



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSØY HOLDING AS
Forretningsadresse: Prost Bloms gate 32B
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brenner Lysen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 274 | 5 688 |
| Sum kostnader | | 10 274 | 5 688 |
| Driftsresultat | | -10 274 | -5 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | |
| Annen finansinntekt | | 45 | |
| Sum finansinntekter | | 64 | |
| Netto finans | | 64 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 210 | -5 688 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 210 | -5 688 |
| Årsresultat | | -10 210 | -5 688 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 210 | -5 688 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 210 | -5 688 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 210 | -5 688 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 182 485 | 182 485 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 182 485 | 182 485 |
| Sum anleggsmidler | | 182 485 | 182 485 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 4 445 | 4 445 |
| Sum fordringer | | 4 445 | 4 445 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 480 | 8 418 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 480 | 8 418 |
| Sum omløpsmidler | | 9 924 | 12 862 |
| SUM EIENDELER | | 192 410 | 195 348 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 106 666 | 106 666 |
| Overkurs | 3 | 57 973 | 57 973 |
| Sum innskutt egenkapital | | 164 639 | 164 639 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 48 198 | 37 988 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -48 198 | -37 988 |
| Sum egenkapital | | 116 441 | 126 651 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 74 164 | 68 696 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 74 164 | 68 696 |
| Sum langsiktig gjeld | | 74 164 | 68 696 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 805 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 805 | |
| Sum gjeld | | 75 968 | 68 696 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 192 410 | 195 348 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 663654

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSØY HOLDING AS
Forretningsadresse: Prost Bloms gate 32B
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brenner Lysen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 122 241
LYSØY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 274 | 5 688 |
| Sum kostnader | | 10 274 | 5 688 |
| Driftsresultat | | -10 274 | -5 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | |
| Annen finansinntekt | | 45 | |
| Sum finansinntekter | | 64 | |
| Netto finans | | 64 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 210 | -5 688 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 210 | -5 688 |
| Årsresultat | | -10 210 | -5 688 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 210 | -5 688 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 210 | -5 688 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 210 | -5 688 |



Organisasjonsnr: 916 122 241
LYSØY HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

182 485 182 485

Sum finansielle
anleggsmidler

182 485 182 485

Sum anleggsmidler

182 485 182 485

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

5

4 445

4 445

Sum fordringer

4 445

4 445

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 480

8 418

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 480

8 418

Sum omløpsmidler

9 924

12 862

SUM EIENDELER

192 410

195 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

106 666

106 666

Overkurs

3

57 973

57 973

Sum innskutt egenkapital

164 639

164 639

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

48 198

37 988

Sum opptjent egenkapital

-48 198

-37 988

Sum egenkapital

116 441

126 651

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 74 164 | 68 696 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 74 164 | 68 696 |
| Sum langsiktig gjeld | | 74 164 | 68 696 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 805 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 805 | |
| Sum gjeld | | 75 968 | 68 696 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 192 410 | 195 348 |



Organisasjonsnr: 916 122 241
LYSØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 10000.00 | 10.67 | 106666.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Øyvind Brenner Lysen | 10000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 10000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Lysøy Holding AS

Foretaksnr. 916122241



Lysøy Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 274 | 5 688 |
| Sum driftskostnader | | 10 274 | 5 688 |
| DRIFTSRESULTAT | | (10 274) | (5 688) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 45 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 64 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 64 | 0 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (10 210) | (5 688) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (10 210) | (5 688) |
| ÅRSRESULTAT | | (10 210) | (5 688) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (10 210) | (5 688) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (10 210) | (5 688) |



Lysøy Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 182 485 | 182 485 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 182 485 | 182 485 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 182 485 | 182 485 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 4 445 | 4 445 |
| Sum fordringer | | 4 445 | 4 445 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 480 | 8 418 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 9 925 | 12 863 |
| SUM EIENDELER | | 192 410 | 195 348 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 106 666 | 106 666 |
| Overkurs | 3 | 57 973 | 57 973 |
| Sum innskutt egenkapital | | 164 639 | 164 639 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | (48 198) | (37 988) |
| Sum opptjent egenkapital | | (48 198) | (37 988) |
| SUM EGENKAPITAL | | 116 441 | 126 651 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 74 164 | 68 697 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 74 164 | 68 697 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 74 164 | 68 697 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 805 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 805 | 0 |
| SUM GJELD | | 75 969 | 68 697 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 192 410 | 195 348 |

Gjøvik den 17.08.21

Øyvind Brenner Lysen
Styrets leder



Lysøy Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



Lysøy Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredninger i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer i andre selskap

Finansielle anleggsmidler vurderes til kostpris iht regler for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning gjøres etter individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisikko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet. eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Lysøy Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er følgelig ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt styrehonorarer eller andre godtgjørelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skatt

| | |
|--|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | -10 210 |
| Permanente og andre forskjeller | -45 |
| Inntekt | -10 255 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| | 2020 | 2019 |
| Samlede ordinære skattekostnader | 0 | 0 |

Note 3 - Egenkapital

| | | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Sum Selskapskapital | | | 106 667 | 106 667 |
| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
| Pr 1.1. | 106 666 | 57 973 | -37 988 | 126 651 |
| -Til årets resultat | | | -10 210 | -10 210 |
| Pr 31.12. | 106 666 | 57 973 | -48 198 | 116 441 |



Lysøy Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 10,6666 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 106 666.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall Eierandel |
|----------------------|------------------|
| Øyvind Brenner Lysen | 10 000 100,00 % |

Note 5 - Mellomværende konsernselskap

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Fordring på Håkon Lysen Holding AS | 2 223 | 2 223 |
| Fordring på Henrik Hvattum Holding AS | 2 223 | 2 223 |
| Gjeld til Studentbolig AS | 69 025 | 68 697 |
| Gjeld til BLH Gruppen AS | 5 139 | 0 |

Note 6 - Fordringer, gjeld/pantsettelsler

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

| | |
|------------------------|------------------------|
| Anskaffelsestidspunkt | BLH Gruppen AS 2015 |
| Forretningstidspunkt | Gjøvik |
| Eierandel/stemmerett | 33 % |
| Anskaffelseskost | 182 485 |
| Selskapets egenkapital | 538 336 |
| Selskapets resultat | 876 739 |