



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 182 110
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAE AS
Forretningsadresse:	Flyplassveien 63 4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 005 976	963 000
Sum inntekter		1 005 976	963 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	421 529	312 891
Annen driftskostnad		177 424	177 564
Sum kostnader		598 953	490 455
Driftsresultat		407 023	472 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 426 749	1 217 359
Annen renteinntekt		1 522	3 888
Sum finansinntekter		1 428 271	1 221 247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		464 783	684 208
Annen rentekostnad		199	1 662
Sum finanskostnader		464 982	685 870
Netto finans		963 289	535 377
Ordinært resultat før skattekostnad		1 370 312	1 007 922
Skattekostnad på resultat		301 470	221 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 842	786 180
Årsresultat		1 068 842	786 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 842	786 180
Totalresultat		1 068 842	786 180
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	6		
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	4	68 842	
Overført fra annen egenkapital	4		-213 820
Sum overføringer og disponeringer		1 068 842	786 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 635 618	8 057 147
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		7 635 618	8 057 147
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		7 745 618	8 167 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			19 606
Konsernfordringer	5	1 426 749	3 098 709
Sum fordringer		1 426 749	3 118 315
Sum omløpsmidler		1 426 749	3 118 315
SUM EIENDELER		9 172 367	11 285 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	31 477	31 477
Overkurs	4	28 220	28 220
Sum innskutt egenkapital		59 697	59 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	68 842	
Sum opptjent egenkapital		68 842	
Sum egenkapital		128 539	59 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		92 465	128 838
Sum avsetninger for forpliktelser		92 465	128 838
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		92 465	128 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 839	74 629
Betalbar skatt		337 843	230 012
Skyldig offentlige avgifter		16 602	24 002
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 500 079	9 328 328
Annen kortsiktig gjeld	5		439 957
Sum kortsiktig gjeld		8 951 363	11 096 927
Sum gjeld		9 043 828	11 225 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 172 367	11 285 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492192

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 182 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAE AS
Forretningsadresse: Flyplassveien 63
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 926 182 110
LAE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 005 976	963 000
Sum inntekter		1 005 976	963 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		421 529	312 891
Annen driftskostnad		177 424	177 564
Sum kostnader		598 953	490 455
Driftsresultat		407 023	472 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 426 749	1 217 359
Annen renteinntekt		1 522	3 888
Sum finansinntekter		1 428 271	1 221 247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		464 783	684 208
Annen rentekostnad		199	1 662
Sum finanskostnader		464 982	685 870
Netto finans		963 289	535 377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		301 470	221 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 842	786 180
Årsresultat		1 068 842	786 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 842	786 180
Totalresultat		1 068 842	786 180
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	6		
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	4	68 842	
Overført fra annen egenkapital	4		-213 820



Sum overføringer og
disponeringer

1 068 842

786 180



Utsatt skatt	92 465	128 838
Sum avsetninger for forpliktelseser	92 465	128 838
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	92 465	128 838
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 839	74 629
Betalbar skatt	337 843	230 012
Skyldig offentlige avgifter	16 602	24 002
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5 7 500 079	9 328 328
Annen kortsiktig gjeld	5	439 957
Sum kortsiktig gjeld	8 951 363	11 096 927
Sum gjeld	9 043 828	11 225 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 172 367	11 285 462



Organisasjonsnr: 926 182 110
LAE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Statsautorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502

Medlem av:
Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Lae AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lae AS som viser et overskudd på kr 1 068 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 21. mai 2024

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Lae AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 926 182 110



Lae AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Annen driftsinntekt	1 005 976	963 000
	Sum driftsinntekter	1 005 976	963 000
3	Avskrivning av driftsmidler	421 529	312 891
	Annen driftskostnad	177 424	177 564
	Sum driftskostnader	598 953	490 455
	Driftsresultat	407 023	472 545
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Inntekt på investering i datterselskap	1 426 749	1 217 359
	Annen renteinntekt	1 522	3 888
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	464 783	684 208
	Annen rentekostnad	199	1 662
	Resultat av finansposter	963 289	535 377
	Resultat før skattekostnad	1 370 312	1 007 922
	Skattekostnad på resultat	-301 470	-221 742
	Resultat	1 068 842	786 180
	Årsresultat	1 068 842	786 180
	Overføringer		
4	Avsatt til utbytte	1 000 000	1 000 000
4	Avsatt til annen egenkapital	68 842	0
4	Overført fra annen egenkapital	0	-213 820
	Sum overføringer	1 068 842	786 180



LAE AS

Balanse

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7 635 618	8 057 147
	Sum varige driftsmidler	7 635 618	8 057 147
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i datterselskap	110 000	110 000
	Sum finansielle anleggsmidler	110 000	110 000
	Sum anleggsmidler	7 745 618	8 167 147
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	0	19 606
5	Konsernfordringer	1 426 749	3 098 709
	Sum fordringer	1 426 749	3 118 315
	Sum omløpsmidler	1 426 749	3 118 315
	Sum eiendeler	9 172 367	11 285 462



LAE AS

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital	31 477	31 477
4	Overkurs	28 220	28 220
	Sum innskutt egenkapital	59 697	59 697
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	68 842	0
	Sum opptjent egenkapital	68 842	0
	Sum egenkapital	128 539	59 697
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	92 465	128 838
	Sum avsetning for forpliktelser	92 465	128 838
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	96 839	74 629
	Betalbar skatt	337 843	230 012
	Skyldig offentlige avgifter	16 602	24 002
	Utbytte	1 000 000	1 000 000
5	Konserngjeld	7 500 079	9 328 328
5	Annen kortsiktig gjeld	0	439 957
	Sum kortsiktig gjeld	8 951 363	11 096 927
	Sum gjeld	9 043 828	11 225 765
	Sum egenkapital og gjeld	9 172 367	11 285 462

Lista, 06.05.2024

Helge Dagfinn Mikalsen
styreleder/daglig leder



LAE AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra disse inntektsføres i samme år som de avsettes i avgivende selskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap etter reglene for små foretak. LAE AS med datterselskaper er et underkonsern, der Vollan Holding AS et morselskapet.

Inntekter og kostnader

Inntekter resultatføres når den er opptjent (opptjeningsprinsippet), og utgifter føres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet).

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold

Note 2 Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 433 800	432 540	783 278	8 649 618
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 433 800	432 540	783 278	8 649 618
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	726 129	287 871	0	1 014 000
Bokført verdi pr. 31.12.	6 707 671	144 669	783 278	7 635 618
Årets avskrivninger	297 514	124 015	-	421 529
Lineære avskrivninger	15-30 år	5-10 år	avskrives ikke	



LAE AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	31 477	28 220	0	59 697
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0		1 068 842	1 068 842
Egenkapital 31. desember	31 477	28 220	68 842	128 539

Note 5 Mellomværende nærstående

Mellomværende selskap i samme konsern m.v.	2023	2022
Fordring Lista Autoteknikk AS	0	1 881 350
Fordring Lista Autoteknikk AS (KB)	1 426 749	1 327 710
Gjeld Vollan Holding AS	-373 450	-660 044
Gjeld Vollan Holding AS (konsernkonto)	-7 126 629	-8 294 835
SUM	-6 073 330	-5 745 819

LAE AS er tilnyttet konsernkonto i Vollan Holding AS.

Mellomværende aksjonærer	2023	2022
Gjeld Havne Allee AS	0	-219 978
Gjeld Jan Arne Pedersen	0	-219 978
SUM	0	-439 957