



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 365 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWG33 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 30
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 5	410 924	544 059
Sum kostnader		410 924	544 059
Driftsresultat		-410 924	-544 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		50 110 900	33 981 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 934 980	1 187 916
Annen renteinntekt		1 455	13 528
Sum finansinntekter		52 047 335	35 182 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	116 609	
Annen rentekostnad		34 639 410	31 517 919
Annen finanskostnad			7
Sum finanskostnader		34 756 019	31 517 926
Netto finans		17 291 316	3 664 519
Ordinært resultat før skattekostnad		16 880 392	3 120 460
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 713 687	-5 823 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 166 705	8 943 664
Årsresultat		13 166 705	8 943 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 166 705	8 943 664
Totalresultat		13 166 705	8 943 664
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 166 705	8 943 664
Sum overføringer og disponeringer	4	13 166 705	8 943 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 115 142	5 828 829
Sum immaterielle eiendeler		2 115 142	5 828 829
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 634 850 748	1 634 850 748
Lån til foretak i samme konsern	5	72 125 507	45 220 602
Sum finansielle anleggsmidler		1 711 825 889	1 685 704 864
Sum anleggsmidler		1 713 941 031	1 691 533 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			84 432
Konsernfordringer	5	50 137 115	34 059 105
Sum fordringer		50 137 115	34 143 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 188 587	6 131 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 188 587	6 131 690
Sum omløpsmidler		55 325 702	40 275 227
SUM EIENDELER		1 769 266 733	1 731 808 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	66 675	66 675
Overkurs	4	704 362 755	704 362 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		704 429 430	704 429 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 115 994	8 949 289
Sum opptjent egenkapital		22 115 994	8 949 289
Sum egenkapital		726 545 424	713 378 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 012 680 000	1 012 680 000
Langsiktig konserngjeld	5	24 405 534	
Sum annen langsiktig gjeld		1 037 085 534	1 012 680 000
Sum langsiktig gjeld		1 037 085 534	1 012 680 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 902	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld			43 750
Annen kortsiktig gjeld		5 615 873	5 706 452
Sum kortsiktig gjeld		5 635 775	5 750 202
Sum gjeld		1 042 721 309	1 018 430 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 769 266 733	1 731 808 921



Resultatregnskap			
SWG33 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1, 5	410 924	544 059
Sum driftskostnader		<u>410 924</u>	<u>544 059</u>
Driftsresultat		<u>-410 924</u>	<u>-544 059</u>
Inntekt på investering i datterselskap		50 110 900	33 981 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 934 980	1 187 916
Renteinntekt		1 455	13 528
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	116 609	0
Annen rentekostnad		34 639 410	31 517 919
Annen finanskostnad		0	7
Resultat av finansposter		<u>17 291 316</u>	<u>3 664 519</u>
Resultat før skattekostnad		<u>16 880 392</u>	<u>3 120 460</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 713 687	-5 823 204
Ordinært resultat		<u>13 166 705</u>	<u>8 943 664</u>
Årsresultat		<u>13 166 705</u>	<u>8 943 664</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 166 705	8 943 664
Sum overføringer	4	<u>13 166 705</u>	<u>8 943 664</u>



Balanse			
SWG33 Eiendom AS			
Eiendeler	Note	31.12.20	31.12.19
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	2 115 142	5 828 829
Sum immaterielle eiendeler		2 115 142	5 828 829
Investeringer i datterselskap	8	1 634 850 748	1 634 850 748
Lån til foretak i samme konsern	5	72 125 507	45 220 602
Sum finansielle anleggsmidler		1 706 976 255	1 680 071 350
Andre langsiktige fordringer		4 849 635	5 633 515
Sum anleggsmidler		1 713 941 031	1 691 533 693
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	5	50 137 115	34 059 105
Andre kortsiktige fordringer		0	84 432
Sum fordringer		50 137 115	34 143 537
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 188 587	6 131 690
Sum omløpsmidler		55 325 702	40 275 227
Sum eiendeler		1 769 266 733	1 731 808 921



Balanse			
SWG33 Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.20	31.12.19
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	66 675	66 675
Overkurs	4	704 362 755	704 362 755
Sum innskutt egenkapital		704 429 430	704 429 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 115 994	8 949 289
Sum opptjent egenkapital		22 115 994	8 949 289
Sum egenkapital		726 545 424	713 378 719
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 012 680 000	1 012 680 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5	24 405 534	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 037 085 534	1 012 680 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		0	43 750
Leverandørgjeld		19 902	0
Annen kortsiktig gjeld		5 615 873	5 706 452
Sum kortsiktig gjeld		5 635 775	5 750 202
Sum gjeld		1 042 721 309	1 018 430 202
Sum egenkapital og gjeld		1 769 266 733	1 731 808 921
Oslo, 17.02.2021			
<hr/> Ingolv Høyland styreleder	<hr/> Ketil Jøssund styremedlem	<hr/> Torstein Andreas Hagen styremedlem	
<hr/> Øyvind Bjørnsen styremedlem	<hr/> Raymond Gabrielsen styremedlem	<hr/> Knut Herman Ihlen daglig leder	
SWG33 Eiendom AS		Side 3	





Årsrapport


2020


SWG33 Eiendom AS


 Legally signed by
Knut Herman Ihlen
17.02.2021

 Legally signed by
Ingebr Høyland
17.02.2021

 Legally signed by
Øyvind Bjørnsen
17.02.2021

 Legally signed by
Ketil Jøssund
17.02.2021

 Legally signed by
Torstein Andreas Hagen
17.02.2021

 Legally signed by
Raymond Gabrielsen
17.02.2021



Resultatregnskap			
SWG33 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1, 5	410 924	544 059
Sum driftskostnader		410 924	544 059
Driftsresultat		-410 924	-544 059
Inntekt på investering i datterselskap		50 110 900	33 981 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 934 980	1 187 916
Renteinntekt		1 455	13 528
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	116 609	0
Annen rentekostnad		34 639 410	31 517 919
Annen finanskostnad		0	7
Resultat av finansposter		17 291 316	3 664 518
Resultat før skattekostnad		16 880 392	3 120 459
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 713 687	-5 823 204
Ordinært resultat		13 166 705	8 943 663
Årsresultat		13 166 705	8 943 663
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 166 705	8 943 664
Sum overføringer	4	13 166 705	8 943 664



Balanse			
SWG33 Eiendom AS			
Eiendeler	Note	31.12.20	31.12.19
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	2 115 142	5 828 829
Sum immaterielle eiendeler		2 115 142	5 828 829
Investeringer i datterselskap	8	1 634 850 748	1 634 850 748
Lån til foretak i samme konsern	5	72 125 507	45 220 602
Sum finansielle anleggsmidler		1 706 976 255	1 680 071 350
Andre langsiktige fordringer		4 849 635	5 633 515
Sum anleggsmidler		1 713 941 032	1 691 533 694
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	5	50 137 115	34 059 105
Andre kortsiktige fordringer		0	84 432
Sum fordringer		50 137 115	34 143 537
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 188 587	6 131 690
Sum omløpsmidler		55 325 702	40 275 227
Sum eiendeler		1 769 266 734	1 731 808 921



Balanse			
SWG33 Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.20	31.12.19
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	66 675	66 675
Overkurs	4	704 362 755	704 362 755
Sum innskutt egenkapital		704 429 430	704 429 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 115 994	8 949 289
Sum opptjent egenkapital		22 115 994	8 949 289
Sum egenkapital		726 545 424	713 378 719
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 012 680 000	1 012 680 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5	24 405 534	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 037 085 534	1 012 680 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		0	43 750
Leverandørgjeld		19 902	0
Annen kortsiktig gjeld		5 615 873	5 706 452
Sum kortsiktig gjeld		5 635 775	5 750 202
Sum gjeld		1 042 721 309	1 018 430 202
Sum egenkapital og gjeld		1 769 266 733	1 731 808 921
Oslo, 17.02.2021			
<hr/> Ingolv Høyland styreleder	<hr/> Ketil Jøssund styremedlem	<hr/> Torstein Andreas Hagen styremedlem	
<hr/> Øyvind Bjørnsen styremedlem	<hr/> Raymond Gabrielsen styremedlem	<hr/> Knut Herman Ihlen daglig leder	
SWG33 Eiendom AS			Side 3



Noter

SWG33 Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer/andeler i ansvarlige selskaper

Investeringer i aksjer og andeler i ansvarlige selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene/andelene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen ihht. god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

SWG33 Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Reitangruppen AS. Reitangruppen AS har forretningskontor i Trondheim, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Videre drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Noter
SWG33 Eiendom AS

Note 1. Ansatte, godtgjørelse honorarer m.v.

Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Administrasjonen av selskapet foretas av DNB Bank ASA v/DNB Markets og forretningsførsel av Reitan Eiendom AS.

Det er ikke utbetalt honorar til styret og det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for styrets medlemmer.

Det er for 2020 utbetalt kr 20 000 eks mva til selskapets revisor. Det er ikke ytt bistand utenom ordinær revisjon.

Note 2. Skatt

Årets skattekostnad:	2020	2019	
Betalbar skatt	-	-	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 713 686	-5 823 204	
Skattekostnad ordinært resultat	3 713 686	-5 823 204	
Betalbar skatt i årets skattekostnad:			
Ordinært resultat før skatt	16 880 392	3 120 460	
Permanente forskjeller		-29 589 566	
Endring midlertidige forskjeller	-16 880 392	26 469 106	
Grunnlag betalbar skatt	0	-	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på året resultat	0	-	
Sum betalbar skatt i balansen	0	-	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller			
	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	-14 463 919	-32 128 191	17 664 272
Andre forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier	4 849 635	5 633 515	-783 880
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-9 614 284	-26 494 676	16 880 392
Utsatt skatt, 22%	-2 115 142	-5 828 829	3 713 686

Note 3. Aksjer, Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer	Aksjer	%
SWG33 Invest AS	66 675	100,00 %

Note 4. Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	66 675	704 362 755	8 949 289	713 378 719
Årets resultat			13 166 705	13 166 705
Egenkapital 31.12.2020	66 675	704 362 755	22 115 994	726 545 424



Note 5. Transaksjoner med nærstående og mellomværende	
Selskapet kjøper forretningsførseltjenester fra Reitan Eiendom AS som per i dag eier 51,4% av morselskapet, SWG33 Invest AS. Honoraret er fastsatt ut fra markedsmessige vilkår. Det er for 2020 fakturert kr 20 000 i honorar.	
	31.12.2020
Langsiktig lån til SWG33 Invest AS	72 125 507
Langsiktige lån til konsernselskaper	72 125 507
Langsiktig lån fra Schweigaardsgate 33-1 AS	24 405 534
Langsiktige lån fra konsernselskaper	24 405 534
Det beregnes markedsrente på lånene.	
Kortsiktig fordring på Schweigaardsgate 33-1 AS	50 137 115
Kortsiktig fordring på konsernselskaper	50 137 115

Note 6. Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

Note 7. Fordringer

Vurdering av kundefordringer:	2020	2019
Vurdert til pålydende	-	-
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-	-
Bokført verdi pr 31.12	-	-

Øvrige fordringer er vurdert til pålydende.

Note 8. Datterselskap

Datterselskaper	Anskaffelses- år	Forretnings- kontor	Eier/ stemme andel	Aksje- kapital i selskapet	Balansført verdi i regnskapet	Selskapets resultat	Selskapets egenkapital
Schweigaardsgate 33-1 AS	2019	Oslo	100,0 %	100 100	1 634 850 748	49 841 667	595 529 853
Sum					1 634 850 748		

Note 9. Langsiktig gjeld / pantstillelser
--

Bokført gjeld som er sikret ved pant:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 012 680 000	1 012 680 000

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år	-	1 012 680 000

Lånet er sikret med pant i eiendom i datterselskap.
Lånet forrentes fortløpende etter fastrentesats på 3,22%.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Swg33 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Swg33 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: GEW7V-3QQEV-5TXD1-4LCPM-QNEZS-7F13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Harry Andersen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-17 21:48:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: GEW7V-3QOEY-5TXD1-4LCPM-QNEZS-17F13

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>