate 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	9 507	14 300
Annen driftskostnad	1	65 536	59 568
Sum driftskostnader		75 043	73 868
Driftsresultat		-75 043	-73 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	1 251 700	828 677
Annen renteinntekt		338 313	324 478
Annen rentekostnad		193 992	35 565
Resultat av finansposter		1 396 021	1 117 590
Resultat før skattekostnad		1 320 978	1 043 722
Skattekostnad på resultat	4	290 615	229 179
Årsresultat		1 030 363	814 543
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 969 637	814 543
Sum overføringer		1 030 363	814 543

Penneo Dokumentnøkkel: NKKKT-OGMKX-SZHWV-ITZMF-XUMOM-IHKS8



Balanse

Kristian Augustsgate 15 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	106 444 426	105 385 961
Lån til foretak i samme konsern	3	28 692 105	28 527 163
Sum finansielle anleggsmidler		135 136 531	133 913 124
Sum anleggsmidler		135 136 531	133 913 124
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 874	8 706 604
Sum omløpsmidler		5 636 874	8 706 604
Sum eiendeler		140 773 404	142 619 727

Penneo Dokumentnøkkel: NKKKT-OGMKY-SZHWV-ITZMF-XUMOM-IHKS8



Balanse

Kristian Augustsgate 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	164 000	164 000
Overkurs	5	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	117 532 684	120 502 321
Sum opptjent egenkapital		117 532 684	120 502 321
Sum egenkapital		138 144 684	141 114 321
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	31 705	39 631
Sum avsetning for forpliktelser		31 705	39 631
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	7	1 240 010	379 018
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 010	379 018
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		1 357 006	1 086 758
Sum kortsiktig gjeld		1 357 006	1 086 758
Sum gjeld		2 628 721	1 505 407
Sum egenkapital og gjeld		140 773 404	142 619 727

Oslo, 12.06.2025,
Styret i Kristian Augustsgate 15 AS

Bente Tømmerås
styreleder/daglig leder

Eva Tømmerås
styremedlem

Sten Erik Tømmerås
styremedlem

Kristian Augustsgate 15 AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: NKKKT-OGMKY-SZHWV-ITZMF-XUMOM-IHKS8



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter fra investeringer resultatføres når de er opptjent.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i andre selskaper

Ved bokføring av aksjer i datterselskaper og andre selskaper benyttes kostmetoden.

Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor i 2024 utgjør totalt kr 51 344 inkl. mva., hvorav kr 11 125 gjelder teknisk bistand ifm. utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding.



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

ANLEGGSMIDLER	Eierandel	Balanse- ført verdi	Selskapets årsresultat	Selskapets egenkapital	Inntekt fra selskapet
Dronningensgate 16 AS	100 %	106 444 426	-262 395	138 602 729	1 251 700
Sum	100 %	106 444 426	-262 395	138 602 729	1 251 700

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer på konsernselskap	28 692 105	28 527 163
Sum	28 692 105	28 527 163

Lånet er renteberegnet med 4,5 % p.a. Intet av lånet forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke krevet eller stilt sikkerhet for lånet.

Det er avgitt konsernbidrag til datter på kr 1 357 006 i 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	298 541	239 087
Endring i utsatt skatt	-7 926	-9 908
Skattekostnad ordinært resultat	290 615	229 179
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 320 978	1 043 722
Permanente forskjeller	0	-1 999
Endring i midlertidige forskjeller	36 028	45 036
Avgitt konsernbidrag	-1 357 006	-1 086 758
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	298 541	239 087
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-298 541	-239 087
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	144 114	180 142	36 028
Sum	144 114	180 142	36 028
Grunnlag for utsatt skatt	144 114	180 142	36 028
Utsatt skatt (22 %)	31 705	39 631	7 926

Penneo Dokumentnøkkel: NKKKT-OGMKY-SZHWV-ITZMF-XUM9M-IHKS8



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	164 000	20 448 000	120 502 321	141 114 321
Årets resultat			1 030 363	1 030 363
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	164 000	20 448 000	117 532 684	138 144 684

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kristian Augustsgate 15 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	31	4 000	124 000
B-aksjer	10	4 000	40 000
Sum	41		164 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Eva Tømmerås	10	10	20	49
Bente Tømmerås	11		11	27
Sten Erik Tømmerås	10		10	24
Totalt antall aksjer	31	10	41	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Eva Tømmerås	styremedlem	10	10
Bente Tømmerås	styreleder/daglig leder	11	0
Sten Erik Tømmerås	styremedlem	10	0
Totalt antall aksjer		31	10

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Herav utgjør gjeld til aksjonærer kr 1 240 010. Lånene er rentebelastet med brutto skjermingsrente for lån fra aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tømmerås, Bente

Daglig leder

På vegne av: Kristian Augustsgate 15 AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2198516
IP: 51.175.xxx.xxx
2025-06-12 19:24:33 UTC



Tømmerås, Bente

Styreleder

På vegne av: Kristian Augustsgate 15 AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2198516
IP: 51.175.xxx.xxx
2025-06-12 19:24:33 UTC



Tømmerås, Eva

Styremedlem

På vegne av: Kristian Augustsgate 15 AS
Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-505438
IP: 81.166.xxx.xxx
2025-06-13 10:34:55 UTC



Tømmerås, Sten Erik

Styremedlem

På vegne av: Kristian Augustsgate 15 AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1241411
IP: 85.252.xxx.xxx
2025-06-13 11:28:53 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: NKKKT-OGMKX-S2IIVV-ITZMF-XUM9M-IHKS8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Kristian Augustsgate 15 AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristian Augustsgate 15 AS som viser et overskudd på NOK 1 030 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: QY3JB-HHFFJ-CSUJW-Y6GE3-GWS23-MQZ97



Revisors beretning 2024 for Kristian Augustsgate 15 AS

Oslo, 13. juni 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QY3JB-HHFFJ-CSUJW-Y6GE3-GWS23-MQZ97





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-13 12:51:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QY3JB-HHFFJ-CSUJW-Y6GE3-GWS23-MQZ97

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.