



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 283 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSKOGHEIANE 17 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 628 000	1 628 000
Sum inntekter		1 628 000	1 628 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	537 840	533 700
Annen driftskostnad	3	111 352	71 347
Sum kostnader		649 192	605 047
Driftsresultat		978 808	1 022 953
Annen rentekostnad		705 636	671 489
Sum finanskostnader		705 636	671 489
Netto finans		-705 636	-671 489
Resultat før skattekostnad		273 172	351 464
Skattekostnad på resultat	4	60 098	77 322
Årsresultat		213 074	274 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 074	274 142
Totalresultat		213 074	274 142
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			460 226
Avsatt til annen egenkapital		213 074	
Overført fra annen egenkapital			-186 084
Sum overføringer og disponeringer	5	213 074	274 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	97 998	45 118
Sum immaterielle eiendeler		97 998	45 118
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	11 084 816	11 622 656
Sum varige driftsmidler	2	11 084 816	11 622 656
Sum anleggsmidler		11 182 814	11 667 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 984 000	4 070 000
Andre kortsiktige fordringer		45 930	36 528
Sum fordringer		4 029 930	4 106 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 453	486 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 453	486 088
Sum omløpsmidler		4 343 382	4 592 617
SUM EIENDELER		15 526 196	16 260 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	693 600	693 600
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 334	20 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		713 934	713 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 159 705	946 632
Sum opptjent egenkapital		1 159 705	946 632
Sum egenkapital	5	1 873 639	1 660 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 058 850	11 117 670
Sum annen langsiktig gjeld		10 058 850	11 117 670
Sum langsiktig gjeld		10 058 850	11 117 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		1 800
Betalbar skatt	4	112 978	
Kortsiktig konserngjeld	1	3 452 252	3 452 252
Annen kortsiktig gjeld		28 477	28 103
Sum kortsiktig gjeld		3 593 707	3 482 155
Sum gjeld		13 652 557	14 599 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 526 196	16 260 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681766

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 283 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSKOGHEIANE 17 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 918 283 188
KOLSKOGHEIANE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 628 000	1 628 000
Sum inntekter		1 628 000	1 628 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	537 840	533 700
Annen driftskostnad	3	111 352	71 347
Sum kostnader		649 192	605 047
Driftsresultat		978 808	1 022 953
Annen rentekostnad		705 636	671 489
Sum finanskostnader		705 636	671 489
Netto finans		-705 636	-671 489
Resultat før skattekostnad		273 172	351 464
Skattekostnad på resultat	4	60 098	77 322
Årsresultat		213 074	274 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 074	274 142
Totalresultat		213 074	274 142
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			460 226
Avsatt til annen egenkapital		213 074	
Overført fra annen egenkapital			-186 084
Sum overføringer og disponeringer	5	213 074	274 142



Organisasjonsnr: 918 283 188
KOLSKOGHEIANE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	97 998	45 118
Sum immaterielle eiendeler		97 998	45 118

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	11 084 816	11 622 656
Sum varige driftsmidler	2	11 084 816	11 622 656

Sum anleggsmidler		11 182 814	11 667 774
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	3 984 000	4 070 000
Andre kortsiktige fordringer		45 930	36 528
Sum fordringer		4 029 930	4 106 528

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		313 453	486 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 453	486 088

Sum omløpsmidler		4 343 382	4 592 617
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		15 526 196	16 260 391
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	693 600	693 600
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 334	20 334
Sum innskutt egenkapital		713 934	713 934

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 159 705	946 632
Sum opptjent egenkapital		1 159 705	946 632

Sum egenkapital	5	1 873 639	1 660 566
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 058 850	11 117 670
Sum annen langsiktig gjeld		10 058 850	11 117 670
Sum langsiktig gjeld		10 058 850	11 117 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		1 800
Betalbar skatt	4	112 978	
Kortsiktig konserngjeld	1	3 452 252	3 452 252
Annen kortsiktig gjeld		28 477	28 103
Sum kortsiktig gjeld		3 593 707	3 482 155
Sum gjeld		13 652 557	14 599 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 526 196	16 260 391



Organisasjonsnr: 918 283 188
KOLSKOGHEIANE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Kolskogheiane 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: TWSXN-2GS4D-HWCCU-EY5I8-6RDBK-8WVMP

Org.nr.: 918 283 188



Resultatregnskap

Kolskogheiane 17 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	1 628 000	1 628 000
Sum driftsinntekter		1 628 000	1 628 000
Avskrivning av driftsmidler	2	537 840	533 700
Annen driftskostnad	3	111 352	71 347
Sum driftskostnader		649 192	605 047
Driftsresultat		978 808	1 022 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		705 636	671 489
Resultat av finansposter		-705 636	-671 489
Resultat før skattekostnad		273 172	351 464
Skattekostnad på resultat	4	60 098	77 322
Resultat		213 074	274 142
Årsresultat		213 074	274 142
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	460 226
Avsatt til annen egenkapital		213 074	0
Overført fra annen egenkapital		0	186 084
Sum overføringer	5	213 074	274 142

Penneo Dokumentnrøkke: TWSXN-2GS4D-HWCCU-EY5I8-6RDBK-8WVMP



Balanse

Kolskogheiane 17 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	97 998	45 118
Sum immaterielle eiendeler		97 998	45 118
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	11 084 816	11 622 656
Sum varige driftsmidler	2	11 084 816	11 622 656
Sum anleggsmidler		11 182 814	11 667 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 984 000	4 070 000
Andre kortsiktige fordringer		45 930	36 528
Sum fordringer		4 029 930	4 106 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 453	486 088
Sum omløpsmidler		4 343 382	4 592 617
Sum eiendeler		15 526 196	16 260 391

Penneo Dokumentnøkkel: TWSXN-2GS4D-HWCCU-EY5I8-6RDBK-8WVMP



Balanse

Kolskogheiane 17 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	693 600	693 600
Overkurs		20 334	20 334
Sum innskutt egenkapital		713 934	713 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 159 705	946 632
Sum opptjent egenkapital		1 159 705	946 632
Sum egenkapital	5	1 873 639	1 660 566
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 058 850	11 117 670
Sum annen langsiktig gjeld		10 058 850	11 117 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	0	1 800
Betalbar skatt	4	112 978	0
Gjeld til konsernselskap	1	3 452 252	3 452 252
Annen kortsiktig gjeld		28 477	28 103
Sum kortsiktig gjeld		3 593 707	3 482 155
Sum gjeld		13 652 557	14 599 825
Sum egenkapital og gjeld		15 526 196	16 260 391

Bergen, 05.07.2025
Styret i Kolskogheiane 17 AS

Roald Toppe
styreleder

Trond Toppe
styremedlem

Sjur Arvid Toppe
styremedlem



Noter

Kolskogheiane 17 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnrøkke: TWSXN-2GS4D-HWCCU-EY5I8-6RDBK-8WVMP



Noter

Kolskogheiane 17 AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld konsernselskap	2024	2023
TRJ Holding AS	3 452 252	2 862 219
TRJ Holding AS (konsernbidrag)	0	590 033
Sum gjeld konsernselskap	3 452 252	3 452 252

Kundefordringer på selskap i samme konsern utgjør kr 3 984 000, mens leverandørgjeld til selskap i samme konsern utgjør kr 0.

Selskapets eiendom er leid ut til Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS for kr 1 628 000 i 2024.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 395 723	147 685	15 543 408
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 395 723	147 685	15 543 408
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 310 907	147 685	4 458 592
= Bokført verdi 31.12.24	11 084 816	0	11 084 816
Årets ordinære avskrivninger	537 840		537 840
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2024.



Noter

Kolskogheiane 17 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 978	129 807
Endring i utsatt skattefordel	-52 880	-52 485
Skattekostnad ordinært resultat	60 098	77 322
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	273 172	351 464
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	240 366	238 569
Avgitt konsernbidrag	0	-590 033
Skattepliktig inntekt	513 538	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	112 978	129 807
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-129 807
Sum betalbar skatt i balansen	112 978	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-445 448	-205 082	240 366
Sum	-445 448	-205 082	240 366
Grunnlag for utsatt skattefordel	-445 448	-205 082	240 366
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 998	-45 118	52 881

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	693 600	20 334	946 632	1 660 566
Årets resultat			213 074	213 074
Pr. 31.12.2024	693 600	20 334	1 159 705	1 873 639



Noter

Kolskogheiane 17 AS

Note 6 Gjeld og pantstillelser

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 058 850	11 117 670
Sum pantsikret gjeld	10 058 850	11 117 670

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2024	2023
Tomter og bygning	11 084 816	11 622 656
Sum pantstillelser	11 084 816	11 622 656

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kolskogheiane 17 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	600	289,0	173 400
B-aksjer	1 800	289,0	520 200
Sum	2 400		693 600

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trj Holding AS	600	1 800	2 400	100,0	100,0

Det er vedtektsfestet at A-aksjer gir 3 stemmer og B-aksjer gir 1 stemme.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toppe, Sjur Arvid

Styremedlem

På vegne av: Kolskogheiane 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3826726

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-05 17:11:50 UTC



Toppe, Roald

Styreleder

På vegne av: Kolskogheiane 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3385362

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-07-05 19:33:29 UTC



Toppe, Trond

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2638675

IP: 217.61.xxx.xxx

2025-07-08 08:21:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TWSXN-2GS4D-HWCCU-EY5I8-6RDBK-8WVMP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Kolskogheiane 17 AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kolskogheiane 17 AS som viser et overskudd på NOK 213 074. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. juli 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: 4ZBZ9-8OVVC3-LB3WS-KEI5W-LPQNO-1U9YZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 20:03:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4ZBZ9-80VC3-LB3WS-KE15W-LPQNO-1U9YZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.