



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIKNE'S HOTEL AS
Forretningsadresse: Balestrand
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Kvikne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 057 809	55 254 576
Annen driftsinntekt		690 739	582 131
Sum inntekter		68 748 548	55 836 706
Kostnader			
Varekostnad		12 254 288	10 000 532
Lønnskostnad	1, 2	32 124 708	27 135 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 467 181	3 420 180
Annen driftskostnad		14 015 213	12 253 740
Sum kostnader		61 861 390	52 809 690
Driftsresultat		6 887 158	3 027 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297 437	78 995
Sum finansinntekter		297 437	78 995
Annen rentekostnad		2 533 356	2 392 044
Annen finanskostnad		363 863	353 037
Sum finanskostnader		2 897 219	2 745 081
Netto finans		-2 599 782	-2 666 086
Ordinært resultat før skattekostnad		4 287 376	360 931
Skattekostnad på resultat	4	970 863	102 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 316 513	258 786
Årsresultat	5	3 316 513	258 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 316 513	258 786
Totalresultat		3 316 513	258 786
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		3 316 513	258 786
Sum overføringer og disponeringer		3 316 513	258 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	63 573 001	59 682 222
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	5 492 209	6 548 754
Ikke avskrivbare driftsmidler		2 047 726	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	71 112 936	68 262 951
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 766	112 766
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	112 766
Sum anleggsmidler		71 225 702	68 375 717
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 860 400	1 876 797
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 293 797	283 418
Andre kortsiktige fordringer		1 248 206	1 640 079
Sum fordringer		2 542 003	1 923 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 681 437	3 202 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 437	3 202 729
Sum omløpsmidler		10 083 841	7 003 023
SUM EIENDELER		81 309 543	75 378 739

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum opptjent egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum egenkapital	5	16 782 143	13 465 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	693 068	841 069
Utsatt skatt	4	2 516 071	1 545 208
Sum avsetninger for forpliktelser		3 209 139	2 386 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 000 000	34 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 000 000	54 000 000
Sum langsiktig gjeld		57 209 139	56 386 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 903 257	1 797 014
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 857 829	1 323 264
Annen kortsiktig gjeld		2 557 175	2 406 553
Sum kortsiktig gjeld		7 318 261	5 526 832
Sum gjeld		64 527 400	61 913 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 309 543	75 378 739
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	34 000 000	34 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307899

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIKNE'S HOTEL AS
Forretningsadresse: Balestrand
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Kvikne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 057 809	55 254 576
Annen driftsinntekt		690 739	582 131
Sum inntekter		68 748 548	55 836 706
Kostnader			
Varekostnad		12 254 288	10 000 532
Lønnskostnad	1, 2	32 124 708	27 135 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 467 181	3 420 180
Annen driftskostnad		14 015 213	12 253 740
Sum kostnader		61 861 390	52 809 690
Driftsresultat		6 887 158	3 027 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297 437	78 995
Sum finansinntekter		297 437	78 995
Annen rentekostnad		2 533 356	2 392 044
Annen finanskostnad		363 863	353 037
Sum finanskostnader		2 897 219	2 745 081
Netto finans		-2 599 782	-2 666 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	4 287 376	360 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 863	102 145
Årsresultat	5	3 316 513	258 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 316 513	258 786
Totalresultat		3 316 513	258 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 316 513	258 786
Sum overføringer og disponeringer		3 316 513	258 786



Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	63 573 001	59 682 222
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	5 492 209	6 548 754
Ikke avskrivbare driftsmidler		2 047 726	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	71 112 936	68 262 951
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 766	112 766
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	112 766
Sum anleggsmidler		71 225 702	68 375 717
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 860 400	1 876 797
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 293 797	283 418
Andre kortsiktige fordringer		1 248 206	1 640 079
Sum fordringer		2 542 003	1 923 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 681 437	3 202 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 437	3 202 729
Sum omløpsmidler		10 083 841	7 003 023
SUM EIENDELER		81 309 543	75 378 739

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum opptjent egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum egenkapital	5	16 782 143	13 465 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	693 068	841 069
Utsatt skatt	4	2 516 071	1 545 208
Sum avsetninger for forpliktelser		3 209 139	2 386 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 000 000	34 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 000 000	54 000 000
Sum langsiktig gjeld		57 209 139	56 386 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 903 257	1 797 014
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 857 829	1 323 264
Annen kortsiktig gjeld		2 557 175	2 406 553
Sum kortsiktig gjeld		7 318 261	5 526 832
Sum gjeld		64 527 400	61 913 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 309 543	75 378 739
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	34 000 000	34 000 000



Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
47.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Kvikne`s Hotel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvikne`s Hotel AS som viser et overskudd på kr 3.316.513,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

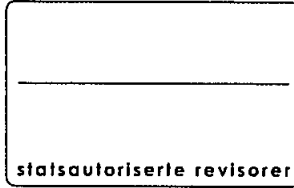
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. januar 2025
Blom & Fossan AS

Christian Blom
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Kvikne's Hotel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 377 370



Resultatregnskap

Kvikne's Hotel AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		68 057 809	55 254 576
Annen driftsinntekt		690 739	582 131
Sum driftsinntekter		68 748 548	55 836 706
Driftskostnader			
Varekostnad		12 254 288	10 000 532
Lønnskostnad	1, 2	32 124 708	27 135 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 467 181	3 420 180
Annen driftskostnad		14 015 213	12 253 740
Sum driftskostnader		61 861 390	52 809 690
Driftsresultat		6 887 158	3 027 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297 437	78 995
Annen rentekostnad		2 533 356	2 392 044
Annen finanskostnad		363 863	353 037
Resultat av finansposter		-2 599 782	-2 666 086
Resultat før skattekostnad		4 287 376	360 931
Skattekostnad på resultat	4	970 863	102 145
Resultat		3 316 513	258 786
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	3 316 513	258 786
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 316 513	258 786
Sum overføringer		3 316 513	258 786



Balanse

Kvikne's Hotel AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	63 573 001	59 682 222
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	5 492 209	6 548 754
Ikke avskrivbare driftsmidler		2 047 726	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	71 112 936	68 262 951
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 766	112 766
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	112 766
Sum anleggsmidler		71 225 702	68 375 717
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 860 400	1 876 797
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 293 797	283 418
Andre kortsiktige fordringer		1 248 206	1 640 079
Sum fordringer		2 542 003	1 923 497
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 681 437	3 202 729
Sum omløpsmidler		10 083 841	7 003 023
SUM EIENDELER		81 309 543	75 378 739



Balanse

Kvikne's Hotel AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum opptjent egenkapital		16 435 924	13 119 411
Sum egenkapital	5	16 782 143	13 465 631
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	2	693 068	841 069
Utsatt skatt	4	2 516 071	1 545 208
Sum avsetning for forpliktelser		3 209 139	2 386 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 000 000	34 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 000 000	54 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 903 257	1 797 014
Skyldig offentlige avgifter		1 857 829	1 323 264
Annen kortsiktig gjeld		2 557 175	2 406 553
Sum kortsiktig gjeld		7 318 261	5 526 832
Sum gjeld		64 527 400	61 913 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 309 543	75 378 739
Pantstillelser	6	34 000 000	34 000 000



Balanse

Kvikne's Hotel AS

Balestrand, 28.01.2025
Styret i Kvikne's Hotel AS

Kari Kvikne
styremedlem

Sigurd Kvikne
styremedlem/daglig leder

Marta Kvikne
styremedlem

Rasmus Asle Sandnes
styreleder

Børre Henning Pedersen Berglund
styremedlem



Noter til regnskap 2024

Kvikne's Hotel AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	28 356 215	24 078 126
Arbeidsgiveravgift	3 131 125	2 648 633
Pensjonskostnader	618 455	390 859
Andre ytelser	18 914	17 621
Sum	32 124 708	27 135 238

Selskapet har i 2024 sysselsatt 47 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har i tillegg pensjonsordninger der det utbetales en årlig pensjon til tidligere eier og forpliktelsen er innarbeidet i regnskapet.

Pr. 31.12.2024 er nåverdien av forpliktelsen beregnet til kr 693 068.

Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonsforpliktelsen	2024	2023
Diskonteringsrente	5,50%	5,50%
Forventet regulering av pensjoner under utbetaling	3,25%	3,25%
Grunnlag pensjon	259 319	244 317
Kapitaliseringsfaktor	2,4165	3,1126

Pensjonskostnader	2024	2023
Obligatorisk tjenstepensjon	507 137	309 604
Utbetalt pensjon	259 319	244 317
Regulerings pensjonsforpliktelse	-148 001	-163 062
Netto pensjonskostnad	618 455	390 859



Noter til regnskap 2024

Kvikne's Hotel AS

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Under utførelse
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	74 561 276	37 461 808	
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	10 000 000		
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 450 399	485 086	4 365 931
= Anskaffelseskost 31.12.24	86 011 675	37 946 894	4 365 931
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	26 804 605	32 454 684	
= Bokført verdi 31.12.24	59 207 070	5 492 209	4 365 931
Årets ordinære avskrivninger	1 925 551	1 541 630	
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 031 976	114 055 060
+ Oppskrivning pr. 01.01.24		10 000 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 750	6 317 166
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 047 726	130 372 226
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		59 259 290
= Bokført verdi 31.12.24	2 047 726	71 112 936
Årets ordinære avskrivninger		3 467 181
Økonomisk levetid		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	970 863	102 145
Skattekostnad ordinært resultat	970 863	102 145
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 287 376	360 931
Permanente forskjeller	125 637	83 925
Endring i midlertidige forskjeller	665 047	529 207
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 078 059	-974 063
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter til regnskap 2024

Kvikne's Hotel AS

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	19 213 366	20 019 929	806 563
Gevinst – og tapskonto	25 940	32 425	6 485
Pensjonspremie/- forpliktelse	-693 068	-841 069	-148 001
Sum	18 546 238	19 211 285	665 047
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 109 551	-12 187 611	-5 078 059
Grunnlag for utsatt skatt	11 436 687	7 023 674	-4 413 013
Utsatt skatt (22 %)	2 516 071	1 545 208	-970 863

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	168 000	178 219	13 119 411	13 465 631
Årets resultat			3 316 513	3 316 513
Egenkapital pr. 31.12.2024	168 000	178 219	16 435 924	16 782 143

Note 6 Gjeld og sikkerhetsstillelse

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum	20 000 000	20 000 000
Pantesikret gjeld		
Gjeld sikret ved pant - langsiktig	34 000 000	34 000 000
Sum	34 000 000	34 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	63 573 001	59 682 222
Driftsløsøre, inventar. o.a. utstyr	5 492 209	6 548 754
Varelager	1 860 400	1 876 797
Kundefordringer	1 206 249	283 418
Sum	72 131 860	68 391 190

Aksjonærene (94%) har stillet sine aksjer i Kvikne's Hotel AS som sikkerhet for selskapets gjeld.



Noter til regnskap 2024

Kvikne's Hotel AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvikne's Hotel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168	1 000,0	168 000
Sum	168		168 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kari Kvikne	42	25,0	25,0
Marta Kvikne	42	25,0	25,0
Sigurd Kvikne	42	25,0	25,0
Margny Kvikne	32	19,0	19,0
Unni Marie Kvikne	10	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	168	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sigurd Kvikne	styremedlem/daglig leder	42
Marta Kvikne	styremedlem	42
Kari Kvikne	styremedlem	42
Totalt antall aksjer		126