



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 911 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 2  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 979 820	10 110 749
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 979 820</b>	<b>10 110 749</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 144 384	1 162 889
Lønnskostnad	2	7 097 819	4 284 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 573	29 198
Annen driftskostnad		6 724 239	4 633 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 987 016</b>	<b>10 109 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 197</b>	<b>1 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 559	2 988
Annen finansinntekt		315	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 873</b>	<b>2 988</b>
Annen rentekostnad		6 555	2 007
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 677</b>	<b>2 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 197</b>	<b>981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>2 110</b>
Skattekostnad på resultat	4		2 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	192 619	35 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		357 708	257 707
<b>Sum varer</b>		<b>357 708</b>	<b>257 707</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 175 251	710 845
Andre kortsiktige fordringer		515 151	676 072
Konsernfordringer	8	1	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 690 402</b>	<b>1 386 917</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 551 587	566 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 551 587</b>	<b>566 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 698</b>	<b>2 211 487</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	82 794	82 794
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 794</b>	<b>82 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>182 794</b>	<b>182 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		827 786	315 866
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		278 625	200 932
Kortsiktig konserngjeld	8		450 502
Annen kortsiktig gjeld		2 503 112	1 097 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 911 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 2  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 911 125  
GEILO HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 979 820	10 110 749
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 979 820</b>	<b>10 110 749</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 144 384	1 162 889
Lønnskostnad	2	7 097 819	4 284 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 573	29 198
Annen driftskostnad		6 724 239	4 633 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 987 016</b>	<b>10 109 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 197</b>	<b>1 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 559	2 988
Annen finansinntekt		315	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 873</b>	<b>2 988</b>
Annen rentekostnad		6 555	2 007
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 677</b>	<b>2 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 197</b>	<b>981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	2	2 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 998 911 125  
GEILO HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	192 619	35 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		357 708	257 707
<b>Sum varer</b>		<b>357 708</b>	<b>257 707</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 175 251	710 845
Andre kortsiktige fordringer		515 151	676 072
Konsernfordringer	8	1	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 690 402</b>	<b>1 386 917</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 551 587	566 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 551 587</b>	<b>566 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 698</b>	<b>2 211 487</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	82 794	82 794
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 794</b>	<b>82 794</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>182 794</b>	<b>182 794</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		827 786	315 866
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		278 625	200 932
Kortsiktig konserngjeld	8		450 502
Annen kortsiktig gjeld		2 503 112	1 097 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 911 125  
GEILO HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Geilo Hotelldrift AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 998 911 125**



## Resultatregnskap

Geilo Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		15 979 820	10 110 749
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 979 820</b>	<b>10 110 749</b>
Varekostnad		2 144 384	1 162 889
Lønnskostnad	2	7 097 819	4 284 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 573	29 198
Annen driftskostnad		6 724 239	4 633 184
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 987 016</b>	<b>10 109 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 197</b>	<b>1 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 559	2 988
Annen finansinntekt		315	0
Annen rentekostnad		6 555	2 007
Annen finanskostnad		122	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 197</b>	<b>981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>2 110</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	2 110
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Geilo Hotelldrift AS

Side 1



### Balanse

Geilo Hotelldrift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	192 619	35 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 619</b>	<b>35 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		357 708	257 707
<b>Sum varer</b>		<b>357 708</b>	<b>257 707</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 175 251	710 845
Andre kortsiktige fordringer		515 151	676 072
Konsernfordringer	8	1	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 690 402</b>	<b>1 386 917</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 551 587	566 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 551 587</b>	<b>566 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 698</b>	<b>2 211 487</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>

Geilo Hotelldrift AS

Side 2



## Balanse

Geilo Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	82 794	82 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 794</b>	<b>82 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>182 794</b>	<b>182 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		827 786	315 866
Skyldig offentlige avgifter		278 625	200 932
Kortsiktig konserngjeld	8	0	450 502
Annen kortsiktig gjeld		2 503 112	1 097 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 609 523</b>	<b>2 064 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 792 317</b>	<b>2 247 286</b>

Oslo, 22.06.2023

Styret i Geilo Hotelldrift AS

\_\_\_\_\_  
Roger Adolfsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rolf Kenneth Kittelsen Hamell Børvan  
daglig leder

Geilo Hotelldrift AS

Side 3



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Selskapet drifter Geilo Hotel.

#### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### **Klassifisering og vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Geilo Hotell drift AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	6 667 302	3 840 603
Arbeidsgiveravgift	660 619	410 239
Pensjonskostnader	98 591	27 578
Andre ytelser	-328 692	5 930
<b>Sum</b>	<b>7 097 819</b>	<b>4 284 350</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<b>16</b>	<b>12</b>

### Lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det har ikke vært noen lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar o.l.</b>
Anskaffelseskost 01.01	226 935
Tilgang	177 394
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>404 329</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-211 710
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>192 619</b>
Årets avskrivninger	20 573
Avskrivningssats	20-33,33 %
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3-5 år
Endring i avskrivningsplan	Nei

Geilo Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 110
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 110</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	2 110
Permanente forskjeller	49 210	-17 264
Endring i midlertidige forskjeller	-32 261	-25 248
Avskåret rentefradrag	-8 622	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 327	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-40 403</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-25 283	-37 625	-12 342
Fordringer	-195 509	-215 427	-19 919
<b>Sum</b>	<b>-220 791</b>	<b>-253 052</b>	<b>-32 261</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 588	-67 915	-8 327
Avskåret rentefradrag	-970	-9 592	-8 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	281 349	330 558	49 209
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Bankinnskudd

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler	90 466	3

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 277 640.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 120 894,-  
Skattetrekkmidler er behandlet ihht skattebetalingslovens §5-12.

Geilo Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Geilo Hotelldrift AS pr. 31.12. består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Norlandia Drift AS	10 000	10	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Konsernforhold

Geilo Hotelldrift AS eies av Norlandia Drift AS, med forretningsadresse Rådhusgata 23. Norlandia Drift AS har ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7. Regnskapet til Norlandia Drift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	82 794	182 794
Årets resultat		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>82 794</b>	<b>182 794</b>

### Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet er nærstående part med Geilo Hotel Eiendom AS som de leier lokaler av. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Geilo Hotelldrift AS betaler markedsleie for sine lokaler. Leie for 2022 utgjør kr 2 336 665 for 2021 utgjorde dette kr 1 776 179.

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 565 321. For 2021 utgjorde dette kr 570 000.

### Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2022	2021
Kortsiktig fordring til konsernselskap	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	450 502

### Geilo Hotelldrift AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Rolf Kenneth Kittelsen Hamell Børvan**

05cb13aa-1053-44e6-b314-a9beecfe14c4 - 2023-06-23 12:53:54 UTC +03:00  
BankID - 61613f83-e603-4851-9193-33948530437e - NO

**Roger Adolfsen**

515fbee9-b557-445f-bbd1-90a9241de669 - 2023-06-23 16:01:07 UTC +03:00  
BankID - 27392ec5-7415-4d05-b9c6-a1d9faa9d2ae - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7eaf7b79-4516-4d0d-97bc-7d856e865f20>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Geilo Hotell drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Geilo Hotell drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: 3WUBX-ESVSL-MNV8X-5X4E8-P6X7F-M8JCO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, elektronisk signeringsdato 2023  
KPMG AS

Ole Christian Fongaard  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 3WUBX-ESVSL-MNV8X-5X4E8-P6X7F-M8JCO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-03 11:35:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WUBX-ESVSL-MNV8X-5X4E8-P6X7F-M8JCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>