



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 653 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ringveien 34  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 561 439	3 921 142
Annen driftsinntekt		350 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 911 439</b>	<b>3 921 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 936 955	2 386 783
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	12 800	12 800
Annen driftskostnad	3	2 450 566	1 629 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 400 321</b>	<b>4 028 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-488 882</b>	<b>-107 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 112
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 112</b>
Annen rentekostnad		14 171	19 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 171</b>	<b>19 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 171</b>	<b>-17 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 053</b>	<b>-125 088</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-110 511	-27 432
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-392 542	-97 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	201 305	90 794
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>201 305</b>	<b>90 794</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	766 276	779 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>766 276</b>	<b>779 076</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 570	
Andre fordringer		10 000	60 011
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 570</b>	<b>60 011</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 003 151</b>	<b>929 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 144 401	1 220 970
Andre fordringer			26 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 144 401</b>	<b>1 247 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 073	129 928
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 073</b>	<b>129 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 501 474</b>	<b>1 377 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 504 625</b>	<b>2 307 399</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 028 893	1 421 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 028 893</b>	<b>1 421 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 128 893</b>	<b>1 521 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	148 773	220 209
Øvrig langsiktig gjeld		260 747	20 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 520</b>	<b>240 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>409 520</b>	<b>240 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 525	13 363
Skyldige offentlige avgifter		576 146	281 778
Annen kortsiktig gjeld		327 542	249 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>966 213</b>	<b>545 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 375 733</b>	<b>785 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 504 625</b>	<b>2 307 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 653 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ringveien 34  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 971 653 094  
TERE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 561 439	3 921 142
Annen driftsinntekt		350 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 911 439</b>	<b>3 921 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 936 955	2 386 783
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	12 800	12 800
Annen driftskostnad	3	2 450 566	1 629 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 400 321</b>	<b>4 028 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-488 882</b>	<b>-107 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 112
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 112</b>
Annen rentekostnad		14 171	19 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 171</b>	<b>19 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 171</b>	<b>-17 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-110 511	-27 432
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-392 542	-97 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-392 542</b>	<b>-97 656</b>



Organisasjonsnr: 971 653 094  
TERE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	201 305	90 794
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>201 305</b>	<b>90 794</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	766 276	779 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>766 276</b>	<b>779 076</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 570	
Andre fordringer		10 000	60 011
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 570</b>	<b>60 011</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 003 151</b>	<b>929 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 144 401	1 220 970
Andre fordringer			26 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 144 401</b>	<b>1 247 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 073	129 928
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 073</b>	<b>129 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 501 474</b>	<b>1 377 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 504 625</b>	<b>2 307 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 028 893	1 421 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 028 893</b>	<b>1 421 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 128 893</b>	<b>1 521 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	148 773	220 209
Øvrig langsiktig gjeld		260 747	20 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 520</b>	<b>240 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>409 520</b>	<b>240 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 525	13 363
Skyldige offentlige avgifter		576 146	281 778
Annen kortsiktig gjeld		327 542	249 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>966 213</b>	<b>545 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 375 733</b>	<b>785 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 504 625</b>	<b>2 307 398</b>



Organisasjonsnr: 971 653 094  
TERE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2720246.00	2210095.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	148153.00	119834.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



63942.00 25280.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
4615.00	4615.00	31573.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
2936956.00	2936956.00	2386782.00

#### Mer om årsverk og lønn

Foretaket sysselsatte 5,5 årsverk i

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

#### Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 TERE Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 720 246	2 210 095
Arbeidsgiveravgift	148 153	119 834
Pensjonskostnader	63 942	25 280
Andre ytelser / Refusjoner	4 615	31 573
<b>Sum</b>	<b>2 936 956</b>	<b>2 386 782</b>

### Mer om lønn

Foretaket sysselsatte 5,5 årsverk i 2021

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	192 476	637 722	54 285	884 483
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>192 476</b>	<b>637 722</b>	<b>54 285</b>	<b>884 483</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(51 122)	(54 285)	(105 407)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(63 922)	(54 285)	(118 207)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>192 476</b>	<b>573 800</b>	<b>0</b>	<b>766 276</b>
Årets avskrivninger		(12 800)		(12 800)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	13 650	38 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>13 650</b>	<b>38 000</b>

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(503 053)	(125 088)
+/- Permanente forskjeller	730	397
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	200 546	59 856
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(301 777)</b>	<b>(64 835)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(110 511)	(27 432)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(110 511)</b>	<b>(27 432)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(51 122)	(63 922)	12 800
Omløpsmidler	(40 066)	(231 529)	191 463
Gevinst- og tapskonto	(18 582)	(14 865)	(3 717)
Skattemessig fremførbart underskudd	(302 931)	(604 708)	301 777
Sum midlertidige forskjeller	(412 701)	(915 024)	502 323
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(90 794)</b>	<b>(201 305)</b>	<b>110 511</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Erlandsen, Richard	20	40,00%	Ordinære aksjer
Erlandsen, Torben	20	40,00%	Ordinære aksjer
Erlandsen, Renhart	10	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 394 401	1 280 970
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(250 000)	(60 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 144 401</b>	<b>1 220 970</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 421 435	1 521 435
Årets resultat		(392 542)	(392 542)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 028 893</b>	<b>1 128 893</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	148 773	220 209
<b>Sum</b>	<b>148 773</b>	<b>220 209</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	766 276	779 076
<b>Sum</b>	<b>766 276</b>	<b>791 876</b>

Langsiktig gjeld på kr 148 773 har forfall kortere enn 5 år.



Til generalforsamlingen i

**Tere Eiendom AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Tere Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 392 542. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

*Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Harstad, 27. mai 2023

**Revigo Harstad AS**

Paal Risnes

Statsautorisert revisor

---

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)  
Telefon: 77 00 64 00  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening