



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Byggefeltet 2
6087 KVAMSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	14 413	13 339
Sum kostnader		14 413	13 339
Driftsresultat		-14 413	-13 339
Netto finans			
Annen finanskostnad		1	99
Sum finanskostnader		1	99
Netto finans		-1	-99
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 414	-13 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 414	-13 438
Årsresultat		-14 414	-13 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-14 414	-13 438
Sum overføringer og disponeringer		-14 414	-13 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	17 344	17 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			-3
Sum omløpsmidler		17 344	17 341
SUM EIENDELER		17 344	17 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-41 401	-26 987
Sum opptjent egenkapital		-41 401	-26 987
Sum egenkapital		-11 401	3 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 744	14 328
Sum kortsiktig gjeld		28 744	14 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		28 744	14 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 343	17 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 777597

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Byggefeltet 2
6087 KVAMSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	14 413	13 339
Sum kostnader		14 413	13 339
Driftsresultat		-14 413	-13 339
Annen finanskostnad		1	99
Sum finanskostnader		1	99
Netto finans		-1	-99
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 414	-13 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 414	-13 438
Årsresultat		-14 414	-13 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-14 414	-13 438
Sum overføringer og disponeringer		-14 414	-13 438



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	17 344	17 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			-3
Sum omløpsmidler		17 344	17 341
SUM EIENDELER		17 344	17 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-41 401	-26 987
Sum opptjent egenkapital		-41 401	-26 987
Sum egenkapital		-11 401	3 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 744	14 328
Sum kortsiktig gjeld		28 744	14 328
Sum gjeld		28 744	14 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 343	17 341



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Støylen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Olai Støylen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Rune Solheim	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikke hatt lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Resultatregnskap 01.01.-31.12

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	<u>14 413</u>	<u>13 339</u>
Driftsresultat		<u>-14 413</u>	<u>-13 339</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>1</u>	<u>99</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-14 414</u>	<u>-13 438</u>
Årsresultat		<u>-14 414</u>	<u>-13 438</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-14 414</u>	<u>-13 438</u>



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer	3	<u>17 344</u>	<u>17 344</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>-3</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 344</u>	<u>17 341</u>
Sum eiendeler		<u>17 344</u>	<u>17 341</u>



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-41 401	-26 987
Sum opptjent egenkapital		<u>-41 401</u>	<u>-26 987</u>
Sum egenkapital		<u>-11 401</u>	<u>3 013</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>28 744</u>	<u>14 328</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 744</u>	<u>14 328</u>
Sum gjeld		<u>28 744</u>	<u>14 328</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 343</u>	<u>17 341</u>

Kvamsøy, 31. mai 2021

John Støylen
styreleder

Rune Solheim
styremedlem

Olai Støylen
styremedlem



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Støylen, Styreleder	100	33,33 %	33,33 %
Olai Støylen, Styremedlem	100	33,33 %	33,33 %
Rune Solheim, Styremedlem	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Varelager/ prosjekt i arbeid

	2020	2019
Tomter	17 344	17 344
	0	0

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikke hatt lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-26 987	3 013
Årsresultat	0	-14 414	-14 414
Egenkapital 31.12.	30 000	-41 401	-11 401

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
---	------	------



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Noter til regnskapet for 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-14 414	-13 438
Årets skattegrunnlag	<u>-14 414</u>	<u>-13 438</u>



Kvamsøy Fritidsboliger AS
Avslutningsdato 31-12-2020
Spesifisert regnskap (Inklusiv tilleggsposteringer)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
1150	Tomter og andre grunnarealer	17 343,75	0,00	17 343,75	17 343,75	0,00	0,00
	Varer	17 343,75	0,00	17 343,75	17 343,75	0,00	0,00
1920	Driftskonto 3910.60.06427	0,00	0,00	0,00	-3,21	3,21	-100,00
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	0,00	0,00	0,00	-3,21	3,21	
2000	Aksjekapital	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00	0,00	0,00
	Aksjekapital	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00	0,00	
2080	Udekket tap	26 987,21	14 414,00	41 401,21	26 987,21	14 414,00	53,41
	Annen egenkapital	26 987,21	14 414,00	41 401,21	26 987,21	14 414,00	
2911	Gjeld til Johan Støylen	-12 388,26	0,00	-12 388,26	-5 771,25	-6 617,01	114,65
2912	Gjeld til Olai Støylen	-4 278,00	0,00	-4 278,00	-4 278,00	0,00	0,00
2913	Gjeld til Rune Solheim	-4 278,00	0,00	-4 278,00	-4 278,00	0,00	0,00
2914	Gjeld til CROB Holding AS	-3 900,00	0,00	-3 900,00	0,00	-3 900,00	0,00
2915	Gjeld til Støylen Bygg v/Olai Støylen	-3 900,00	0,00	-3 900,00	0,00	-3 900,00	0,00
	Annen kortsiktig gjeld	-28 744,26	0,00	-28 744,26	-14 327,25	-14 417,01	
6420	Leie datasy sterner	1 875,00	0,00	1 875,00	1 875,00	0,00	0,00
6700	Revisjons- og regnskapshonorar	11 731,00	0,00	11 731,00	10 610,00	1 121,00	10,57
7450	Administrasjonskostnader	250,00	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00
7770	Bank- og kortgebyr	557,00	0,00	557,00	604,00	-47,00	-7,78
	Annen driftskostnad	14 413,00	0,00	14 413,00	13 339,00	1 074,00	
8050	Annen renteinntekt	-0,49	0,00	-0,49	0,00	-0,49	0,00
	Annen finansinntekt	-0,49	0,00	-0,49	0,00	-0,49	
8154	Renter og provisjoner	1,29	0,00	1,29	0,00	1,29	0,00
8159	Morarenter og inkassosalær	0,00	0,00	0,00	98,71	-98,71	-100,00
	Annen finanskostnad	1,29	0,00	1,29	98,71	-97,42	
8960	Overføringer annen egenkapital	0,00	-14 414,00	-14 414,00	-13 437,71	-976,29	7,27
	Udekket tap	0,00	-14 414,00	-14 414,00	-13 437,71	-976,29	
	Kontrollsum :	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00	