



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 7  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 365 512	4 056 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 365 512</b>	<b>4 056 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	367	
Avskrivning	3	303 100	303 100
Annen driftskostnad	2	2 896 991	2 954 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 200 458</b>	<b>3 257 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-834 946</b>	<b>799 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 548
Annen finansinntekt		3 214	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 214</b>	<b>6 548</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 066	321 712
Annen finanskostnad		212 700	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 766</b>	<b>321 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-559 552</b>	<b>-315 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 394 498</b>	<b>484 010</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-306 790	108 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			975 005
Overføringer annen egenkapital	5	-1 087 708	-599 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	267 638	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 638</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 588 035	13 703 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	162 956	229 457
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 750 991</b>	<b>13 932 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 018 629</b>	<b>13 932 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	21 497	10 794
Andre fordringer	7	74 454	85 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 951</b>	<b>95 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 104</b>	<b>37 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 055</b>	<b>133 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 499 684</b>	<b>14 066 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>354 611</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-335 503	752 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 503</b>	<b>752 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 108</b>	<b>1 106 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		39 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>39 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 300 000</b>	<b>39 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	584 542	431 309
Skyldige offentlige avgifter		76 684	-56 339
Annen kortsiktig gjeld	7	519 350	12 545 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 180 576</b>	<b>12 920 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 480 576</b>	<b>12 959 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 499 684</b>	<b>14 066 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 7  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 365 512	4 056 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 365 512</b>	<b>4 056 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	367	
Avskrivning	3	303 100	303 100
Annen driftskostnad	2	2 896 991	2 954 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 200 458</b>	<b>3 257 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-834 946</b>	<b>799 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 548
Annen finansinntekt		3 214	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 214</b>	<b>6 548</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 066	321 712
Annen finanskostnad		212 700	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 766</b>	<b>321 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-559 552</b>	<b>-315 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-306 790	108 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			975 005
Overføringer annen egenkapital	5	-1 087 708	-599 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 087 708</b>	<b>375 703</b>



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	267 638	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 638</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 588 035	13 703 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	162 956	229 457
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 750 991</b>	<b>13 932 699</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 018 629</b>	<b>13 932 699</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	21 497	10 794
Andre fordringer	7	74 454	85 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 951</b>	<b>95 804</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 104</b>	<b>37 697</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 055</b>	<b>133 501</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 499 684</b>	<b>14 066 200</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>354 611</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-335 503	752 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 503</b>	<b>752 205</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 108</b>	<b>1 106 816</b>
------------------------	--	---------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		39 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>39 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 300 000</b>	<b>39 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	584 542	431 309
Skyldige offentlige avgifter		76 684	-56 339
Annen kortsiktig gjeld	7	519 350	12 545 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 180 576</b>	<b>12 920 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 480 576</b>	<b>12 959 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 499 684</b>	<b>14 066 200</b>



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	200.00	500.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Imperial Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Alle selskapets aksjer er i 2024 solgt til Imperial Eiendom AS. Styremedlemmer har eierinteresser i Imperial Eiendom AS.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styrets medlemmer i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for,





**Vetrlidsalmenningen 6 AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Vetrlidsalmenningen 6 AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 365 512	4 056 869
Sum driftsinntekter		<u>2 365 512</u>	<u>4 056 869</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	367	0
Avskrivning	3	303 100	303 100
Annen driftskostnad	2	2 896 991	2 954 531
Sum driftskostnader		<u>3 200 458</u>	<u>3 257 631</u>
Driftsresultat		<u>-834 946</u>	<u>799 238</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	6 548
Annen finansinntekt		3 214	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 066	321 712
Annen finanskostnad		212 700	64
Netto finansposter		<u>-559 552</u>	<u>-315 228</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 394 498</u>	<u>484 010</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-306 790</u>	<u>108 307</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-1 087 708</u>	<u>375 703</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	975 005
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-1 087 708</u>	<u>-599 302</u>
Sum disponert		<u>-1 087 708</u>	<u>375 703</u>



## Vetrlidsalmenningen 6 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>267 638</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 588 035	13 703 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>162 956</u>	<u>229 457</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 750 991</u>	<u>13 932 699</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 018 629</u>	<u>13 932 699</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		21 497	10 794
Andre fordringer		<u>74 454</u>	<u>141 349</u>
Sum fordringer		<u>95 951</u>	<u>95 804</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>385 104</u>	<u>37 697</u>
Sum omløpsmidler		<u>481 055</u>	<u>189 839</u>
Sum eiendeler		<u>14 499 684</u>	<u>14 122 537</u>



## Vetr lidsalmenningen 6 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611
Sum innskutt egenkapital		<u>354 611</u>	<u>354 611</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-335 503</u>	<u>752 205</u>
Sum egenkapital		<u>19 108</u>	<u>1 106 816</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>39 152</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>13 300 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		584 542	431 309
Skyldige offentlige avgifter		76 684	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>519 350</u>	<u>12 545 260</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 180 576</u>	<u>12 976 569</u>
Sum gjeld		<u>14 480 576</u>	<u>13 015 721</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 499 684</u>	<u>14 122 537</u>

31. desember 2024  
Bergen, 25. juni 2025

Sindre Øvrebø  
Styreleder

Christer Nesttun  
Styremedlem



## Vetrlidsalmenningen 6 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres når det er opptjent etter leieavtale. Utlegg som er viderefakturert til leietaker er presentert brutto som leieinntekt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vetrlidsalmenningen 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styrets medlemmer i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 178 937	13 002 850	2 185 745	332 556	16 700 088
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	121 393	0	0	121 393
Anskaffelseskost 31.12.	1 178 937	13 124 243	2 185 745	332 556	16 821 481
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 851 068	-1 049 822	-169 600	-3 070 490
Balanseført pr. 31.12.	1 178 937	11 273 175	1 135 923	162 956	13 750 991
Årets avskrivninger	0	-127 400	-109 200	-66 500	-303 100
Økonomisk levetid	avskrives ikke	1%	5%	20%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2024**

Endring utsatt skatt -306 790  
Årets totale skattekostnad -306 790

Beregning av årets skattegrunnlag:

**2024**

Ordinært resultat før skattekostnad -1 394 498  
Endring i midlertidige forskjeller 242 786  
Årets skattegrunnlag -1 151 712

Oversikt over midlertidige forskjeller

**2024**

Driftsmidler inkl goodwill 806 943  
Utestående fordringer -871 766  
Sum -64 823  
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag -1 151 713  
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 -1 216 536  
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -267 638



## Vetrlidsalmenningen 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	254 611	752 205	1 106 816
Årsresultat	0	0	-1 087 708	-1 087 708
Egenkapital 31.12.2024	100 000	254 611	-335 503	19 108

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantegjeld i morselskap (Imperial Eiendom AS)	-135 000 000	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygg og anlegg	13 588 035	13 703 242

Det er tinglyst pantobligasjon i selskapets bygg på kr 150 000 000 som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap. Årlige avdrag i morselskap utgjør kr 4 000 000, pantelånet skal fornyes 20.09.2027.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	-12 533 260
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-13 300 000	0
Sum	-13 300 000	-12 533 260

Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på selskapets gjeld til selskap i samme konsern. Tilbakebetaling vil være avhengig av selskapets likviditet. Det er forutsatt at gjelden vil ha løpetid på inntil 5 år.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	200	500	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Imperial Eiendom AS	200	100 %	100 %

Alle selskapets aksjer er i 2024 solgt til Imperial Eiendom AS. Styremedlemmer har eierinteresser i Imperial Eiendom AS.



## Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Vetruldsallmenningen 6 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Vetruldsallmenningen 6 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -1 087 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 648 667 MVA  
P.O. Box 24, Kristianborg  
NO- 5822 Bergen

E-post:  
post@forum-revisjon.no

Tel.:  
+47 404 76 791

Fax.:  
+47 55 28 61 79



**Forum Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. juni 2025  
Forum Revisjon AS

  
Eirik Hordvik  
statsautorisert revisor

---

Org.nr. 989 648 667 MVA  
P.O. Box 24, Kristianborg  
NO- 5822 Bergen

E-post:  
post@forum-revisjon.no

Tel.:  
+47 404 76 791

Fax.:  
+47 55 28 61 79

Side 2 av 2