



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 970 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Våleveien 25
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		64 432	
Sum kostnader		64 432	
Driftsresultat			
		-64 432	
Annen rentekostnad	1	0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans			
		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 432	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 432	0
Årsresultat		-64 432	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 432	
Sum overføringer og disponeringer		-64 432	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 055 311	
Sum varer		3 055 311	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 860	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 860	
Sum omløpsmidler		4 249 171	0
SUM EIENDELER		4 249 171	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	
Ikke registrert aksjekapital	2	0	
Beholdning av egne aksjer	2	0	
Overkurs	2	0	
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		290 000	
Opptjent egenkapital			
Fond	2	0	
Annen egenkapital	2	0	
Udekket tap	2	64 432	
Sum opptjent egenkapital		-64 432	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		225 568	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1	0	
Obligasjonslån	1	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 990 000	
Langsiktig konserngjeld	1	0	
Ansvarlig lånekapital	1	0	
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	
Sum annen langsiktig gjeld		3 990 000	
Sum langsiktig gjeld		3 990 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 172	
Annen kortsiktig gjeld		4 430	
Sum kortsiktig gjeld		33 602	
Sum gjeld		4 023 602	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 170	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 589999

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 970 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Våleveien 25
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 970 299
SKOGVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		64 432	
Sum kostnader		64 432	
Driftsresultat		-64 432	
Annen rentekostnad	1	0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 432	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 432	0
Årsresultat		-64 432	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 432	
Sum overføringer og disponeringer		-64 432	



Organisasjonsnr: 928 970 299
SKOGVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 055 311
Sum varer 3 055 311

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 1 193 860
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 193 860

Sum omløpsmidler 4 249 171 0

SUM EIENDELER 4 249 171 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 300 000
Ikke registrert
aksjekapital 2 0
Beholdning av egne aksjer 2 0
Overkurs 2 0
Annen innskutt egenkapital 2 -10 000
Sum innskutt egenkapital 290 000

Opptjent egenkapital

Fond 2 0
Annen egenkapital 2 0
Udekket tap 2 64 432
Sum opptjent egenkapital -64 432

Sum egenkapital 225 568 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser 1 0
Sum avsetninger for
forpliktelser 0



Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	1	0
Obligasjonslån	1	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1	3 990 000
Langsiktig konserngjeld	1	0
Ansvarlig lånekapital	1	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 990 000
Sum langsiktig gjeld		3 990 000
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		29 172
Annen kortsiktig gjeld		4 430
Sum kortsiktig gjeld		33 602
Sum gjeld		4 023 602
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 170
		0



Organisasjonsnr: 928 970 299
SKOGVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

3990000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

2816555.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til bank er byggelån i forbindelse med utvikling av et eiendomsprosjekt. Investeringer i eiendomsprosjektet herunder tomt er balanseført som varebeholdning pr 31.12.2022. Prosjektet inkludert eiendommen er stilt som sikkerhet ovenfor bank.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKOGVEIEN 16 AS

928 970 299

Regnskapsår
22.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: 88XAHAOS4H-3XY98-MTQQM-NTEOD-TIJ2Y



SKOGVEIEN 16 AS
928 970 299

Resultatregnskap

	Note	22.01.2022 - 31.12.2022
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-64 432
Sum driftskostnader		<u>-64 432</u>
Driftsresultat		-64 432
Netto finans		0
Resultat før skattekostnad		<u>-64 432</u>
Årsresultat		<u>-64 432</u>
Overføringer		
Udekket tap		-64 432
Sum overføringer		<u>-64 432</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 88XA4-A054H-3XY98-MTQQM-N1E0D-T1J2Y



SKOGVEIEN 16 AS
928 970 299

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		3 055 311
Sum varer		3 055 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 860
Sum omløpsmidler		4 249 171
SUM EIENDELER		4 249 171

Penneo Dokumentnøkkel: 88XA4-A054H-3XY98-MTQOM-N1E0D-T1J2Y



SKOGVEIEN 16 AS
928 970 299

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	300 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000
Sum innskutt egenkapital		290 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-64 432
Sum opptjent egenkapital		-64 432
Sum egenkapital		225 569
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 990 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 990 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		29 172
Annen kortsiktig gjeld		4 430
Sum kortsiktig gjeld		33 602
Sum gjeld		4 023 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 171

Holmestrand, 15.05.2023

Roar Larsen
styrets leder

Birger Hage Gunnerød
styremedlem

Trond Sando
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 88XAH-A054H-3XY98-MTQOM-NTEOD-T1J2Y



SKOGVEIEN 16 AS
928 970 299

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SKOGVEIEN 16 AS
928 970 299

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 990 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 816 555
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til bank er byggelån i forbindelse med utvikling av et eiendomsprosjekt. Investeringer i eiendomsprosjektet herunder tomt er balanseført som varebeholdning pr 31.12.2022. Prosjektet inkludert eiendommen er stilt som sikkerhet ovenfor bank.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	-10 000	0	290 000
Årsresultat	0	0	-64 432	-64 432
Egenkapital 31.12.2022	300 000	-10 000	-64 432	225 569

Penneo Dokumentnøkkel: 88XAHAOS4H-3XY98-MTQOM-NTEOD-TJ2Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Larsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1042528

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-24 12:18:51 UTC



Birger Hage Gunnerød

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1850164

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-09 06:53:53 UTC



Mats Håkon Breda

Underskriver

På vegne av: Trond Sando

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1009648

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-22 10:49:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 88XA+H-AC54H-3XY9B-MTQQM-NTEOD-TJ2Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>