



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500 000	5 177 928
Annen driftsinntekt		115 198	81 658
Sum inntekter	1	4 615 198	5 259 586
Kostnader			
Varekostnad	2	3 739 671	2 615 630
Lønnskostnad	3	92 136	71 198
Annen driftskostnad	3	378 608	450 646
Sum kostnader	1	4 210 415	3 137 474
Driftsresultat		404 783	2 122 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 317	3 177
Sum finansinntekter		9 317	3 177
Annen rentekostnad	4	883 750	2 311
Sum finanskostnader		883 750	2 311
Netto finans		-874 433	866
Resultat før skattekostnad		-469 650	2 122 978
Skattekostnad	5	-102 842	467 577
Årsresultat		-366 808	1 655 401
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-366 807	-344 599
Sum overføringer og disponeringer	6	-366 807	1 655 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	102 842	
Sum immaterielle eiendeler		102 842	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		102 842	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	47 241 236	13 369 450
Sum varer		47 241 236	13 369 450
Fordringer			
Kundefordringer	7	41 941	28 079
Andre fordringer	7		12 388
Sum fordringer		41 941	40 467
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 592 716	7 587 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 592 716	7 587 743
Sum omløpsmidler		51 875 893	20 997 660
SUM EIENDELER	1	51 978 735	20 997 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum opptjent egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum egenkapital	6	17 986 929	18 353 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 735 802	
Sum annen langsiktig gjeld		33 735 802	0
Sum langsiktig gjeld		33 735 802	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 550	138 844
Betalbar skatt	5		467 577
Skyldige offentlige avgifter	9	17 823	37 503
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		171 632	
Sum kortsiktig gjeld		256 005	2 643 924
Sum gjeld		33 991 807	2 643 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	51 978 736	20 997 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625861

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500 000	5 177 928
Annen driftsinntekt		115 198	81 658
Sum inntekter	1	4 615 198	5 259 586
Kostnader			
Varekostnad	2	3 739 671	2 615 630
Lønnskostnad	3	92 136	71 198
Annen driftskostnad	3	378 608	450 646
Sum kostnader	1	4 210 415	3 137 474
Driftsresultat		404 783	2 122 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 317	3 177
Sum finansinntekter		9 317	3 177
Annen rentekostnad	4	883 750	2 311
Sum finanskostnader		883 750	2 311
Netto finans		-874 433	866
Resultat før skattekostnad		-469 650	2 122 978
Skattekostnad	5	-102 842	467 577
Årsresultat		-366 808	1 655 401
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-366 807	-344 599
Sum overføringer og disponeringer	6	-366 807	1 655 401



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	102 842	
Sum immaterielle eiendeler		102 842	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		102 842	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	47 241 236	13 369 450
Sum varer		47 241 236	13 369 450
Fordringer			
Kundefordringer	7	41 941	28 079
Andre fordringer	7		12 388
Sum fordringer		41 941	40 467
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 592 716	7 587 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 592 716	7 587 743
Sum omløpsmidler		51 875 893	20 997 660
SUM EIENDELER	1	51 978 735	20 997 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum opptjent egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum egenkapital	6	17 986 929	18 353 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 735 802	
Sum annen langsiktig gjeld		33 735 802	0
Sum langsiktig gjeld		33 735 802	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 550	138 844
Betalbar skatt	5		467 577
Skyldige offentlige avgifter	9	17 823	37 503
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		171 632	
Sum kortsiktig gjeld		256 005	2 643 924
Sum gjeld		33 991 807	2 643 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	51 978 736	20 997 660



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11386.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80750.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92136.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Electronic signature

Signed by

Alver, Erik

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.05.2024 07:52:47

Date of birth

1954-03-21

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Lindholm, Terje Solland

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.05.2024 09:58:29

Date of birth

1973-02-21

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Øien, Roar

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.05.2024 10:59:53

Date of birth

1973-01-03

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Lederer, Peter Nikolaus

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2024 14:41:50

Date of birth

1972-12-06

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



ÅRSREGNSKAP

01.01.-31.12. 2023

RESULTATREGNSKAP, BALANSE
OG NOTER.
REVISJONSBERETNING.



KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

ORG.NR.: 922741212

GAUSDAL



Kjoslia Arena Skeikampen AS
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		4 500 000	5 177 928
Andre driftsinntekter		115 198	81 658
Sum driftsinntekter	1	4 615 198	5 259 586
Varekostnad	2	3 739 671	2 615 630
Lønnskostnad	3	92 136	71 198
Annen driftskostnad	3	378 608	450 646
Sum driftskostnader	1	4 210 415	3 137 475
Driftsresultat		404 784	2 122 112
Annen renteinntekt		9 317	3 177
Annen rentekostnad	4	883 750	2 311
Sum finansposter		-874 433	866
Ordinært resultat før skattekostnad		-469 649	2 122 978
Skattekostnad	5	-102 842	467 577
Ordinært resultat		-366 807	1 655 401
Årsresultat		-366 807	1 655 401
Disponering av årsresultat			
Overført til(+)/ fra (-) annen egenkapital		-366 807	-344 599
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Sum disponert	6	-366 807	1 655 401



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	102 842	0
Sum immaterielle eiendeler		102 842	0
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		102 842	0
Omløpsmidler			
Varelager	2	47 241 236	13 369 450
Fordringer			
Kundefordringer	7	41 941	28 079
Andre kortsiktige fordringer	7	0	12 388
Sum fordringer		41 941	40 467
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter etc.	8	4 592 716	7 587 743
Sum omløpsmidler		51 875 893	20 997 660
Sum eiendeler	1	51 978 735	20 997 660

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum opptjent egenkapital		9 986 929	10 353 736
Sum egenkapital	6	17 986 929	18 353 736
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 735 802	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 735 802	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 550	138 844
Betalbar skatt	5	0	467 577
Skyldige offentlige avgifter		17 823	37 503
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		171 632	0
Sum kortsiktig gjeld		256 005	2 643 924
Sum gjeld		33 991 807	2 643 924
Sum egenkapital og gjeld	1	51 978 735	20 997 660

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Note

2023

2022

Øyer, 31.12.2023 / 11.04.2024
Styret for Kjoslia Arena Skeikampen AS

Erik Alver
styreleder

Peter Nikolaus Lederer
Styremedlem

Roar Øien
Styremedlem

Terje Solland Lindholm
Styremedlem

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Noter til regnskapet for 2023

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk, særreglene for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved tomtesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tomten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varelager

Varelager som består av tomteområder er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt fordring.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Pensjonskostnader

Selskapet er ikke forpliktet til å ha noen pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

2. VARELAGER

Varelager består av tomtearealer og opparbeidd infrastruktur som skal videreselges.

Grunnlagsinvesteringene er vurdert til kostpris. Per 31.12. er det betalt kr 81.273.385,- basert på ferdigstillelsesgrad for opparbeidelse av infrastruktur til tomtene.

3. LØNSGODTGJØRELSER - HONORAR

Lønnskostnader består av følgende poster	2023	2022
Lønn / Honorar og feriepenger	80 750	62 400
Arbeidsgiveravgift	11 386	8 798
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	92 136	71 198
Gjennomsnittlig antall ansatte (årsverk):	<u>0</u>	<u>0</u>



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Noter til regnskapet for 2023

...3 LØNSGODTGJØRELSER - HONORAR

Godtgjørelser - 2023	Daglig leder	Styret
Lønn og feriepenger	0	0
Styrehonorar	0	80 750
Andre godtgjørelser - bilgodtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for selskapets styre.

Revisor

Det er utbetalt revisjonshonorar med kr 24.500 og kr 10.881 for konsulenttjenester.

4. GJELD / PANTSTILLELSER

Gjeld til kredittinstitusjoner 33.735.802. Rentesats på gjeld 6,4% nominelt.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant for denne gjeld kr 47.241.236.

Lånet løper til 08.05.2028 og er avdragsfritt i 5 år.

5. SKATTEKOSTNAD

Skattegrunnlag	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-469 649	2 122 978
+/- Permanente forskjeller	2 181	2 371
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendt framførbart underskudd	0	0
= Årets skattegrunnlag	-467 468	2 125 349

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	0	467 577
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-102 842	0
Sum skattekostnad	-102 842	467 577

Beregning av utsatt skatt og tilsvarende utsatt skattefordel fremkommer slik:

		2023	2022	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:	A	0	0	0
Skattereduserende midlertidige forskjeller	B	467 468	0	467 468
Netto avregnet grunnlag	A-B	-467 468	0	-467 468
Anvendt skattesats		22%	22%	22%
Beregnet netto utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)		-102 842	0	-102 842

Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og det er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Noter til regnskapet for 2023

6. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	8 000 000	10 353 736	18 353 736
Årets resultat	0	-366 807	-366 807
Foreslått utbytte	0	0	0
Egenkapital 31.12.	8 000 000	9 986 928,70	17 986 929

7. FORDRINGER

Fordringer gjelder utestående ved salg av tomter som blir innbetalt etter nyttår.
Fordringer forfaller innen ett år etter 31.12.

8. BUNDNE MIDLER

Av selskapets bankinnskudd er kr 12.597,- bundet bankinnskudd for ansattes skattetrekkmidler.

9. ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på 8000 aksjer med pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Leve Hytter AS	4 000	50%
Blåne AS	4 000	50%
Sum	8 000	100%



Electronic signature

Signed by

Østerhaug, Vibeke Wålen



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2024 12:40:59

Date of birth

1968-01-16

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

Til generalforsamlingen i Kjoslia Arena Skeikampen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjoslia Arena Skeikampen AS som viser et underskudd på kr 366 807. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer 4.6.2024
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Vibeke Wålen Østerhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Electronic signature

Signed by

Østerhaug, Vibeke Wålen



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2024 12:40:59

Date of birth

1968-01-16

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

Til generalforsamlingen i Kjoslia Arena Skeikampen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjoslia Arena Skeikampen AS som viser et underskudd på kr 366 807. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer 4.6.2024
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Vibeke Wålen Østerhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)