



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 460 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENSRUD INVEST AS  
Forretningsadresse: P.K.Gorseths veg 15  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 016 083	2 637 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 083</b>	<b>2 637 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	330 653	370 796
Annen driftskostnad	1	627 237	705 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 890</b>	<b>1 076 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 193</b>	<b>1 561 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259	440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259</b>	<b>440</b>
Annen rentekostnad		207 498	355 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 498</b>	<b>355 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 239</b>	<b>-355 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 046</b>	<b>1 205 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32 790	265 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3		940 427
Overført fra annen egenkapital		-116 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 378 517	7 532 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 378 517</b>	<b>7 532 147</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	115 000	116 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115 000</b>	<b>116 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 493 517</b>	<b>7 648 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 401	27 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 401</b>	<b>27 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	529 135	29 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 135</b>	<b>29 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 536</b>	<b>57 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 050 053</b>	<b>7 705 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	430 000	430 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 000</b>	<b>430 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 348 636	1 464 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 348 636</b>	<b>1 464 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 778 636</b>	<b>1 894 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	228 272	280 043
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>228 272</b>	<b>280 043</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 792 522	5 164 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 792 522</b>	<b>5 164 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 794</b>	<b>5 444 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992	
Betalbar skatt		18 981	
Skyldig offentlige avgifter		109 481	
Annen kortsiktig gjeld		121 170	366 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 623</b>	<b>366 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 271 417</b>	<b>5 810 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 050 053</b>	<b>7 705 823</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368214

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 460 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENSRUD INVEST AS  
Forretningsadresse: P.K.Gorseths veg 15  
7340 OPPDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 989 460 293  
STENSRUD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 016 083	2 637 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 083</b>	<b>2 637 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	330 653	370 796
Annen driftskostnad	1	627 237	705 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 890</b>	<b>1 076 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 193</b>	<b>1 561 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259	440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259</b>	<b>440</b>
Annen rentekostnad		207 498	355 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 498</b>	<b>355 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 239</b>	<b>-355 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32 790	265 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3		940 427
Overført fra annen egenkapital		-116 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 256</b>	<b>940 427</b>



Organisasjonsnr: 989 460 293  
STENSRUD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

7 378 517

7 532 147

**Sum varige driftsmidler**

**7 378 517**

**7 532 147**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

6

115 000

116 600

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**115 000**

**116 600**

**Sum anleggsmidler**

**7 493 517**

**7 648 747**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

27 401

27 401

**Sum fordringer**

**27 401**

**27 401**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

529 135

29 675

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**529 135**

**29 675**

**Sum omløpsmidler**

**556 536**

**57 076**

**SUM EIENDELER**

**8 050 053**

**7 705 823**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

430 000

430 000

**Sum innskutt egenkapital**

**430 000**

**430 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 348 636

1 464 892

**Sum opptjent egenkapital**

**1 348 636**

**1 464 892**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 778 636</b>	<b>1 894 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		228 272	280 043
Sum avsetninger for forpliktelser	2	228 272	280 043
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 792 522	5 164 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 792 522</b>	<b>5 164 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 794</b>	<b>5 444 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992	
Betalbar skatt		18 981	
Skyldig offentlige avgifter		109 481	
Annen kortsiktig gjeld		121 170	366 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 623</b>	<b>366 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 271 417</b>	<b>5 810 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 050 053</b>	<b>7 705 823</b>



Organisasjonsnr: 989 460 293  
STENSRUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	430.00	1000.00	430000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kåre Stensrud	344.00	80.00%	Ordinære aksjer
Magnus Stensrud	86.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	430.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	200000.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## RESULTATREGNSKAP

### STENSRUD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1,016,083	2,637,617
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1,016,083</b>	<b>2,637,617</b>
Lønnskostnad	1	330,653	370,796
Annen driftskostnad	1	627,237	705,812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>957,890</b>	<b>1,076,608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58,193</b>	<b>1,561,009</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		259	440
Annen rentekostnad		207,498	355,774
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-207,239</b>	<b>-355,334</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-149,046	1,205,675
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32,790	265,248
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-116,256</b>	<b>940,427</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-116,256</b>	<b>940,427</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	940,427
Overført fra annen egenkapital		116,256	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-116,256</b>	<b>940,427</b>



## BALANSE

### STENSRUD INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7,378,517	7,532,147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7,378,517</b>	<b>7,532,147</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	115,000	116,600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115,000</b>	<b>116,600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7,493,517</b>	<b>7,648,747</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27,401	27,401
<b>Sum fordringer</b>		<b>27,401</b>	<b>27,401</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	529,135	29,675
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556,536</b>	<b>57,076</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8,050,053</b>	<b>7,705,823</b>

STENSRUD INVEST AS

SIDE 2

Doc ID: 94324b89cbd93501a798153d195340509a8c34e2



## BALANSE

### STENSRUD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	430,000	430,000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>430,000</strong>	<strong>430,000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	1,348,636	1,464,892
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1,348,636</strong>	<strong>1,464,892</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1,778,636</strong>	<strong>1,894,892</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	228,272	280,043
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5,792,522	5,164,092
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>5,792,522</strong>	<strong>5,164,092</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		992	0
Betalbar skatt		18,981	0
Skyldig offentlige avgifter		109,481	0
Annen kortsiktig gjeld		121,170	366,796
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>250,623</strong>	<strong>366,796</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6,271,417</strong>	<strong>5,810,931</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8,050,053</strong>	<strong>7,705,823</strong>

Styret i Stensrud Invest AS

*Kåre Stensrud*

Kåre Stensrud  
styreleder/daglig leder



## NOTER

2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnkspasskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Husleie blir inntektsført på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ Skattefordel. Utsatt skatt/ skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsårets. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnad

Selskapet har lønnet daglig leder og styremedlem

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	310,500	348,229
Arbeidsgiveravgift	20,153	22,567
<b>Totalt</b>	<b>330,653</b>	<b>370,796</b>

### Onligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt lønn til daglig leder og styremedlem i løpet av året.

### Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon



## Note 2 Skatt

	2020	2019
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt	18,981	-
Endring i utsatt skatt	-51,771	265,249
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-32,790</b>	<b>265,249</b>
<i>Skattepliktig inntekt:</i>		
Ordinært resultat før skatt	-149,046	1,205,675
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	259,400	-1,106,366
Underskudd tidligere år til fremføring	-24,075	-99,309
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86,279</b>	<b>-</b>
<i>Betalbar skatt i balansen består av:</i>		
Beregnet skatt av årets resultat	18,981	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18,981</b>	<b>-</b>

*Skatteeffekt av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler:*

	2019	2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	1,297,000	1,037,600	259,400
Underskudd til fremføring	-24,075	-	-24,075
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1,272,925</b>	<b>1,037,600</b>	<b>235,325</b>
<b>Utsatt skatt i balansen (22 %)</b>	<b>280,044</b>	<b>228,271</b>	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
1/1/2020	430,000	1,464,892	1,894,892
Årets resultat		-116,256	-116,256
<b>12/31/2020</b>	<b>430,000</b>	<b>1,348,636</b>	<b>1,778,636</b>

## Note 4 Aksjekapital

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje. Samlet aksjekapital utgjør 430 000.



## Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	<u>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</u>
Anskaffelseskost pr 1.1.	7,532,147
Avgang ved salg av eiendom	-1,794,972
Tilgang ved kjøp av eiendom	1,641,342
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7,378,517</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7,378,517</b>

## Note 6 Investering i aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

<u>Selskap</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Bokført verdi</u>	
		<u>31.12.20</u>	
Skreen og Stensud Eiendom AS	15	15	0,000
Stensrud Bolig AS	100	100	0,000
<b>Sum bokført verdi</b>		<b>115</b>	<b>0,000</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,792,522

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.20 utgjorde kr 7 378 517

## Note 8 Bankinnskudd





Skattetreksinnskudd utgjør pr 31.12 i år kr 17 140 (17 140 i fjor)



## Audit Trail

<b>TITLE</b>	Årsregnskap 2020 Stensrud Invest AS med noter SIGNERT
<b>FILE NAME</b>	Årsregnskap 2020 ... ikke signert.pdf
<b>DOCUMENT ID</b>	94324b89cbd93501a798153d195340509a8c34e2
<b>AUDIT TRAIL DATE FORMAT</b>	MM / DD / YYYY
<b>STATUS</b>	● Completed

### Document History

 SENT	<b>05 / 30 / 2021</b> 17:39:44 UTC	Sent for signature to Kåre Stensrud (kare.stensrud@oppdal.com) from magnus.stensrud@gmail.com IP: 93.89.123.231
 VIEWED	<b>05 / 30 / 2021</b> 18:29:13 UTC	Viewed by Kåre Stensrud (kare.stensrud@oppdal.com) IP: 93.89.116.155
 SIGNED	<b>05 / 30 / 2021</b> 18:46:57 UTC	Signed by Kåre Stensrud (kare.stensrud@oppdal.com) IP: 93.89.116.155
 COMPLETED	<b>05 / 30 / 2021</b> 18:46:57 UTC	The document has been completed.