



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 397 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYVEVEGEN 99 AS
Forretningsadresse: Crøgerlia 25
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Grønvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 407	15 736
Sum kostnader		31 407	15 736
Driftsresultat		-31 407	-15 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 743	0
Sum finansinntekter		7 743	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 743	0
Resultat før skattekostnad		-23 665	-15 736
Skattekostnad	1, 2	6 739	-3 328
Årsresultat		-30 404	-12 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 404	-12 408
Sum overføringer og disponeringer		-30 404	-12 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	6 739
Sum immaterielle eiendeler		0	6 739
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 739
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 960 458	119 846
Sum varer		9 960 458	119 846
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum omløpsmidler		10 403 609	121 176
SUM EIENDELER		10 403 609	127 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	46 460	16 056
Sum opptjent egenkapital		-46 460	-16 056
Sum egenkapital		-25 155	5 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 593 815	0
Leverandørgjeld		177 209	0
Kortsiktig konserngjeld		906 940	0
Annen kortsiktig gjeld		1 750 800	122 666
Sum kortsiktig gjeld		10 428 764	122 666
Sum gjeld		10 428 764	122 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 403 609	127 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503509

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 397 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYVEVEGEN 99 AS
Forretningsadresse: Crøgerlia 25
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Grønvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 397 323
KLYVEVEGEN 99 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 407	15 736
Sum kostnader		31 407	15 736
Driftsresultat		-31 407	-15 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 743	0
Sum finansinntekter		7 743	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 743	0
Resultat før skattekostnad		-23 665	-15 736
Skattekostnad	1, 2	6 739	-3 328
Årsresultat		-30 404	-12 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 404	-12 408
Sum overføringer og disponeringer		-30 404	-12 408



Organisasjonsnr: 927 397 323
KLYVEVEGEN 99 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	6 739
Sum immaterielle eiendeler		0	6 739
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 739
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 960 458	119 846
Sum varer		9 960 458	119 846
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum omløpsmidler		10 403 609	121 176
SUM EIENDELER		10 403 609	127 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	46 460	16 056



Sum opptjent egenkapital	-46 460	-16 056
Sum egenkapital	-25 155	5 249
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 593 815	0
Leverandørgjeld	177 209	0
Kortsiktig konserngjeld	906 940	0
Annen kortsiktig gjeld	1 750 800	122 666
Sum kortsiktig gjeld	10 428 764	122 666
Sum gjeld	10 428 764	122 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 403 609	127 915



Organisasjonsnr: 927 397 323
KLYVEVEGEN 99 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 407	-15 736
Sum driftskostnader		-31 407	-15 736
Driftsresultat		-31 407	-15 736
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 743	0
Sum finansinntekter		7 743	0
Netto finans		7 743	0
Resultat før skattekostnad		-23 665	-15 736
Skattekostnad	1, 2	-6 739	3 328
Årsresultat		-30 404	-12 408
Overføringer			
Udekket tap		-30 404	-12 408
Sum overføringer		-30 404	-12 408



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	6 739
Sum immaterielle eiendeler		0	6 739
Sum anleggsmidler		0	6 739
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 960 458	119 846
Sum varer		9 960 458	119 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum omløpsmidler		10 403 609	121 176
SUM EIENDELER		10 403 609	127 915



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-46 460	-16 056
Sum opptjent egenkapital		-46 460	-16 056
Sum egenkapital		-25 155	5 249
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 593 815	0
Leverandørgjeld		177 209	0
Kortsiktig konserngjeld		906 940	0
Annen kortsiktig gjeld		1 750 800	122 666
Sum kortsiktig gjeld		10 428 764	122 666
Sum gjeld		10 428 764	122 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 403 609	127 915

Porsgrunn, 09.05.2024

Sølve Grønvold
styrets leder / daglig leder

Arild Jacobsen
styremedlem

Arne Jørgen Rue
styremedlem

Inger Grave Rue
styremedlem



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 739	0
Skattekostnad	6 739	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-23 665	0
Skattepliktig inntekt	-23 665	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-30 632	-54 297	23 665
Netto forskjeller	-30 632	-54 297	23 665
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	30 632	54 297	-23 665
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-6 739	0	-6 739

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-8 695	-16 056	5 249
Årsresultat	0	0	-30 404	-30 404
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 695	-46 460	-25 155

Antall årsverk


Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.


Anleggskontrakt/Tilvirkningskontrakt

Selskapet har valgt å bruke fullført kontrakt metode. Det vil si at alle kostnader vedrørende bygg av leiligheter er balanseført som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostander vil først vises i resultatregnskapet når kontrakten er fullført.



 BankID Signing
Arild Jacobsen
2024-05-10

 BankID Signing
Sølve Grønvold
2024-05-13

 BankID Signing
Arne Jørgen Rue
2024-05-14

 BankID Signing
Inger Grave Rue
2024-05-19

Arsoppgjør for

KLYVEVEGEN 99 AS

927397323

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 407	-15 736
Sum driftskostnader		-31 407	-15 736
Driftsresultat		-31 407	-15 736
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 743	0
Sum finansinntekter		7 743	0
Netto finans		7 743	0
Resultat før skattekostnad		-23 665	-15 736
Skattekostnad	1, 2	-6 739	3 328
Årsresultat		-30 404	-12 408
Overføringer			
Udekket tap		-30 404	-12 408
Sum overføringer		-30 404	-12 408



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	6 739
Sum immaterielle eiendeler		0	6 739
Sum anleggsmidler		0	6 739
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 960 458	119 846
Sum varer		9 960 458	119 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 151	1 330
Sum omløpsmidler		10 403 609	121 176
SUM EIENDELER		10 403 609	127 915



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-46 460	-16 056
Sum opptjent egenkapital		-46 460	-16 056
Sum egenkapital		-25 155	5 249
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 593 815	0
Leverandørgjeld		177 209	0
Kortsiktig konserngjeld		906 940	0
Annen kortsiktig gjeld		1 750 800	122 666
Sum kortsiktig gjeld		10 428 764	122 666
Sum gjeld		10 428 764	122 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 403 609	127 915

Porsgrunn, 09.05.2024

Sølve Grønvold
styrets leder / daglig leder

Arild Jacobsen
styremedlem

Arne Jørgen Rue
styremedlem

Inger Grave Rue
styremedlem



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KLYVEVEGEN 99 AS
927 397 323

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 739	0
Skattekostnad	6 739	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-23 665	0
Skattepliktig inntekt	-23 665	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-30 632	-54 297	23 665
Netto forskjeller	-30 632	-54 297	23 665
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	30 632	54 297	-23 665
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-6 739	0	-6 739

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-8 695	-16 056	5 249
Årsresultat	0	0	-30 404	-30 404
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 695	-46 460	-25 155

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Anleggskontrakt/Tilvirkningskontrakt

Selskapet har valgt å bruke fullført kontrakt metode. Det vil si at alle kostnader vedrørende bygg av leiligheter er balanseført som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostander vil først vises i resultatregnskapet når kontrakten er fullført.