



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 106 542
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLIMA OG BYGG AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 18 0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Rosmer Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	218 061 733	202 584 728
Annen driftsinntekt		62 280	17 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 124 013</b>	<b>202 602 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	151 519 899	140 166 752
Lønnskostnad	4	37 742 854	32 616 514
Avskrivning	5	663 790	625 630
Annen driftskostnad	4	9 661 610	8 120 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 588 153</b>	<b>181 529 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 535 860</b>	<b>21 072 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			180 000
Annen finansinntekt		149 027	268 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149 027</b>	<b>448 281</b>
Annen finanskostnad		207 778	202 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 778</b>	<b>202 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 751</b>	<b>245 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 477 109</b>	<b>21 318 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 091 424	4 657 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 385 685</b>	<b>16 661 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 385 685</b>	<b>16 661 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	15 300 000	4 500 000
Tilleggsutbytte	7		3 889 250
Konsernbidrag	7	493 269	1 623 813
Overføringer annen egenkapital	7	-1 407 584	6 648 374



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		14 385 685	16 661 437



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	3 268 060	3 660 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 268 060</b>	<b>3 660 353</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	28 621	28 621
Lån til foretak i samme konsern	9	17 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 030 121</b>	<b>30 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 298 181</b>	<b>3 690 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	36 755 167	46 256 653
Andre fordringer	9	4 537 520	4 690 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 292 687</b>	<b>50 947 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>18 279 764</b>	<b>31 188 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 572 451</b>	<b>82 135 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 870 632</b>	<b>85 825 887</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 594</b>	<b>88 594</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 964 468	17 372 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 964 468</b>	<b>17 372 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 053 062</b>	<b>17 460 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 339 393	2 686 402
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 339 393</b>	<b>2 686 402</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 339 393</b>	<b>2 686 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	14 005 327	16 149 254
Betalbar skatt	6	4 299 303	5 177 645
Skyldige offentlige avgifter	10	5 511 856	8 555 240
Annen kortsiktig gjeld	9	37 661 691	35 796 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 478 177</b>	<b>65 678 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 817 570</b>	<b>68 365 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 870 632</b>	<b>85 825 887</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615047

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 106 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLIMA OG BYGG AS  
Forretningsadresse: Stanseveien 18  
0975 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rosmer Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		218 061 733	202 584 728
Annen driftsinntekt	2, 3	62 280	17 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 124 013</b>	<b>202 602 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	151 519 899	140 166 752
Lønnskostnad	4	37 742 854	32 616 514
Avskrivning	5	663 790	625 630
Annen driftskostnad	4	9 661 610	8 120 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 588 153</b>	<b>181 529 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 535 860</b>	<b>21 072 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			180 000
Annen finansinntekt		149 027	268 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149 027</b>	<b>448 281</b>
Annen finanskostnad		207 778	202 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 778</b>	<b>202 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 751</b>	<b>245 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 091 424	4 657 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 385 685</b>	<b>16 661 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 385 685</b>	<b>16 661 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	15 300 000	4 500 000
Tilleggsutbytte	7		3 889 250
Konsernbidrag	7	493 269	1 623 813
Overføringer annen egenkapital	7	-1 407 584	6 648 374
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 385 685</b>	<b>16 661 437</b>



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	3 268 060	3 660 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 268 060</b>	<b>3 660 353</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	28 621	28 621
Lån til foretak i samme konsern	9	17 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 030 121</b>	<b>30 121</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 298 181</b>	<b>3 690 474</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	36 755 167	46 256 653
Andre fordringer	9	4 537 520	4 690 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 292 687</b>	<b>50 947 340</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	18 279 764	31 188 073
--	----	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 572 451</b>	<b>82 135 413</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 870 632</b>	<b>85 825 887</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 594</b>	<b>88 594</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	15 964 468	17 372 052
-------------------	---	------------	------------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 964 468</b>	<b>17 372 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 053 062</b>	<b>17 460 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 339 393	2 686 402
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 339 393</b>	<b>2 686 402</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 339 393</b>	<b>2 686 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	14 005 327	16 149 254
Betalbar skatt	6	4 299 303	5 177 645
Skyldige offentlige avgifter	10	5 511 856	8 555 240
Annen kortsiktig gjeld	9	37 661 691	35 796 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 478 177</b>	<b>65 678 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 817 570</b>	<b>68 365 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 870 632</b>	<b>85 825 887</b>



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

## Note

4

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31565074.00	27503925.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4631573.00	4000650.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	721228.00	451328.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	824979.00	660611.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37742854.00	32616514.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1285700.00	25714.00	989842.00



<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
1285700.00	25714.00	989842.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	139000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49100.00	98300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	169100.00	237300.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
42.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

8

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Air-Tech AS	60.00%	60.00%	913694.00	383986.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Klima og Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klima og Bygg AS som består av balanse per 31. desember 22, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 22 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Klima og Bygg AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 7B6OX-TGSJ7-XP33W-LB8SF-LULHO-4CIWL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Karlsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-30 10:49:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7B6OX-T6S17-XP33W-LB8SF-LULHO-4CIWL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Klima og Bygg AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### **Revisjonsberetning**

**Klima og Bygg AS****Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	218 061 733	202 584 728
Annen driftsinntekt		62 280	17 540
Sum driftsinntekter		<u>218 124 013</u>	<u>202 602 268</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	3	151 519 899	140 166 752
Lønnskostnad	4	37 742 854	32 616 514
Avskrivning	5	663 790	625 630
Annen driftskostnad	4	9 661 610	8 120 552
Sum driftskostnader		<u>199 588 153</u>	<u>181 529 448</u>
Driftsresultat		<u>18 535 860</u>	<u>21 072 820</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	180 000
Annen finansinntekt		149 027	268 281
Annen finanskostnad		207 778	202 296
Netto finansposter		<u>-58 751</u>	<u>245 985</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>18 477 109</u>	<u>21 318 805</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>4 091 424</u>	<u>4 657 368</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>14 385 685</u>	<u>16 661 437</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	15 300 000	4 500 000
Tilleggsutbytte	7	0	3 889 250
Konsernbidrag	7	493 269	1 623 813
Overføringer annen egenkapital	7	-1 407 584	6 648 374
Sum disponert		<u>14 385 685</u>	<u>16 661 437</u>



### Klima og Bygg AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	5	3 268 060	3 660 353
Sum varige driftsmidler		<u>3 268 060</u>	<u>3 660 353</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	28 621	28 621
Lån til foretak i samme konsern	9	17 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 030 121</u>	<u>30 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 298 181</u>	<u>3 690 474</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	36 755 167	46 256 653
Andre fordringer	9	4 537 520	4 690 687
Sum fordringer		<u>41 292 687</u>	<u>50 947 340</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	18 279 764	31 188 073
Sum omløpsmidler		<u>59 572 451</u>	<u>82 135 413</u>
Sum eiendeler		<u>79 870 632</u>	<u>85 825 887</u>




## Klima og Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
Sum innskutt egenkapital		<u>88 594</u>	<u>88 594</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	15 964 468	17 372 052
Sum opptjent egenkapital		<u>15 964 468</u>	<u>17 372 052</u>
Sum egenkapital		<u>16 053 062</u>	<u>17 460 646</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	2 339 393	2 686 402
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 339 393</u>	<u>2 686 402</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	14 005 327	16 149 254
Betalbar skatt	6	4 299 303	5 177 645
Skyldige offentlige avgifter	10	5 511 856	8 555 240
Annen kortsiktig gjeld	9	37 661 691	35 796 700
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 478 177</u>	<u>65 678 839</u>
Sum gjeld		<u>63 817 570</u>	<u>68 365 241</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 870 632</u>	<u>85 825 887</u>

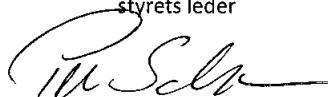
31. desember 2022

Oslo, 23.04.23

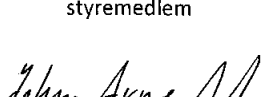
  
Øyvind Rosmer Berg  
styrets leder

  
Erling Strøm  
styremedlem

  
Fredrik Svvertsen  
styremedlem

  
Per-Anton Schrøder  
styremedlem

  
Svein Rune Kristiansen  
Sævarang  
styremedlem

  
John-Arne Ask  
daglig leder



## Klima og Bygg AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		18 477 109	21 318 805
Periodens betalte skatt		-5 177 645	0
Ordinære avskrivninger		663 790	625 630
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-7 456 613	7 006 382
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 349 463	3 212 683
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>4 157 178</u>	<u>32 163 500</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-271 497	-90 560
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-271 497</u>	<u>-90 560</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		0	-14 000 000
Innbetalinger av utbytte		0	264 000
Lån til konsernselskaper		-16 793 990	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-16 793 990</u>	<u>-13 736 000</u>
Netto endring i likvider i året		-12 908 309	18 336 940
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>31 188 073</u>	<u>12 851 133</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>18 279 764</u>	<u>31 188 073</u>



## Klima og Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Anleggskontrakter*

Anleggskontrakter regnskapsføres etter løpende avregnings metode. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i takt med fremdriften av prosjektene. Inntektsføringen tilsvarer fullføringsgraden av prosjektene. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av utført produksjon. Utført produksjon måles ved de påløpte prosjektkostnadene, og fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader på prosjektene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Klima og Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 – Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Pr. Virksomhetsområde</i>		
Entreprenørtjenester	218 061 733	202 584 728
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	217 323 635	202 794 449

#### Note 3 – Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2022	2021
Forskuddsfakturert produksjon	7 447 952	2 700 000
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	14 644 822	5 210 836
Inntektsført på igangværende prosjekter	51 810 454	53 983 821
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	41 861 175	41 474 350
Netto Resultatført på igangværende prosjekter	9 949 278	12 509 471

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

Selskapet har ingen gjenværende produksjon på tapskontrakter.



## Klima og Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022
Lønninger	31 565 074
Arbeidsgiveravgift	4 631 573
Pensjonskostnader	721 228
Andre ytelser	824 979
Sum	<u>37 742 854</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 42 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	1 285 700
Pensjonsutgifter	25 714
Bonuser etc	852 752
Annen godtgjørelse	137 090

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	120 000
Andre tjenester	49 100

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



**Klima og Bygg AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 5 – Varige driftsmidler**

	<b>Påkostning leie lokaler</b>	<b>Driftsløstøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 841 894	6 856 855	11 698 749
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	271 497	271 497
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 841 894</b>	<b>7 128 352</b>	<b>11 970 246</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-2 151 156</b>	<b>-6 551 030</b>	<b>-8 702 186</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>2 690 738</b>	<b>577 322</b>	<b>3 268 060</b>
Årets avskrivninger	537 789	126 001	663 790
Økonomisk levetid	10	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

**Klima og Bygg AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 6 – Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	4 438 430	5 635 648
For mye (lite) avsatt tidligere år	3	0
Endring utsatt skatt	-347 009	-978 276
Årets totale skattekostnad	<u>4 091 424</u>	<u>4 657 372</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	18 477 110	21 318 805
Permanente forskjeller	120 261	25 662
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	5 400
Tilbakeføring av innteksført utbytte	0	-180 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 577 312</u>	<u>12 646 286</u>
Alminnelig inntekt	20 174 683	33 816 153
Anvendt fremførbart underskudd	0	-8 199 578
Ytet konsernbidrag	<u>-632 396</u>	<u>-2 081 812</u>
Årets skattegrunnlag	<u>19 542 287</u>	<u>23 534 763</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 299 300	5 177 648

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	139 318	116 438
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	10 909 279	12 509 471
Utestående fordringer	<u>-415 000</u>	<u>-415 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>10 633 597</u>	<u>12 210 909</u>
Utsatt skatt (22%)	2 339 391	2 686 400

**Note 7 – Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	80 540	8 054	17 372 052	17 460 646
Årsresultat	0	0	14 385 685	14 385 685
Avgitt Utbytte	0	0	-15 300 000	-15 300 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-493 269	-493 269
Egenkapital 31.12.2022	<u>80 540</u>	<u>8 054</u>	<u>15 964 468</u>	<u>16 053 062</u>

**Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v**

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført
							verdi pr. 31.12
Air-Tech AS	2008	Oslo	51 %	51 %	1 483 986	2 097 116	28 621



## Klima og Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	8 026	0
Andre fordringer	4 231 167	4 437 177
Sum	4 239 193	4 437 177

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	44 147	14 881
Annen kortsiktig gjeld	6 581 812	136 584
Avgitt Konsernbidrag	632 396	2 081 812
Utbytte	15 300 000	4 500 000
Sum	22 558 355	6 733 277

#### Note 10 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 575 822

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	805,4	80 540

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Klima og Bygg Holding AS	100	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsern som utarbeides av morselskapet og kan fås ved henvendelse til Stabilo AS, Strømsveien 200, 0668 Oslo.

#### Note 12 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2022	2021
Garantiansvar	20 100 518	19 020 683

Garantiansvar er dekket gjennom forsikringsselskap.



## Årsberetning 2022 - Klima og Bygg AS

### Virksomhetens art og lokalisering

Klima og Bygg AS («Selskapet») er lokalisert i Oslo og driver entreprenørvirksomhet innen bygg, ventilasjon og klima. Hoveddelen av Selskapets oppdrag innen bygg er rehabilitering og ombygning av eksisterende bygninger, med en mindre del nybygg. Innen ventilasjon og klima er også størstedelen av oppdragene i eksisterende bygninger med oppgradering av inneklima, men andelen av nybygg er støn-e enn for oppdragene innen bygg. Den største andelen av omsetningen kommer fra offentlige byggherrer som Oslo kommune, Statsbygg og Bærum kommune. Næringsbygg i privat sektor er også en betydelig kundegruppe.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Redegjørelse for selskapet resultat og stilling

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i entreprenørbransjen. Selskapets omsetning påvirkes spesielt av de generelle økonomiske konjunktorene samt tilgang på oppdrag gjennom anbudskonkurranser.

Omsetningen i Selskapet i 2022 var på kr 218 061 733, opp fra kr 202 602 268 i 2021. Driftsresultatet i Selskapet endte på kr 18 535 860, ned fra kr. 21 072 820 foregående år. Ordinært resultat før skatt falt med kr 2 841 696, fra kr 21 318 805 i 2021, til kr 18 477 109 i 2022.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 79 870 632 mot kr 85 825 887 i fjor. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 20,10 %, ned fra 20,34% pr. 31.12.2021.

Styret er fornøyd med selskapets resultat og stilling, og er av den oppfatning at det fremlagte resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2022 med tilhørende noter gir et riktig uttrykk for selskapets og konsernets stilling og resultatet av virksomheten. Styret foreslår at det fremlagte regnskap fastsettes som selskapets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende kontrakts- eller markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret er det ikke inntruffet forhold som ikke er hensyntatt i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Selskapets finansielle risiko vedrører i all hovedsak rettidig og fullstendig betaling fra selskapets kunder. Selskapets største kunder er offentlig virksomhet, og selskapet har i liten grad hat tap på krav.



## Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet anses som godt. I løpet av fjoråret ble det gjennomført en undersøkelse blant de ansatte, som viser at arbeidsmiljøet er godt. Dette gjelder de etnisk norske, samt våre utenlandske ansatte som i hovedsak kommer fra Litauen og Polen. Samarbeidet og produksjonen blant de ansatte på byggeplass er styret svært godt fornøyd med. De fleste utenlandske ansatte snakker relativt godt engelsk. For å sikre kvalitet i arbeidet og trygghet på byggeplassen ønsker styret at de ansatte tar opplæring i norsk, og selskapet dekker deler av kostnadene for norskkurs for de ansatte.

Totalt sykefravær siste år har vært 6 % av total arbeidstid i året. Dette er tilsvarende som foregående år. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker av alvorlig art på arbeidsplassen.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 50 ansatte er 3 kvinner. Selskapets styre består av 5 menn.

## Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

For fullstendig redegjørelse for aktsomhetsvurderingen henvises det til nettsiden til foretaket. Redegjørelsen publiseres der senest 30. juni 2023.

## Bærekraft, ESG og ytre miljø

Klima og Bygg AS har fokus på å sikre en mer bærekraftig byggenæring og redusere negative miljøpåvirkningene fra vår virksomhet. Dette innebærer å bruke miljøvennlige materialer, redusere energibruken, øke ressursutnyttelsen, og å ha en helhetlig tilnærming til bærekraftige løsninger. Vi kontrollerer stadig at vårt miljøstyringssystem etterlevs og stadig forbedres.

Styret er opptatt av at selskapet skal være med å ta samfunnsansvar. Det er søkelys på gjenbruk i prosjektene. Et eksempel på dette er gjenbruk av teglsten ved rehabiliteringen av Tveita skole. Videre er det også fokus på at transport i størst mulig grad gjøres utslippsfritt. Selskapet har 11 elektriske varebiler. Det er et krav om at alle underentreprenører som benytter bil til prosjektene, må kjøre utslippsfritt. Klima og Bygg AS oppfordres alle ansatte til bruk av kollektivtransport eller å sykle. Energiforbruk følges opp tett og det settes konkrete mål for energiforbruk fra aktiviteter på byggeplassene og energiforbruk fra transport av masser og avfall i tråd BREEAM-NOR. Selskapet er en Miljøfyrtårn-sertifisert bedrift.

Sosial bærekraft er også viktig. Prosjekter utføres i stor grad av egne fast ansatte håndverkere som har en anstendig lønn. Det legges også til rette for at lærlinger skal få arbeidserfaring.

Selskapet er underlagt regler for håndtering og retur av bygningsmaterialer, og har rutiner for å sikre at reglene blir fulgt. Virksomhetens drift medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. For sortering av avfall og spesialavfall på byggeplasser følges myndighetenes krav til sortering og levering til godkjente deponier.

## Ansvarsforsikring

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring i Gjensidige. Alle styremedlemmene og daglig leder er dekket gjennom denne forsikringen.

Oslo, 15.05.2023



Øyvind Rosmer Berg

Fredrik Syvertsen

Per- Anton Schrøder

Svein Rune Kristiansen Sævarang

John-André Ask

Erling Strøm