



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 644 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTERISIKO AS
Forretningsadresse: Gimlevegen 10
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 376	-877 629
Sum kostnader		112 376	-877 629
Driftsresultat		-112 376	877 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 000 000
Annen renteinntekt		1 512 072	1 302 511
Annen finansinntekt		6 103 600	1 065 949
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 050 900	0
Sum finansinntekter		8 666 572	4 368 460
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		377 047	734 740
Annen rentekostnad		537 942	458 036
Annen finanskostnad		2 438 254	2 553 920
Sum finanskostnader		3 353 243	3 746 696
Netto finans		5 313 329	621 764
Resultat før skattekostnad		5 200 952	1 499 392
Skattekostnad	1	204 879	165 260
Årsresultat		4 996 073	1 334 132
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 796 073	-865 868
Sum overføringer og disponeringer		4 996 073	1 334 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	12 839 824	9 219 062
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 658 930	17 730 641
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		47 826 450	46 277 398
Sum anleggsmidler		47 931 450	46 382 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 034 251	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	229 209
Sum investeringer		1 034 251	229 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 671 952	9 185 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 671 952	9 185 622
Sum omløpsmidler		9 706 202	11 414 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		57 637 652	57 797 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	42 180 538	39 384 465
Sum opptjent egenkapital		42 180 538	39 384 465
Sum egenkapital		42 731 538	39 935 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 845 427	2 188 592
Langsiktig konserngjeld	4	10 653 903	12 323 007
Sum annen langsiktig gjeld		12 499 330	14 511 599
Sum langsiktig gjeld		12 499 330	14 511 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 405	2 300
Betalbar skatt	1	204 879	165 260
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		500	982 606
Sum kortsiktig gjeld		2 406 784	3 350 166
Sum gjeld		14 906 114	17 861 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 637 652	57 797 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628421

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 644 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTERISIKO AS
Forretningsadresse: Gimlevegen 10
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 376	-877 629
Sum kostnader		112 376	-877 629
Driftsresultat		-112 376	877 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 000 000
Annen renteinntekt		1 512 072	1 302 511
Annen finansinntekt		6 103 600	1 065 949
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 050 900	0
Sum finansinntekter		8 666 572	4 368 460
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		377 047	734 740
Annen rentekostnad		537 942	458 036
Annen finanskostnad		2 438 254	2 553 920
Sum finanskostnader		3 353 243	3 746 696
Netto finans		5 313 329	621 764
Resultat før skattekostnad		5 200 952	1 499 392
Skattekostnad	1	204 879	165 260
Årsresultat		4 996 073	1 334 132
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 796 073	-865 868
Sum overføringer og disponeringer		4 996 073	1 334 132



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	12 839 824	9 219 062
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 658 930	17 730 641
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		47 826 450	46 277 398
Sum anleggsmidler		47 931 450	46 382 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 034 251	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	229 209
Sum investeringer		1 034 251	229 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 671 952	9 185 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 671 952	9 185 622
Sum omløpsmidler		9 706 202	11 414 831
SUM EIENDELER		57 637 652	57 797 230



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	42 180 538	39 384 465
Sum opptjent egenkapital		42 180 538	39 384 465

Sum egenkapital		42 731 538	39 935 465
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 845 427	2 188 592
Langsiktig konserngjeld	4	10 653 903	12 323 007
Sum annen langsiktig gjeld		12 499 330	14 511 599

Sum langsiktig gjeld		12 499 330	14 511 599
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 405	2 300
Betalbar skatt	1	204 879	165 260
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		500	982 606
Sum kortsiktig gjeld		2 406 784	3 350 166

Sum gjeld		14 906 114	17 861 765
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 637 652	57 797 230
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Vurderingen gjøres pr verdipapir. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
192563.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eier av selskapet har stilt kausjon for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner Selskapet har avgitt en kausjon for lån hos et datterselskap. Kausjonsansvaret er begrenset til 1.000.000,-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RENTERISIKO AS
888 644 202

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-112 376	877 629
Sum driftskostnader		-112 376	877 629
Driftsresultat		-112 376	877 629
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 000 000
Annen renteinntekt		1 512 072	1 302 511
Annen finansinntekt		6 103 600	1 065 949
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 050 900	0
Sum finansinntekter		8 666 572	4 368 460
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-377 047	-734 740
Annen rentekostnad		-537 942	-458 036
Annen finanskostnad		-2 438 254	-2 553 920
Sum finanskostnader		-3 353 243	-3 746 696
Netto finans		5 313 329	621 764
Resultat før skattekostnad		5 200 952	1 499 392
Skattekostnad	1	-204 879	-165 260
Årsresultat		4 996 073	1 334 132
Overføringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 796 073	-865 868
Sum overføringer		4 996 073	1 334 132



RENTERISIKO AS
888 644 202

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	12 839 824	9 219 062
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 658 930	17 730 641
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		47 826 450	46 277 398
Sum anleggsmidler		47 931 450	46 382 398
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 034 251	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	229 209
Sum investeringer		1 034 251	229 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 671 952	9 185 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 671 952	9 185 622
Sum omløpsmidler		9 706 202	11 414 831
SUM EIENDELER		57 637 652	57 797 230



RENTERISIKO AS
888 644 202

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	42 180 538	39 384 465
Sum opptjent egenkapital		42 180 538	39 384 465
Sum egenkapital		42 731 538	39 935 465
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 845 427	2 188 592
Langsiktig konserngjeld	4	10 653 903	12 323 007
Sum annen langsiktig gjeld		12 499 330	14 511 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 405	2 300
Betalbar skatt	1	204 879	165 260
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		500	982 606
Sum kortsiktig gjeld		2 406 784	3 350 166
Sum gjeld		14 906 114	17 861 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 637 652	57 797 230

Levanger, 04.06.2024

Einar Theodor Bangstad
styrets leder / daglig leder

Eilif Theodor Bangstad
styremedlem



RENTERISIKO AS
888 644 202

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Vurderingen gjøres pr verdipapir. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	204 879	165 260
Skattekostnad	204 879	165 260
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 200 952	1 499 392
Permanente forskjeller	-4 269 686	251 789
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 000 000
Skattepliktig inntekt	931 266	751 181
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	204 879	165 260
Sum betalbar skatt i balansen	204 879	165 260

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	550 000	1 000	39 384 465	39 935 465
Årsresultat	0	0	4 996 073	4 996 073
Avsatt utbytte	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Egenkapital 31.12.2023	550 000	1 000	42 180 538	42 731 538

Mer om egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital og likviditet ligger til grunn for denne vurderingen.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	105 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	105 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	105 000



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 4 - Investering i datterselskaper

Investeringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Eier andel	Bokført verdi	Egenkapital pr 31.12.23	Årsresultat 2023
BKV Bolig AS	50 %	120,-	408.301,-	1.628.009,-
Kathrines Minde AS	100 %	3.878.700,-	2.162.315,-	- 857.918,-
Kommunal Gjeld AS	100 %	110.000,-	14.264.040,-	1.042.468,-
Rostu Bolig AS	90 %	10.916.250,-	6.715.854,-	- 3.692.915,-
Sum		14.905.070,-		

Lån til datterselskaper er rentebærende med årlig kapitalisering. Det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerheter fra låntakerne.

Langsiktig konserngjeld er til ett av datterselskapene. Lånet er rentebærende med årlig kapitalisering, det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerhet for denne gjelden.

Note 5 - Investering i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper:

Selskap	Eier andel	Bokført verdi	Egenkapital pr 31.12.23	Årsresultat 2023
Fixrate AS	23,67 %	3.090.948,-	36.234.226,-	96.560,-
Trøndelag Bolig AS	24 %	1.200.000,-	2.592.303,-	331.565,-
Sum		4.290.948,-		

Lån til tilknyttet selskap er rentebærende med årlig kapitalisering. Det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerheter fra låntaker.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	110	550 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Theodor Bangstad	5 000	100,00	Ordinære



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	192 563
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Eier av selskapet har stilt kausjon for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har avgitt en kausjon for lån hos et datterselskap. Kausjonsansvaret er begrenset til 1.000.000,-



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdat

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Renterisiko AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Renterisiko AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J66BP-87600-F2NTQ-T007S-SWAKZ-L7W4G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavran, Idar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-30 11:10:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J56BP-87600-F2NTIQ-T007S-SWAKZ-L7W4G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>