



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 879 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 3-5 AS
Forretningsadresse: Industriveien 5
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 094 671	9 868 484
Annen driftsinntekt		71 475	47 047
Sum inntekter		10 166 147	9 915 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 052 063	2 042 465
Annen driftskostnad	1	2 190 972	883 199
Sum kostnader		4 243 035	2 925 664
Driftsresultat		5 923 112	6 989 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 388	2 297
Annen finansinntekt		67	
Sum finansinntekter		1 455	2 297
Annen rentekostnad		1 853 009	1 898 975
Annen finanskostnad		31 361	16 434
Sum finanskostnader		1 884 370	1 915 409
Netto finans		-1 882 916	-1 913 111
Ordinært resultat før skattekostnad		4 040 196	5 076 756
Skattekostnad på ordinært resultat	4	889 318	1 116 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 150 878	3 959 869
Årsresultat		3 150 878	3 959 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 150 878	3 959 869
Totalresultat		3 150 878	3 959 869
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 150 878	59 869
Sum overføringer og disponeringer		3 150 878	3 959 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	66 839 049	68 883 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	7 458	14 916
Sum varige driftsmidler	5	66 846 507	68 898 570
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	16 364 852	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		16 364 852	
Sum anleggsmidler		83 211 359	68 898 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			121 727
Andre kortsiktige fordringer		551 486	728 984
Konsernfordringer	7	7 972 056	
Sum fordringer		8 523 542	850 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 176 263	3 229 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 176 263	3 229 779
Sum omløpsmidler		12 699 805	4 080 489
SUM EIENDELER		95 911 164	72 979 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	149 125	149 125
Sum innskutt egenkapital		1 149 125	10 149 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 168 667	17 788
Sum opptjent egenkapital		3 168 667	17 788
Sum egenkapital	3	4 317 792	10 166 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 023 032	2 907 094
Sum avsetninger for forpliktelser		3 023 032	2 907 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	77 220 000	53 779 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 220 000	53 779 000
Sum langsiktig gjeld		80 243 032	56 686 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345 196	298 865
Betalbar skatt	4	773 380	720 589
Utbytte			3 900 000
Kortsiktig konserngjeld	7	4 770 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 461 764	1 206 598
Sum kortsiktig gjeld		11 350 340	6 126 052
Sum gjeld		91 593 372	62 812 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 911 164	72 979 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 317815

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 879 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 3-5 AS
Forretningsadresse: Industriveien 5
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 996 879 313
INDUSTRIVEIEN 3-5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 094 671	9 868 484
Annen driftsinntekt		71 475	47 047
Sum inntekter		10 166 147	9 915 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 052 063	2 042 465
Annen driftskostnad	1	2 190 972	883 199
Sum kostnader		4 243 035	2 925 664
Driftsresultat		5 923 112	6 989 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 388	2 297
Annen finansinntekt		67	
Sum finansinntekter		1 455	2 297
Annen rentekostnad		1 853 009	1 898 975
Annen finanskostnad		31 361	16 434
Sum finanskostnader		1 884 370	1 915 409
Netto finans		-1 882 916	-1 913 111
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	889 318	1 116 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 150 878	3 959 869
Årsresultat		3 150 878	3 959 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 150 878	3 959 869
Totalresultat		3 150 878	3 959 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 150 878	59 869
Sum overføringer og disponeringer		3 150 878	3 959 869





Organisasjonsnr: 996 879 313
INDUSTRIVEIEN 3-5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 6	66 839 049	68 883 654
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5	7 458	14 916
Sum varige driftsmidler	5	66 846 507	68 898 570
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	16 364 852	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		16 364 852	
Sum anleggsmidler		83 211 359	68 898 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			121 727
Andre kortsiktige fordringer		551 486	728 984
Konsernfordringer	7	7 972 056	
Sum fordringer		8 523 542	850 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 176 263	3 229 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 176 263	3 229 779
Sum omløpsmidler		12 699 805	4 080 489
SUM EIENDELER		95 911 164	72 979 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	149 125	149 125
Sum innskutt egenkapital		1 149 125	10 149 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 168 667	17 788
Sum opptjent egenkapital		3 168 667	17 788
Sum egenkapital	3	4 317 792	10 166 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 023 032	2 907 094
Sum avsetninger for forpliktelse		3 023 032	2 907 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	77 220 000	53 779 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 220 000	53 779 000
Sum langsiktig gjeld		80 243 032	56 686 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345 196	298 865
Betalbar skatt	4	773 380	720 589
Utbytte			3 900 000
Kortsiktig konserngjeld	7	4 770 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 461 764	1 206 598
Sum kortsiktig gjeld		11 350 340	6 126 052
Sum gjeld		91 593 372	62 812 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 911 164	72 979 060



Organisasjonsnr: 996 879 313
INDUSTRIVEIEN 3-5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	10.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kabe Invest AS	20000.00	20.00%	Ordinære aksjer
Norda Partners AS	53000.00	53.00%	Ordinære aksjer
Haug Holding AS	27000.00	27.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dal Eiendom AS, Trondheim	100.00%	100.00%	-46210.00	-203316.00



Årsregnskap 2020 Industriveien 3-5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 879 313



Resultatregnskap

Industriveien 3-5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		10 094 671	9 868 484
Annen driftsinntekt		71 475	47 047
Sum driftsinntekter		10 166 147	9 915 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 052 063	2 042 465
Annen driftskostnad	1	2 190 972	883 199
Sum driftskostnader		4 243 035	2 925 664
Driftsresultat		5 923 112	6 989 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 388	2 297
Annen finansinntekt		67	0
Annen rentekostnad		1 853 009	1 898 975
Annen finanskostnad		31 361	16 434
Resultat av finansposter		-1 882 916	-1 913 111
Ordinært resultat før skattekostnad		4 040 196	5 076 756
Skattekostnad på ordinært resultat	4	889 318	1 116 887
Årsresultat		3 150 878	3 959 869
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 150 878	59 869
Sum overføringer		3 150 878	3 959 869



Balanse

Industriveien 3-5 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	66 839 049	68 883 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	7 458	14 916
Sum varige driftsmidler	5	66 846 507	68 898 570
Investeringer i datterselskap	8	16 364 852	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 364 852	0
Sum anleggsmidler		83 211 359	68 898 570
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	121 727
Andre kortsiktige fordringer		551 486	728 984
Konsernfordringer	7	7 972 056	0
Sum fordringer		8 523 542	850 711
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 176 263	3 229 779
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 176 263	3 229 779
Sum omløpsmidler		12 699 805	4 080 489
Sum eiendeler		95 911 164	72 979 060



Balanse


Industriveien 3-5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	10 000 000
Overkurs	3	149 125	149 125
Sum innskutt egenkapital		1 149 125	10 149 125
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	3 168 667	17 788
Sum opptjent egenkapital		3 168 667	17 788
Sum egenkapital	3	4 317 792	10 166 914
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	3 023 032	2 907 094
Sum avsetning for forpliktelser		3 023 032	2 907 094
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	77 220 000	53 779 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 220 000	53 779 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		345 196	298 865
Betalbar skatt	4	773 380	720 589
Utbytte		0	3 900 000
Kortsiktig konserngjeld	7	4 770 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	5 461 764	1 206 598
Sum kortsiktig gjeld		11 350 340	6 126 052
Sum gjeld		91 593 372	62 812 146
Sum egenkapital og gjeld		95 911 164	72 979 060



Balanse

Industriveien 3-5 AS
Trondheim, 09.04.2021
Styret i Industriveien 3-5 AS



Erling Haug
styreleder



Karstein Berg
styremedlem



Tor Blaasmo
Styremedlem & daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet ble stiftet 21.03.2011.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Mellomværende med selskap i samme konsern er klassifisert som kortsiktig, dersom ikke annet er avtalt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er gjennomført som lineære avskrivninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Det foretas full utligning av positive og negative midlertidige forskjeller.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 15 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	2 500
Teknisk bistand	13 000
Sum honorar til revisor	15 500

I tillegg kommer kr. 17 755 til annen bistand.

Andre driftskostnader

Kjøp av tjenester fra Nidarholm Management AS 373 440

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industriveien 3-5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norda Partners AS	53 000	53,0	53,0
Haug Holding AS	27 000	27,0	27,0
Kåbe Invest AS	20 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 000 000	149 125	17 788	10 166 914
Kapitalnedsettelse	-9 000 000		0	-9 000 000
Utbytte			0	0
Årets resultat			3 150 878	3 150 878
Konsernbidrag (netto)			0	0
Pr 31.12	1 000 000	149 125	3 168 667	4 317 792

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	773 380	720 589
Endring i utsatt skatt	115 938	396 298
Skattekostnad ordinært resultat	889 318	1 116 887
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 040 196	5 076 756
Permanente forskjeller	2 159	0
Endring i midlertidige forskjeller	-526 993	-720 160
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 081 191
Skattepliktig inntekt	3 515 362	3 275 406
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	773 380	720 589
Sum betalbar skatt i balansen	773 380	720 589

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 741 055	13 214 062	-526 993
Sum	13 741 055	13 214 062	-526 993
Grunnlag for utsatt skatt	13 741 055	13 214 062	-526 993
Utsatt skatt (22 %)	3 023 032	2 907 094	-115 938



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Fast eiendom

	Tomter og bygninger.	Inventar mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	84 524 825	338 919	84 863 744
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	84 524 825	338 919	84 863 744
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-17 685 776	-331 461	-18 017 237
Balanseført verdi 31.12	66 839 049	7 458	66 846 507
Arets avskrivninger	2 044 605	7 458	2 052 063
Avskrivningsplan	20-75 år	5 år	
Bokført verdi av fast eiendom er fordelt slik:			
Tomt	7 283 500		
Teknisk installasjon	13 865 847		
Bygg for øvrig	45 689 702		

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelser

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	77 220 000	53 779 000
Sum	77 220 000	53 779 000
Sikkerheter		
Faste eiendommer	66 839 049	68 883 654
Sum	66 839 049	68 883 654
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0

Lånet er innfridd og refinansiert i 2020. Lånet forfaller 30.08.2022.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og gjeld til aksjonærer

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern - Dal Eiendom AS	7 972 056	0
Sum	7 972 056	0
Gjeld		
Lån fra eier - Kabe Invest AS	1 800 000	0
Lån fra eier - Haug Holding AS	2 430 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern - Norda Partners AS	4 770 000	0
Sum	9 000 000	0

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Dal Eiendom AS	100 %	-203 316	-46 210

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industriveien 3-5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industriveien 3-5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 9. April 2021
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor