



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 641 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGNESET NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 786	1 652 836
Sum inntekter		1 617 786	1 652 836
Kostnader			
Avskrivning	2	255 613	248 847
Annen driftskostnad	3, 4	672 467	649 783
Sum kostnader		928 080	898 630
Driftsresultat		689 706	754 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 907	56 419
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		57 919	56 419
Annen finanskostnad		170 446	136 726
Sum finanskostnader		170 446	136 726
Netto finans		-112 527	-80 307
Ordinært resultat før skattekostnad		577 179	673 899
Skattekostnad på ordinært resultat	5	127 063	148 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 116	525 595
Årsresultat		450 116	525 595
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	450 116	525 595
Sum overføringer og disponeringer		450 116	525 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	292 397	323 785
Sum immaterielle eiendeler		292 397	323 785
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	1 656 317	1 535 516
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 7	30 000	73 000
Sum varige driftsmidler	2	1 686 317	1 608 516
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	9	3 038 717	2 838 717
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 062 000	2 027 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 345 717	5 110 717
Sum anleggsmidler		7 324 431	7 043 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	58 511	97 854
Andre fordringer	9	57 907	6 712
Sum fordringer		116 418	104 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	186 217	204 492
Sum omløpsmidler		302 635	309 058
SUM EIENDELER		7 627 066	7 352 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 203 700	1 203 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 084 349	2 634 233
Sum opptjent egenkapital		3 084 349	2 634 233
Sum egenkapital		4 288 049	3 837 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 266 632	2 599 972
Sum annen langsiktig gjeld		2 266 632	2 599 972
Sum langsiktig gjeld		2 266 632	2 599 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 852	57 204
Betalbar skatt	5	95 675	200 893
Skyldige offentlige avgifter	10	25 407	43 737
Annen kortsiktig gjeld	9	524 451	612 337
Sum kortsiktig gjeld		1 072 385	914 171
Sum gjeld		3 339 017	3 514 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 627 066	7 352 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424363

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 641 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGNESET NÆRINGS-PARK AS
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 786	1 652 836
Sum inntekter		1 617 786	1 652 836
Kostnader			
Avskrivning	2	255 613	248 847
Annen driftskostnad	3, 4	672 467	649 783
Sum kostnader		928 080	898 630
Driftsresultat		689 706	754 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 907	56 419
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		57 919	56 419
Annen finanskostnad		170 446	136 726
Sum finanskostnader		170 446	136 726
Netto finans		-112 527	-80 307
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	127 063	148 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 116	525 595
Årsresultat		450 116	525 595
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	450 116	525 595
Sum overføringer og disponeringer		450 116	525 595



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	292 397	323 785
Sum immaterielle eiendeler		292 397	323 785
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	1 656 317	1 535 516
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 7	30 000	73 000
Sum varige driftsmidler	2	1 686 317	1 608 516
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	9	3 038 717	2 838 717
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 062 000	2 027 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 345 717	5 110 717
Sum anleggsmidler		7 324 431	7 043 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	58 511	97 854
Andre fordringer	9	57 907	6 712
Sum fordringer		116 418	104 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	186 217	204 492
Sum omløpsmidler		302 635	309 058
SUM EIENDELER		7 627 066	7 352 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 203 700	1 203 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 084 349	2 634 233
Sum opptjent egenkapital		3 084 349	2 634 233
Sum egenkapital		4 288 049	3 837 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 266 632	2 599 972
Sum annen langsiktig gjeld		2 266 632	2 599 972
Sum langsiktig gjeld		2 266 632	2 599 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 852	57 204
Betalbar skatt	5	95 675	200 893
Skyldige offentlige			
avgifter	10	25 407	43 737
Annen kortsiktig gjeld	9	524 451	612 337
Sum kortsiktig gjeld		1 072 385	914 171
Sum gjeld		3 339 017	3 514 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 627 066	7 352 076



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åkre Invest AS	700.00	58.33%	Ordinære aksjer
Leif Terje Åkre	500.00	41.67%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1200.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller ytt andre former for godtgjørelse til selskapets styre.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Holen Næringspark AS	48.00%	48.00%	549519.00	-6403.00
Gjerdegarden AS	25.00%	25.00%	-258556.00	-143100.00



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	972 967	3 534 539	91 603	210 000	4 809 109
Tilgang	92 350	241 063	0	0	333 413
Anskaffelseskost 31.12.	1 065 317	3 775 602	91 603	210 000	5 142 522
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 245 602	-30 603	-180 000	-3 456 205
Balansført pr. 31.12.	1 065 317	530 000	61 000	30 000	1 686 317
Årets avskrivninger	0	202 613	10 000	43 000	255 613
Økonomisk levetid		20 år	10 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	I/A	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller ytt andre former for godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Tap på fordringer

	2023	2022
Avsetninger pr. 01.01.	300 000	265 900
Avsetninger pr. 31.12.	37 069	300 000
Endring avsetning for tap på fordringer	262 931	-34 100
Årets konstaterte tap på fordringer	-299 584	-69 547
Sum tap på fordringer	-36 653	-103 647

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023
Betalbar skatt	95 675
Endring utsatt skatt	31 388
Årets totale skattekostnad	127 063



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2023

Beregning av årets skattegrunnlag: 2023

Ordinært resultat før skattekostnad	577 179
Permanente forskjeller	380
Endring i midlertidige forskjeller	-142 673
Årets skattegrunnlag	<u>434 886</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	95 675

Oversikt over midlertidige forskjeller 2023

Driftsmidler inkl goodwill	-1 379 242
Utestående fordringer	50 165
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 329 077</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-292 397

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 200 000	3 700	2 634 233	3 837 933
Årsresultat	0	0	450 116	450 116
Egenkapital 31.12.2023	<u>1 200 000</u>	<u>3 700</u>	<u>3 084 349</u>	<u>4 288 049</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Sparebanken Møre	2 266 632	2 599 972

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	1 781 897	1 731 308

Note 8 - Tilknyttede selskaper

Selskap	Kontor	Eier-	Stemme-	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
		andel	andel	2023	pr. 31.12	pr. 31.12
Holen Næringspark AS	Sula	48 %	48 %	-6 403	549 519	120 000
Gjerdegarden AS	Sula	25 %	25 %	-143 100	-258 556	125 000
Sum				-149 503	290 963	245 000

Angitt i kolonnene "Resultat 2023" og "Egenkapital pr. 31.12" er 100% av de respektive selskapers resultat og egenkapital.



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	3 038 717	2 838 717
Kundefordringer	0	22 162
Andre fordringer	2 062 000	2 027 000
Sum	<u>5 100 717</u>	<u>4 887 879</u>

Note 10 - Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder ikke bundne midler.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 200	1 000	1 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Åkre Invest AS	700	58,33 %	58,33 %
Leif Terje Åkre	500	41,67 %	41,67 %
Sum	<u>1 200</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>