



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 523 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSNES AS
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 340	389 496
Sum inntekter		355 340	389 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 038	11 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 200	108 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		689 958	766 545
Sum kostnader		833 196	886 519
Driftsresultat		-477 856	-497 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	85
Annen finansinntekt		8 003	6 777
Sum finansinntekter		8 047	6 862
Annen rentekostnad		266	1 481
Sum finanskostnader		266	1 481
Netto finans		7 781	5 381
Resultat før skattekostnad		-470 076	-491 642
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-470 076	-491 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 076	-491 642
Totalresultat		-470 076	-491 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 076	-491 642
Sum overføringer og disponeringer		-470 076	-491 642



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 003 905	10 110 505
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	183 400	
Sum varige driftsmidler	2	10 187 305	10 110 505
Sum anleggsmidler		10 187 305	10 110 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 900	
Andre kortsiktige fordringer		20 467	12 417
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		28 367	12 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 561	14 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 561	14 541
Sum omløpsmidler		42 928	26 958
SUM EIENDELER		10 230 233	10 137 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	7 460 882	6 990 807
Sum opptjent egenkapital		-7 460 882	-6 990 807
Sum egenkapital		-7 430 882	-6 960 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	17 155 154	16 965 154
Sum annen langsiktig gjeld		17 155 154	16 965 154
Sum langsiktig gjeld		17 155 154	16 965 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	115 540	18 130
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	323 821	64 298
Annen kortsiktig gjeld		66 600	50 688
Sum kortsiktig gjeld		505 961	133 115
Sum gjeld		17 661 115	17 098 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 230 233	10 137 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660211

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 523 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSNES AS
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 523 855
JELSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 340	389 496
Sum inntekter		355 340	389 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 038	11 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 200	108 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		689 958	766 545
Sum kostnader		833 196	886 519
Driftsresultat		-477 856	-497 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	85
Annen finansinntekt		8 003	6 777
Sum finansinntekter		8 047	6 862
Annen rentekostnad		266	1 481
Sum finanskostnader		266	1 481
Netto finans		7 781	5 381
Resultat før skattekostnad		-470 076	-491 642
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-470 076	-491 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 076	-491 642
Totalresultat		-470 076	-491 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 076	-491 642
Sum overføringer og disponeringer		-470 076	-491 642



Organisasjonsnr: 918 523 855
JELSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 003 905	10 110 505
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	183 400	
Sum varige driftsmidler	2	10 187 305	10 110 505
Sum anleggsmidler		10 187 305	10 110 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 900	
Andre kortsiktige fordringer		20 467	12 417
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		28 367	12 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 561	14 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 561	14 541
Sum omløpsmidler		42 928	26 958
SUM EIENDELER		10 230 233	10 137 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Udekket tap	4	7 460 882	6 990 807
Sum opptjent egenkapital		-7 460 882	-6 990 807
Sum egenkapital		-7 430 882	-6 960 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	17 155 154	16 965 154
Sum annen langsiktig gjeld		17 155 154	16 965 154
Sum langsiktig gjeld		17 155 154	16 965 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	115 540	18 130
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	323 821	64 298
Annen kortsiktig gjeld		66 600	50 688
Sum kortsiktig gjeld		505 961	133 115
Sum gjeld		17 661 115	17 098 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 230 233	10 137 463



Organisasjonsnr: 918 523 855
JELSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jelsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 523 855



Resultatregnskap

Jelsnes AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		355 340	389 496
Sum driftsinntekter		355 340	389 496
Lønnskostnad	1	20 038	11 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 200	108 800
Annen driftskostnad		689 958	766 545
Sum driftskostnader		833 196	886 519
Driftsresultat		-477 856	-497 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	85
Annen finansinntekt		8 003	6 777
Annen rentekostnad		266	1 481
Resultat av finansposter		7 781	5 381
Resultat før skattekostnad		-470 076	-491 642
Årsresultat	4	-470 076	-491 642
Overføringer			
Overført til udekket tap		470 076	491 642
Sum overføringer		-470 076	-491 642



Balanse

Jelsnes AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 003 905	10 110 505
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	183 400	0
Sum varige driftsmidler	2	10 187 305	10 110 505
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 187 305	10 110 505
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 900	0
Andre kortsiktige fordringer		20 467	12 417
Sum fordringer		28 367	12 417
Investeringer			
Bankinnskudd		14 561	14 541
Sum omløpsmidler		42 928	26 958
Sum eiendeler		10 230 233	10 137 463



Balanse

Jelsnes AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-7 460 882	-6 990 807
Sum opptjent egenkapital		-7 460 882	-6 990 807
Sum egenkapital		-7 430 882	-6 960 807
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	17 155 154	16 965 154
Sum annen langsiktig gjeld		17 155 154	16 965 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	115 540	18 130
Konserngjeld	5	323 821	64 298
Annen kortsiktig gjeld		66 600	50 688
Sum kortsiktig gjeld		505 961	133 115
Sum gjeld		17 661 115	17 098 270
Sum egenkapital og gjeld		10 230 233	10 137 463

30.06.2025
Styret i Jelsnes AS

Øivind Halland Kristiansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	6 904
Arbeidsgiveravgift	0	479
Andre ytelser	20 038	3 791
Sum	20 038	11 174

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 666 828		10 666 828
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		200 000	200 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 666 828	200 000	10 866 828
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	662 923	16 600	679 523
= Bokført verdi 31.12.24	10 003 905	183 400	10 187 305
Årets ordinære avskrivninger	106 600	16 600	123 200
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-470 076	-491 642
Permanente forskjeller	3 728	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 059	4 454
Skattepliktig inntekt	-485 407	-487 188
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	239 431	220 372	-19 059
Sum	239 431	220 372	-19 059
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 670 568	-7 185 161	485 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 431 137	6 964 789	-466 348
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-6 990 807	-6 960 807
Årets resultat				-470 076	-470 076
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-7 460 882	-7 430 882



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	17 155 154	16 965 154
Leverandørgjeld innen konsern	10 771	10 771
Annen kortsiktig gjeld konsern	323 821	64 298
Sum	17 489 746	17 040 224

Jelsnes AS har pantsatt eiendommene for 24,6 MNOK for ekstern gjeld i søsterselskapet AS West-Land.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jelsnes AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WL Holding AS	30	100,0	100,0

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener at det ligger merverdier i eiendelene, og det arbeides med å utvikle eiendomsmassen. Noe som forventes å generere inntekter på sikt.

Selskapet har primært konserngjeld.

Styret er klar over selskapets egenkapitalsituasjon og konkluderer med at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelsen av regnskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Kristiansen, Øivind



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.07.2025 13:51:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.