



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 647 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALOMONSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sakkastadvika 6  
5538 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.12.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.12.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 883 257	901 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 883 257</b>	<b>901 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 642 310	4 098 190
Lønnskostnad	4, 3	0	231 358
Avskrivning på varige driftsmidler	5	59 400	44 550
Annen driftskostnad		61 829	367 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 763 539</b>	<b>4 742 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 119 718</b>	<b>-3 840 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>138</b>
Annen rentekostnad		87 407	84 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 407</b>	<b>84 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 407</b>	<b>-84 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 032 311</b>	<b>-3 924 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 032 311</b>	<b>-3 924 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-3 924 719
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 032 310	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 032 310</b>	<b>-3 924 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	196 050	255 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>196 050</b>	<b>255 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		60 194	60 194
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 194</b>	<b>90 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 244</b>	<b>345 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 632	3 375
Andre kortsiktige fordringer		13 120	13 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 752</b>	<b>16 495</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 099 426	1 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 099 426</b>	<b>1 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 199 178</b>	<b>17 608</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 485 422</b>	<b>363 252</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		892 409	3 924 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-892 409</b>	<b>-3 924 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-862 409</b>	<b>-3 894 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 146 268	4 146 268
Langsiktig konserngjeld		22 000	22 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 168 268</b>	<b>4 168 268</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 168 268</b>	<b>4 168 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 154 587	64 727
Annen kortsiktig gjeld		24 976	24 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 179 563</b>	<b>89 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 347 831</b>	<b>4 257 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 485 422</b>	<b>363 252</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 647 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALOMONSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sakkastadvika 6  
5538 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.12.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.12.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 647 179  
SALOMONSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 883 257	901 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 883 257</b>	<b>901 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 642 310	4 098 190
Lønnskostnad	4, 3	0	231 358
Avskrivning på varige driftsmidler	5	59 400	44 550
Annen driftskostnad		61 829	367 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 763 539</b>	<b>4 742 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 119 718</b>	<b>-3 840 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>138</b>
Annen rentekostnad		87 407	84 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 407</b>	<b>84 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 407</b>	<b>-84 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 032 311</b>	<b>-3 924 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 032 311</b>	<b>-3 924 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-3 924 719
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 032 310	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 032 310</b>	<b>-3 924 719</b>



Organisasjonsnr: 930 647 179  
SALOMONSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	196 050	255 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>196 050</b>	<b>255 450</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		60 194	60 194
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 194</b>	<b>90 194</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 244</b>	<b>345 644</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		86 632	3 375
Andre kortsiktige fordringer		13 120	13 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 752</b>	<b>16 495</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 099 426	1 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 099 426</b>	<b>1 113</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 199 178</b>	<b>17 608</b>
-------------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 485 422</b>	<b>363 252</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	892 409	3 924 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-892 409</b>	<b>-3 924 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-862 409</b>	<b>-3 894 719</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 146 268	4 146 268
Langsiktig konserngjeld	22 000	22 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 168 268</b>	<b>4 168 268</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 168 268</b>	<b>4 168 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 154 587	64 727
Annen kortsiktig gjeld	24 976	24 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 179 563</b>	<b>89 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 347 831</b>	<b>4 257 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 485 422</b>	<b>363 252</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 647 179  
SALOMONSEN UTVIKLING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

### Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Tøffe tider i eiendomsbransjen. Drift er usikkert

### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

### Note

4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	202768.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	28590.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	231358.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	300000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	300000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103950.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	196050.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

