



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjellveien 56A
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		5 295	5 600
Sum kostnader		5 295	5 600
Driftsresultat		-5 295	-5 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 295	-5 588
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 295	-5 588
Årsresultat	2	-5 295	-5 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 295	-5 588
Totalresultat		-5 295	-5 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 295	-5 588
Sum overføringer og disponeringer		-5 295	-5 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		996 740	667 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 377	15 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 377	15 608
Sum omløpsmidler		1 034 117	683 494
SUM EIENDELER		1 034 117	683 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 883	5 588
Sum opptjent egenkapital		-10 883	-5 588
Sum egenkapital	2	19 117	24 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
Sum langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 082
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			29 082
Sum gjeld		1 015 000	659 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 034 117	683 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129279

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Haukelandsveien 43
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		5 295	5 600
Sum kostnader		5 295	5 600
Driftsresultat		-5 295	-5 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 295	-5 588
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 295	-5 588
Årsresultat	2	-5 295	-5 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 295	-5 588
Totalresultat		-5 295	-5 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 295	-5 588
Sum overføringer og disponeringer		-5 295	-5 588



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

3

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	996 740	667 886
-----------	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	37 377	15 608
--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	37 377	15 608
---	--------	--------

Sum omløpsmidler	1 034 117	683 494
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	1 034 117	683 494
----------------------	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		10 883	5 588
-------------	--	--------	-------

Sum opptjent egenkapital		-10 883	-5 588
--------------------------	--	---------	--------

Sum egenkapital	2	19 117	24 412
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
------------------------	--	-----------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
----------------------------	--	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
----------------------	--	-----------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			29 082
-----------------	--	--	--------



Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			29 082
Sum gjeld		1 015 000	659 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 034 117	683 494



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Patrick Lim Eggen
2022-02-09



Årsregnskap 2021

Vest Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 954 639



RESULTATREGNSKAP

VEST BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 295	5 600
Sum driftskostnader		5 295	5 600
Driftsresultat		-5 295	-5 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	12
Resultat av finansposter		0	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 295	-5 588
Ordinært resultat		-5 295	-5 588
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-5 295	-5 588
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 295	5 588
Sum overføringer		-5 295	-5 588



BALANSE

VEST BOLIG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		996 740	667 886
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 377	15 608
Sum omløpsmidler		1 034 117	683 494
Sum eiendeler		1 034 117	683 494



BALANSE

VEST BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 883	-5 588
Sum opptjent egenkapital		-10 883	-5 588
Sum egenkapital	2	19 117	24 412
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 000	630 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 082
Sum kortsiktig gjeld		0	29 082
Sum gjeld		1 015 000	659 082
Sum egenkapital og gjeld		1 034 117	683 494

Bergen, 02.02.2022
Styret i Vest Bolig AS

Patrick Lim Eggen
styreleder/daglig leder



VEST BOLIG AS

924 954 639

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Patrick Lim Eggen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Patrick Lim Eggen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 588	24 412
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 588	24 412
Årets underskudd		-5 295	-5 295
Pr. 31.12.2021	30 000	-10 883	19 117

VEST BOLIG AS

SIDE 5



VEST BOLIG AS

924 954 639

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 295	-5 588
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 295	-5 588
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 883	-5 588	5 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 883	5 588	-5 295
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Vest Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

VEST BOLIG AS

SIDE 6