



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVEDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lensmann Hvedings veg 34
9118 BRENSHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ove Hveding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		693 873	50 800
Sum inntekter		693 873	50 800
Kostnader			
Varekostnad		358 412	0
Annen driftskostnad		26 775	56 062
Sum kostnader		385 187	56 062
Driftsresultat		308 686	-5 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	-588
Sum finansinntekter		119	-588
Annen rentekostnad		75	1 149
Sum finanskostnader		75	1 149
Netto finans		44	-1 737
Resultat før skattekostnad		308 730	-6 999
Skattekostnad	1	1 410	-299 400
Årsresultat		307 320	292 401
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		307 320	292 401
Sum overføringer og disponeringer		307 320	292 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	1 410
Sum immaterielle eiendeler		0	1 410
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	1 410
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 341 428	2 642 795
Sum varer		2 341 428	2 642 795
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum omløpsmidler		2 956 217	3 285 523
SUM EIENDELER		2 956 217	3 286 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 312 698	2 005 377
Sum opptjent egenkapital		2 312 698	2 005 377
Sum egenkapital		2 412 698	2 105 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		345 728	345 728
Sum annen langsiktig gjeld		345 728	345 728
Sum langsiktig gjeld		345 728	345 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	642 218
Annen kortsiktig gjeld		196 110	193 610
Sum kortsiktig gjeld		197 792	835 828
Sum gjeld		543 520	1 181 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 956 217	3 286 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695531

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVEDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lensmann Hvedings veg 34
9118 BRENSHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ove Hveding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 223 422
HVEDING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		693 873	50 800
Sum inntekter		693 873	50 800
Kostnader			
Varekostnad		358 412	0
Annen driftskostnad		26 775	56 062
Sum kostnader		385 187	56 062
Driftsresultat		308 686	-5 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	-588
Sum finansinntekter		119	-588
Annen rentekostnad		75	1 149
Sum finanskostnader		75	1 149
Netto finans		44	-1 737
Resultat før skattekostnad		308 730	-6 999
Skattekostnad	1	1 410	-299 400
Årsresultat		307 320	292 401
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		307 320	292 401
Sum overføringer og disponeringer		307 320	292 401



Organisasjonsnr: 995 223 422
HVEDING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	1 410
Sum immaterielle eiendeler		0	1 410
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	1 410
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 341 428	2 642 795
Sum varer		2 341 428	2 642 795
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum omløpsmidler		2 956 217	3 285 523
SUM EIENDELER		2 956 217	3 286 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 312 698	2 005 377



Sum opptjent egenkapital	2 312 698	2 005 377
Sum egenkapital	2 412 698	2 105 377
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	345 728	345 728
Sum annen langsiktig gjeld	345 728	345 728
Sum langsiktig gjeld	345 728	345 728
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 681	642 218
Annen kortsiktig gjeld	196 110	193 610
Sum kortsiktig gjeld	197 792	835 828
Sum gjeld	543 520	1 181 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 956 217	3 286 933



Organisasjonsnr: 995 223 422
HVEDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



HVEDING EIENDOM AS
995 223 422

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		693 873	50 800
Sum driftsinntekter		693 873	50 800
Driftskostnader			
Varekostnad		-358 412	0
Annen driftskostnad		-26 775	-56 062
Sum driftskostnader		-385 187	-56 062
Driftsresultat		308 686	-5 262
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		119	-588
Sum finansinntekter		119	-588
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-75	-1 149
Sum finanskostnader		-75	-1 149
Netto finans		44	-1 737
Resultat før skattekostnad		308 730	-6 999
Skattekostnad	1	-1 410	299 400
Årsresultat		307 320	292 401
Overføringer			
Annen egenkapital		307 320	292 401
Sum overføringer		307 320	292 401



HVEDING EIENDOM AS
995 223 422

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	1 410
Sum immaterielle eiendeler		0	1 410
Sum anleggsmidler		0	1 410
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 341 428	2 642 795
Sum varer		2 341 428	2 642 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 789	642 728
Sum omløpsmidler		2 956 217	3 285 523
SUM EIENDELER		2 956 217	3 286 933



HVEDING EIENDOM AS
995 223 422

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 312 698	2 005 377
Sum opptjent egenkapital		2 312 698	2 005 377
Sum egenkapital		2 412 698	2 105 377
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		345 728	345 728
Sum annen langsiktig gjeld		345 728	345 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	642 218
Annen kortsiktig gjeld		196 110	193 610
Sum kortsiktig gjeld		197 792	835 828
Sum gjeld		543 520	1 181 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 956 217	3 286 933

Tromsø, 28.07.2024

Kjell Ove Hveding
styrets leder / daglig leder

Terje Hveding
styremedlem

Jon Hveding
styremedlem

Trond Hveding
styremedlem



HVEDING EIENDOM AS
995 223 422

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 410	0
Skattekostnad	1 410	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	308 730	0
Permanente forskjeller	-619 961	0
Skattepliktig inntekt	-311 231	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Hveding	250	25,00	Ordinære
Kjell Ove Hveding	250	25,00	Ordinære
Terje Hveding	250	25,00	Ordinære
Trond Hveding	250	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



HVEDING EIENDOM AS
995 223 422

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 005 377	2 105 377
Årsresultat	0	307 320	307 320
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 312 698	2 412 698

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.