



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 565 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEMO RETAIL AS  
Forretningsadresse: Gange-Rolvs gate 7  
5523 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Baardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 870	22 128
Sum kostnader		44 870	22 128
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 870</b>	<b>-22 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			120 406
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	120 406
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 395 128	1 000 000
Annen rentekostnad		383	150
Sum finanskostnader		1 395 511	1 000 150
<b>Netto finans</b>		<b>-1 395 510</b>	<b>-879 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 440 380</b>	<b>-901 872</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 875	21 522
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 430 505</b>	<b>-923 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 430 505</b>	<b>-923 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 430 505</b>	<b>-923 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 430 505	-174 106
Overføringer annen egenkapital			-749 288
Sum overføringer og disponeringer		-1 430 505	-923 394



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 484 872	
Lån til foretak i samme konsern	3	58 774	4 013 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 301	4 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 301</b>	<b>4 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 301</b>	<b>4 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	260 000	250 000
Overkurs		3 790 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 050 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 604 611	174 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 604 611</b>	<b>-174 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 445 389</b>	<b>75 894</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	67 146	83 933
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>67 146</b>	<b>83 933</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	16 000	3 816 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000</b>	<b>3 816 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 146</b>	<b>3 899 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt		6 912	42 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 412</b>	<b>42 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 558</b>	<b>3 942 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 565 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEMO RETAIL AS  
Forretningsadresse: Gange-Rolvs gate 7  
5523 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Baardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 565 713  
VEMO RETAIL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 870	22 128
Sum kostnader		44 870	22 128
<b>Driftsresultat</b>		-44 870	-22 128
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			120 406
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	120 406
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 395 128	1 000 000
Annen rentekostnad		383	150
Sum finanskostnader		1 395 511	1 000 150
<b>Netto finans</b>		-1 395 510	-879 744
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 440 380	-901 872
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 875	21 522
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 430 505	-923 394
<b>Årsresultat</b>		-1 430 505	-923 394
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 430 505	-923 394
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 430 505	-174 106
Overføringer annen egenkapital			-749 288
Sum overføringer og disponeringer		-1 430 505	-923 394





Ansvarlig lånekapital	5	16 000	3 816 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000</b>	<b>3 816 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 146</b>	<b>3 899 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt		6 912	42 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 412</b>	<b>42 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 558</b>	<b>3 942 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>



Organisasjonsnr: 987 565 713  
VEMO RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1040.00	260000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marianne Baardsen	250.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Vemo Estate AS	100.00%	100.00%
Høyer Haugesund AS	100.00%	100.00%



---

**Årsregnskap 2020  
for  
Vemo Retail AS**

**Organisasjonsnr. 987565713**

---

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerelskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241



Vemo Retail AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 870	22 128
Sum driftskostnader		44 870	22 128
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(44 870)</b>	<b>(22 128)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	120 406
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	120 406
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 395 128	1 000 000
Annen rentekostnad		383	150
Sum finanskostnader		1 395 511	1 000 150
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 395 510)</b>	<b>(879 744)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 440 360)</b>	<b>(901 872)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 875)	21 522
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(749 288)
Frømføring av udekket tap		(1 430 505)	(174 106)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>



---

Vemo Retail AS

---

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 484 872	0
Lån til foretak i samme konsern	3	58 774	4 013 448
Sum finansielle anleggsmidler		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 301	4 951
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 301</b>	<b>4 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>



## Vemo Retail AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	260 000	250 000
Øvrerkurs		3 790 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 050 000</b>	<b>250 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 604 611)	(174 106)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 604 611)</b>	<b>(174 106)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 445 389</b>	<b>75 894</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	67 146	83 933
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>67 146</b>	<b>83 933</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	5	16 000	3 816 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000</b>	<b>3 816 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>83 146</b>	<b>3 899 933</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Belatbar skatt		6 912	42 572
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 412</b>	<b>42 572</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>102 558</b>	<b>3 942 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>

Haugesund, 23/12-2021

Marianne Baardsen  
Styrets leder / Daglig leder



---

Vemo Retail AS

---

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som opptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter kostprismetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres når opptjent, dvs på vedtaksstidspunktet.

### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Andre fordringer behandles likt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skatte-reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vemo Retail AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Ansatte og ytelser til ledende personer**

Seelskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til eiere eller ledelse.

Det er heller ikke gitt lån eller ytelser til aksjeater m.v.

Seelskapet er dermed ikke pliktig til å opprette noen pensjonsavtaler.

Seelskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	12 250	8 750
<b>Totalt</b>	<b>12 250</b>	<b>8 750</b>

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020**

Resultat før skattekostnader	-1 440 380
Permanente og andre forskjeller	1 395 495
Endring i midlertidige forskjeller	76 304
<b>Inntekt</b>	<b>31 419</b>

	2020	2019
Betalbar skatt	6 912	42 506
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-16 787	-20 984
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-9 875</b>	<b>21 522</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-33 978	-42 472
+ Gevinst- og tapskonto	339 191	423 989
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>339 191</b>	<b>423 989</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>33 978</b>	<b>42 472</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	305 213	381 517
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>67 146</b>	<b>83 933</b>



---

Vemo Retail AS

---

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Vemo Estate AS	100 %	1 220 000	- 113 108	- 1 118 609
Høyer Haugesund AS	100 %	3 660 000	- 19 717	2 484 872
<b>Totalt</b>				<b>1 366 263</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Lån til Vemo Estate AS	743	3 118 308
Lån til Høyer Haugesund AS	58 031	895 141
Skyldig konsernbidrag til Vemo Estate AS	0	0

### Note 4 - Bankinnskudd, bundne midler

Av bankinnskudd gjelder kr 3.075,- bundne skattetrekksmidler.



Vemo Retail AS

## Noter 2020

### Noter 5 - Selskapskapital

#### Aksjekapital:

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Antall	Eierandel
Marianne Baardsen	250	100,0 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	250
Medlemmer av styret:	250

#### Endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	-174 106	75 894
Anvendt til årsresultat		-1 430 505	-1 430 505
Andre transaksjoner:	10 000	0	3 800 000
Pr 31.12.	260 000	-1 604 611	2 445 389

#### Andre transaksjoner består av

Kapital forhøyelse ved konvertering av fordring



---

Vemo Retail AS

---

## Noter 2020

### Note 6 - Hendelser etter balansedagen

#### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vemo Retail AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vemo Retail AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 430 505. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vemo Retail AS

- utisiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 23. august 2021

Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen  
statsautorisert revisor



Vemo Retail AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter kostprismetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres når opptjent, dvs på vedtakstidspunktet.

### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Andre fordringer behandles likt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skatte-reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vemo Retail AS

## Noter 2020

### Note 1 - Ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til eiere eller ledelse.

Det er heller ikke gitt lån eller ytelser til aksjeeier m.v.

Selskapet er dermed ikke pliktig til å opprette noen pensjonsavtaler.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	12 250	8 750
<b>Totalt</b>	<b>12 250</b>	<b>8 750</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	-1 440 380
Permanente og andre forskjeller	1 395 495
Endring i midlertidige forskjeller	76 304
<b>Inntekt</b>	<b>31 419</b>

2020

2019

Betalbar skatt	6 912	42 506
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-16 787	-20 984
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-9 875</b>	<b>21 522</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2020

2019

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-33 978	-42 472
+ Gevinst- og tapskonto	339 191	423 989

<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>339 191</b>	<b>423 989</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>33 978</b>	<b>42 472</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	305 213	381 517
---	---------	---------

<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>67 146</b>	<b>83 933</b>
---------------------------------	---------------	---------------



Vemo Retail AS

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Boført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Vemo Estate AS	100 %	1 220 000	- 113 108	- 1 118 609
Høyer Haugesund AS	100 %	3 660 000	- 19 717	2 484 872
<b>Totalt</b>				<b>1 366 263</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Lån til Vemo Estate AS	743	3 118 308
Lån til Høyer Haugesund AS	58 031	895 141
Skyldig konsernbidrag til Vemo Estate AS	0	0

### Note 4 - Bankinnskudd, bundne midler

Av bankinnskudd gjelder kr 3.075,- bundne skattetrekksmidler.



Vemo Retail AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapital:

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Antall	Eierandel
Marianne Baardsen	250	100,0 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	250
Medlemmer av styret:	250

### Endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	-174 106	75 894
Anvendt til årsresultat		-1 430 505	-1 430 505
Andre transaksjoner:	10 000	0	3 800 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>260 000</b>	<b>-1 604 611</b>	<b>2 445 389</b>

### Andre transaksjoner består av

Kapital forhøyelse ved konvertering av fordring

### Note 6 - Hendelser etter balansedagen

#### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine



Vemo Retail AS

## Noter 2020

løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



Vemo Retail AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	44 870	22 128
Sum driftskostnader		44 870	22 128
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(44 870)</b>	<b>(22 128)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	120 406
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	120 406
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 395 128	1 000 000
Annen rentekostnad		383	150
Sum finanskostnader		1 395 511	1 000 150
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 395 510)</b>	<b>(879 744)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 440 380)</b>	<b>(901 872)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 875)	21 522
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(749 288)
Fremføring av udekket tap		(1 430 505)	(174 106)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 430 505)</b>	<b>(923 394)</b>

Årsregnskap for Vemo Retail AS

Organisasjonsnr. 987565713



Vemo Retail AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 484 872	0
Lån til foretak i samme konsern	3	58 774	4 013 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 543 646</b>	<b>4 013 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 301	4 951
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 301</b>	<b>4 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>



Vemo Retail AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	260 000	250 000
Overkurs		3 790 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 050 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 604 611)	(174 106)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 604 611)</b>	<b>(174 106)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 445 389</b>	<b>75 894</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	67 146	83 933
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>67 146</b>	<b>83 933</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	5	16 000	3 816 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000</b>	<b>3 816 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>83 146</b>	<b>3 899 933</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Betalbar skatt		6 912	42 572
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 412</b>	<b>42 572</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>102 558</b>	<b>3 942 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 947</b>	<b>4 018 399</b>

Haugesund, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Marianne Baardsen  
Styrets leder / Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Vemo Retail AS**

**Organisasjonsnr. 987565713**

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241