



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610 278	3 306 369
Annen driftsinntekt		192 642	37 517
Sum inntekter		3 802 920	3 343 886
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		343 200	670 661
Annen driftskostnad		1 026 799	2 277 757
Sum kostnader		1 369 999	2 948 418
Driftsresultat		2 432 921	395 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		135 920	105 476
Sum finansinntekter		135 920	105 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 636 433
Sum finanskostnader			1 636 433
Netto finans		135 920	-1 530 957
Ordinært resultat før skattekostnad		2 568 841	-1 135 489
Skattekostnad på ordinært resultat		690 896	-161 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 877 945	-974 127
Årsresultat		1 877 945	-974 127
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 929 546	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-51 602	-974 128
Sum overføringer og disponeringer		1 877 944	-974 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		674 344	821 009
Sum immaterielle eiendeler		674 344	821 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 474 322	32 817 522
Sum varige driftsmidler		32 474 322	32 817 522
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 121 623	1 244 739
Sum finansielle anleggsmidler		4 121 623	1 244 739
Sum anleggsmidler		37 270 289	34 883 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-35 536	208 234
Sum fordringer		-35 536	208 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 718	66 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 718	66 412
Sum omløpsmidler		-23 818	274 646
SUM EIENDELER		37 246 471	35 157 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		60 000	60 000
Overkurs		34 211 950	34 211 950
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 266 380	34 266 380
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		262 330	313 932
Sum opptjent egenkapital		262 330	313 932
Sum egenkapital		34 528 710	34 580 312
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 600	100 495
Skyldige offentlige avgifter		11 404	16 831
Kortsiktig konserngjeld		2 473 777	
Annen kortsiktig gjeld		154 980	460 278
Sum kortsiktig gjeld		2 717 761	577 604
Sum gjeld		2 717 761	577 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 246 471	35 157 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416745

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 925 768 529
NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610 278	3 306 369
Annen driftsinntekt		192 642	37 517
Sum inntekter		3 802 920	3 343 886
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		343 200	670 661
Annen driftskostnad		1 026 799	2 277 757
Sum kostnader		1 369 999	2 948 418
Driftsresultat		2 432 921	395 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		135 920	105 476
Sum finansinntekter		135 920	105 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 636 433
Sum finanskostnader			1 636 433
Netto finans		135 920	-1 530 957
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 568 841	-1 135 489
690 896			-161 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 877 945	-974 127
Årsresultat		1 877 945	-974 127
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 929 546	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-51 602	-974 128
Sum overføringer og disponeringer		1 877 944	-974 128



Organisasjonsnr: 925 768 529
NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 674 344 821 009
Sum immaterielle eiendeler 674 344 821 009

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 32 474 322 32 817 522
Sum varige driftsmidler 32 474 322 32 817 522

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4 121 623 1 244 739
Sum finansielle anleggsmidler 4 121 623 1 244 739

Sum anleggsmidler 37 270 289 34 883 270

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -35 536 208 234
Sum fordringer -35 536 208 234

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 718 66 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 11 718 66 412

Sum omløpsmidler -23 818 274 646

SUM EIENDELER 37 246 471 35 157 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 60 000 60 000
Overkurs 34 211 950 34 211 950
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 34 266 380 34 266 380

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	262 330	313 932
Sum opptjent egenkapital	262 330	313 932
Sum egenkapital	34 528 710	34 580 312
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	77 600	100 495
Skyldige offentlige avgifter	11 404	16 831
Kortsiktig konserngjeld	2 473 777	
Annen kortsiktig gjeld	154 980	460 278
Sum kortsiktig gjeld	2 717 761	577 604
Sum gjeld	2 717 761	577 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 246 471	35 157 916



Organisasjonsnr: 925 768 529
NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nedre Torvgate 6 Gjøvik AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedre Torvgate 6 Gjøvik AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SYXVM-TIQX-6TQQH-ISOMG-V1B3K-HT76K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myhre, Lars Aage

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-12 08:28:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SYXVM-TIQY-6TQQH-ISOMG-V1B3K-HT76K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>