



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 16  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		44 556 901	45 138 189
Annen driftsinntekt		775 029	66 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 331 930</b>	<b>45 204 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 904 763	4 590 123
Lønnskostnad	1	15 274 845	9 366 997
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 724	69 450
Annen driftskostnad		30 240 791	32 181 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 583 124</b>	<b>46 208 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 251 194</b>	<b>-1 003 927</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	46 684	63 584
Annen finansinntekt		256	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 940</b>	<b>63 650</b>
Annen rentekostnad	3	250 409	234 532
Annen finanskostnad		1 696	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 105</b>	<b>234 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 165</b>	<b>-171 045</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 456 360</b>	<b>-1 174 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-49 303	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-174 800	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		-7 407 057	-1 174 973
Overføringer annen innskutt egenkapital		174 800	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	575 716	545 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>575 716</b>	<b>545 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		3 216 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 216 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>575 716</b>	<b>3 762 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		797 930	865 221
<b>Sum varer</b>		<b>797 930</b>	<b>865 221</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 086 612	1 978 912
Andre kortsiktige fordringer		8 051 000	2 519 461
Konsernfordringer		224 103	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 361 715</b>	<b>4 498 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 964 437	2 279 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 964 437</b>	<b>2 279 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 124 082</b>	<b>7 642 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 800	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 800</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 579 689	3 172 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 579 689</b>	<b>-3 172 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 374 888</b>	<b>-3 142 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		2 478 648
Øvrig langsiktig gjeld	3	599 473	565 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 365 688	5 637 315
Skyldig offentlige avgifter		616 650	518 935
Annen kortsiktig gjeld	3	6 492 876	5 347 733
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 475 213</b>	<b>11 503 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 074 686</b>	<b>14 547 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698727

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 16  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		44 556 901	45 138 189
Annen driftsinntekt		775 029	66 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 331 930</b>	<b>45 204 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 904 763	4 590 123
Lønnskostnad	1	15 274 845	9 366 997
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 724	69 450
Annen driftskostnad		30 240 791	32 181 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 583 124</b>	<b>46 208 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 251 194</b>	<b>-1 003 927</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	46 684	63 584
Annen finansinntekt		256	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 940</b>	<b>63 650</b>
Annen rentekostnad	3	250 409	234 532
Annen finanskostnad		1 696	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 105</b>	<b>234 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 165</b>	<b>-171 045</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-49 303	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-174 800	
Udekket tap		-7 407 057	-1 174 973
Overføringer annen innskutt egenkapital		174 800	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 407 057</b>	<b>-1 174 973</b>



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	575 716	545 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>575 716</b>	<b>545 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		3 216 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 216 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>575 716</b>	<b>3 762 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		797 930	865 221
<b>Sum varer</b>		<b>797 930</b>	<b>865 221</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 086 612	1 978 912
Andre kortsiktige fordringer		8 051 000	2 519 461
Konsernfordringer		224 103	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 361 715</b>	<b>4 498 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 964 437	2 279 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 964 437</b>	<b>2 279 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 124 082</b>	<b>7 642 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 800	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 800</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	10 579 689	3 172 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-10 579 689</b>	<b>-3 172 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-10 374 888</b>	<b>-3 142 632</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	2 478 648
Øvrig langsiktig gjeld	3	565 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 365 688	5 637 315
Skyldig offentlige avgifter	616 650	518 935
Annen kortsiktig gjeld	3	5 347 733
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 475 213</b>	<b>11 503 984</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 074 686</b>	<b>14 547 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sandnessjøen Hotelldrift AS**

Organisasjonsnr. 922150788



## Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		44 556 901	45 138 189
Annen driftsinntekt		775 029	66 371
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 331 930</b>	<b>45 204 560</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 904 763	4 590 123
Lønnskostnad	1	15 274 845	9 366 997
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 724	69 450
Annen driftskostnad		30 240 791	32 181 917
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 583 124</b>	<b>46 208 487</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(7 251 194)</b>	<b>(1 003 927)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	3	46 684	63 584
Annen finansinntekt		256	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 940</b>	<b>63 650</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	250 409	234 532
Annen finanskostnad		1 696	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 105</b>	<b>234 695</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(205 165)</b>	<b>(171 045)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(7 456 360)</b>	<b>(1 174 973)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(49 303)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(7 407 057)</b>	<b>(1 174 973)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(7 407 057)</b>	<b>(1 174 973)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag			
8931 Mottatt konsernbidrag		(174 800)	0
<b>Sum Mottatt konsernbidrag</b>		<b>(174 800)</b>	<b>0</b>
Overføringer annen innskutt egenkapital		174 800	0
Fremføring av udekket tap		(7 407 057)	(1 174 973)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(7 407 057)</b>	<b>(1 174 973)</b>



## Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	575 716	545 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>575 716</b>	<b>545 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	3 216 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 216 598</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>575 716</b>	<b>3 762 321</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		797 930	865 221
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 086 612	1 978 912
Fordringer på konsernselskap		224 103	0
Andre kortsiktige fordringer		8 051 000	2 519 461
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 361 715</b>	<b>4 498 374</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 964 437	2 279 358
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 124 082</b>	<b>7 642 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 800	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 800</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(10 579 689)	(3 172 632)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 579 689)</b>	<b>(3 172 632)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(10 374 888)</b>	<b>(3 142 632)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	2 478 648
Øvrig langsiktig gjeld	3	599 473	565 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>599 473</b>	<b>3 043 922</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 365 688	5 637 315
Skyldig offentlige avgifter		616 650	518 935
Annen kortsiktig gjeld	3	6 492 876	5 347 733
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>23 475 213</b>	<b>11 503 984</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 074 686</b>	<b>14 547 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 699 798</b>	<b>11 405 274</b>



Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Sandnessjøen, 24.07.2023

Christian Fredrik Sandberg  
Styrets leder

Ola Emil Heggset  
Styremedlem

Edgar Haugen  
Styremedlem

Stian Guttormsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Sandnessjøen Hotelldrift AS

Organisasjonsnr. 922150788



Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 29 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	13 356 315	7 169 838
Arbeidsgiveravgift	724 748	436 962
Pensjonskostnader	427 214	239 561
Andre lønnsrelaterte ytelser	766 568	1 520 636
<b>Totalt</b>	<b>15 274 845</b>	<b>9 366 997</b>

Selskapet har etablert pensjonsordning med innskuddspensjon i DNB Livsforsikring AS.  
Selskapet har ikke daglig leder.



Sandnessjøen Hotelldrift AS

**Noter 2022**

**Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.**

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	633 875
+ Tilgang	192 717
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	826 592
Akk. av/nedskr. pr 1/1	88 152
+ Ordinære avskrivninger	162 724
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	250 877
Balanseført verdi pr 31/12	575 716
Prosentstatts for ord.avskr	20-33



Sandnessjøen Hotelldrift AS

## Noter 2022

### Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Lån fra Christian Fredrik Sandberg kr. 599 473

Det er beregnet 6% rente på lånet i 2022, kun av opprinnelig lånebeløp.

Lån fra Syv Søstre Eierselskap AS  
Saldo per 31.12 kr 2.725.817

Det er beregnet 6% renter på lånet i 2022.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Syv Søstre Eierselskap AS	923 718 788	30 000 100,00 %

### Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Hotelldriften har hatt et utfordrende driftsår i 2022. Den globale Covid-19 pandemien og medfølgende myndighetspålagte reiserestriksjoner i årene før har skapt en utfordrende driftssituasjon. For Sandnessjøen Hotelldrift AS er sommersesongen med turister høysesong og det har vist seg å ta noe tid før dette markedet er tilbake på samme nivå som før pandemien.

Det er iverksatt en prosess for å bedre hotellets driftsmarginer, tydeliggjøre konsept og omorganisere personalressursene. Dette, sammen med en bedring i hotellets markedssituasjon, gjør at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Selskapets eiere er villige til å stille med kapital, dersom dette er nødvendig for videre drift.



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Sandnessjøen Hotelldrift AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandnessjøen Hotelldrift AS som viser et underskudd på kr 7 407 057. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 31. juli 2023  
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold  
Statsautorisert revisor

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA

